

ÅRSREDOVISNING

för

Jarl&Jarl AB

Org.nr. 559042-4577

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jakob Jarl, Styrelseledamot

2024-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning samt förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är i Stockholms kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	52 500	90 000	570 000
Resultat efter finansiella poster	4 615 462	248 054	2 875 996	549 387
Soliditet (%)	58,6	38,4	38,3	11

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 925 870	147 363	3 123 233
Utdelning		-195 250	0	-195 250
Balanseras i ny räkning		147 363	-147 363	0
Årets resultat			4 601 432	4 601 432
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>2 877 983</u>	<u>4 601 432</u>	<u>7 529 415</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 877 983
Årets resultat	<u>4 601 432</u>
	7 479 415

Förslag till disposition:

Utdelning	204 324
Balanseras i ny räkning	<u>7 275 091</u>
	7 479 415

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 204 324,00 kr. vilket motsvarar 408,64 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	52 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>52 500</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-26 428</u>	<u>-32 945</u>
Summa rörelsekostnader		-26 428	-32 945
Rörelseresultat		-26 428	19 555
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 550 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		11 389	228 215
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		84 025	345
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 524</u>	<u>-61</u>
Summa finansiella poster		4 641 890	228 499
Resultat efter finansiella poster		4 615 462	248 054
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>-62 233</u>
Summa bokslutsdispositioner		0	-62 233
Resultat före skatt		4 615 462	185 821
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 030	-38 458
Årets resultat		<u>4 601 432</u>	<u>147 363</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	816 922	816 922
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	4 550 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav		<u>5 009 696</u>	<u>3 502 196</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 376 618	4 319 118
Summa anläggningstillgångar		10 376 618	4 319 118
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>264 516</u>	<u>154 158</u>
Summa kortfristiga fordringar		264 516	154 158
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 532 348</u>	<u>4 159 853</u>
Summa kassa och bank		2 532 348	4 159 853
Summa omsättningstillgångar		2 796 864	4 314 011
SUMMA TILLGÅNGAR		13 173 482	8 633 129

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 877 983	2 925 870
Årets resultat		4 601 432	147 363
Summa fritt eget kapital		<u>7 479 415</u>	<u>3 073 233</u>
Summa eget kapital		7 529 415	3 123 233
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		243 761	243 761
Summa obeskattade reserver		<u>243 761</u>	<u>243 761</u>
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder		3 132 500	3 132 500
Summa långfristiga skulder		<u>3 132 500</u>	<u>3 132 500</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	32 125
Övriga skulder		2 247 806	2 081 510
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>2 267 806</u>	<u>2 133 635</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 173 482	8 633 129

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer Säte			
Jager Utvecklings AB	175	816 922	816 922
559042-4585 Göteborg	35 %		
		<hr/>	<hr/>
		816 922	816 922

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Jager Utvecklings AB	3 456 764	397 876

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Ingående anskaffningsvärden	0	3 000 000
Tillkommande fordringar	4 550 000	0
Reglerade fordringar	0	-3 000 000
Utgående anskaffningsvärden	<hr/> 4 550 000	<hr/> 0
Redovisat värde	4 550 000	0

Not 4 Långfristiga skulder

Förfaller senare än 5 år	3 132 500	3 132 500
--------------------------	-----------	-----------

Amorteringstid ej fastställd.

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Jakob Jarl
Jakob Jarl

Johannes Jarl
Johannes Jarl

Robert Jarl
Robert Jarl

2024-06-19

2024-06-20

2024-06-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 juni 2024.

Åsa Jeanson
Åsa Jeanson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Jarl&Jarl AB , org.nr 559042-4577

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jarl&Jarl AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jarl&Jarl ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Jarl&Jarl AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jarl&Jarl AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Jarl&Jarl AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg
2024-06-20

Åsa Jeanson
Åsa Jeanson
Auktoriserad revisor