

Årsredovisning för
HJELSTAWIK AB

556760-3617

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-18. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kristina Blomberg
Styrelseledamot

2024-07-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HJELSTAWIK AB, 556760-3617, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Hjelstawik AB bildades 2008 och har som huvudsaklig verksamhet att äga och förvalta fastigheter.

Den negativa resultatutvecklingen beror på att intäkterna från uthyrning av verksamhetslokal har minskat pga hyresgästens minskande verksamhet.

En av bolagets fastigheter är under ombyggnad och reparation vilket har medfört att fastigheten inte inbringat hyreintäkter och inte heller blivit föremål för försäljning.

En försäljning kommer dock att äga rum under 2024 vilket kommer att ha positiv verkan på bolagets resultat och ställning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	182 000	221 040	230 000	292 826
Resultat efter finansiella poster	-240 381	871 685	-153 342	-67 425
Soliditet %	28,4	31,8	16,4	19

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	809 495	871 685
Balanseras i ny räkning		871 686	-871 685
Årets resultat			-240 381
Belopp vid årets utgång	100 000	1 681 181	-240 381

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 681 181
Årets resultat	-240 381
Summa	1 440 800
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 440 800
Summa	1 440 800

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		182 000	221 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		182 000	221 040
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-107 091	-93 434
Övriga externa kostnader		-114 134	-168 555
Personalkostnader		-213	-18 545
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 009	-83 009
Summa rörelsekostnader		-304 447	-363 543
Rörelseresultat		-122 447	-142 503
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		427	1 100 092
Räntekostnader och liknande resultatposter		-118 361	-85 904
Summa finansiella poster		-117 934	1 014 188
Resultat efter finansiella poster		-240 381	871 685
Resultat före skatt		-240 381	871 685
Årets resultat		-240 381	871 685

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 389 968	5 330 302
Summa materiella anläggningstillgångar		5 389 968	5 330 302
Summa anläggningstillgångar		5 389 968	5 330 302
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		43 148	41 970
Summa kortfristiga fordringar		43 148	41 970
Kassa och bank			
Kassa och bank		721	237 618
Summa kassa och bank		721	237 618
Summa omsättningstillgångar		43 869	279 588
SUMMA TILLGÅNGAR		5 433 837	5 609 890

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 681 181	809 495
Årets resultat		-240 381	871 685
Summa fritt eget kapital		1 440 800	1 681 180
Summa eget kapital		1 540 800	1 781 180
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 683 651	3 518 650
Summa långfristiga skulder		3 683 651	3 518 650
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 168	9 168
Övriga skulder		190 218	290 891
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
Summa kortfristiga skulder		209 386	310 060
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 433 837	5 609 890

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 451 507	5 451 507
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	142 685	
Omklassificeringar	321 287	
Utgående anskaffningsvärden	5 915 479	5 451 507
Ingående avskrivningar	-442 502	-359 493
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-83 009	-83 009
Utgående avskrivningar	-525 511	-442 502
Redovisat värde	5 389 968	5 009 005

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden		100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar		-100 000
Utgående anskaffningsvärden		0
Redovisat värde		0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	660 000	660 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	4 217 000	4 217 000
Summa ställda säkerheter	4 217 000	4 217 000

