

Landhus Fastighetsaktiebolag

559012-0480

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mathias Tore Wersäll, Styrelseledamot

2024-07-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdehandlingar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	964 853
Resultat efter finansiella poster	-6 139	-4 610	-47 164	267 263
Soliditet (%)	100	100	79	85

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	29 242	27 954	107 196
Balanseras i ny räkning		27 954	-27 954	0
Årets resultat			-6 139	-6 139
Vid årets utgång	50 000	57 196	-6 139	101 057

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	57 196
Årets resultat	-6 139
Summa	51 057
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	51 057
Summa	51 057

Resultaträkning

	Not 1, 2	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 139	-4 610
Summa rörelsekostnader		-6 139	-4 610
Rörelseresultat		-6 139	-4 610
Resultat efter finansiella poster		-6 139	-4 610
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	32 564
Summa bokslutsdispositioner		0	32 564
Resultat före skatt		-6 139	27 954
Årets resultat		-6 139	27 954

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		86 524	85 183
Summa kortfristiga fordringar		86 524	85 183
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 533	22 013
Summa kassa och bank		14 533	22 013
Summa omsättningstillgångar		101 057	107 196
Summa tillgångar		101 057	107 196
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		57 196	29 242
Årets resultat		-6 139	27 954
Summa fritt eget kapital		51 057	57 196
Summa eget kapital		101 057	107 196
Summa eget kapital och skulder		101 057	107 196

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året

0,0

Underskrifter

Årsredovisning för Landhus Fastighetsaktiebolag, 559012-0480
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Vega

Mathias Tore Wersäll
Mathias Tore Wersäll
Styrelseledamot
2024-07-15