

Årsredovisning

för

Ivansson & Strandenborg AB

559145-9887

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ivansson & Strandenborg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-02-29

Richard Ivansson

Årsredovisning
för
Ivansson & Strandenborg AB
559145-9887
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Ivansson & Strandenborg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling samt äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 537	1 323	7 901	951
Soliditet (%)	68	59	41	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	9 164 002	1 322 605	10 536 607
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 322 605	-1 322 605	0
Årets resultat			2 537 470	2 537 470
Belopp vid årets utgång	50 000	10 486 607	2 537 470	13 074 077

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 486 607
årets vinst	2 537 470
	13 024 077
disponeras så att i ny räkning överföres	13 024 077
	13 024 077

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-37 355

Summa rörelsekostnader

-990

-37 355

Rörelseresultat

-990

-37 355

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

2 782 245

1 640 777

Räntekostnader och liknande resultatposter

-243 785

-280 817

Summa finansiella poster

2 538 460

1 359 960

Resultat efter finansiella poster

2 537 470

1 322 605

Resultat före skatt

2 537 470

1 322 605

Årets resultat

2 537 470

1 322 605

2024030510649

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

16 400 000

16 400 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

16 400 000

16 400 000

Summa anläggningstillgångar

16 400 000

16 400 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 751 198

1 368 953

Summa kortfristiga fordringar

2 751 198

1 368 953

Kassa och bank

Kassa och bank

68 879

113 654

Summa kassa och bank

68 879

113 654

Summa omsättningstillgångar

2 820 077

1 482 607

SUMMA TILLGÅNGAR

19 220 077

17 882 607

2024030510650

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

10 486 607

9 164 002

Årets resultat

2 537 470

1 322 605

Summa fritt eget kapital

13 024 077

10 486 607

Summa eget kapital

13 074 077

10 536 607

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 250 000

3 000 000

Övriga skulder

2 896 000

2 096 000

Summa långfristiga skulder

4 146 000

5 096 000

Kortfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 000 000

2 250 000

Summa kortfristiga skulder

2 000 000

2 250 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 220 077

17 882 607

2024030510651

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 400 000	16 400 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 400 000	16 400 000
Utgående redovisat värde	16 400 000	16 400 000

Not 3 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 250 000 kr (5 250 000 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 250 000	3 000 000
	1 250 000	3 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 000 000	2 250 000
	2 000 000	2 250 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Richard Ivansson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Johnsson
Revisor

2024030510653



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.02.2024 11:05

SENT BY OWNER:
Henrik Johnsson · 29.02.2024 08:11

DOCUMENT ID:
Skx3m0jph6

ENVELOPE ID:
rJloQCoa26-Skx3m0jph6

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Ivansson & Strandenborg AB 231231 signerad.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
RICHARD IVANSSON richard.ivansson@fastighetsbyran.se	Signed Authenticated	29.02.2024 09:06 29.02.2024 09:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/06/12) IP: 151.236.207.147
HENRIK JOHNSSON henrik@acis.se	Signed Authenticated	29.02.2024 11:05 29.02.2024 11:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/22) IP: 95.143.206.216

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

Added Consulting i Stockholm AB

2024030510654

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i IVANSSON &
STRANDENBORG AB, org.nr 559145-9887.

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för
IVANSSON & STRANDENBORG AB för
räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen
upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och
ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild
av IVANSSON & STRANDENBORG ABs
finansiella ställning per den 31 december 2023 och
av dess finansiella resultat för året enligt
årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är
förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer
resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International
Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i
Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder
beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag
är oberoende i förhållande till IVANSSON &
STRANDENBORG AB enligt god revisors sed i
Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska
ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är
tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina
uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att
årsredovisningen upprättas och att den ger en
rättvisande bild enligt årsredovisningslagen.
Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll
som de bedömer är nödvändig för att upprätta en
årsredovisning som inte innehåller några väsentliga
felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter
eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar
styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att
fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är
tillämpligt, om förhållanden som kan påverka
förmågan att fortsätta verksamheten och att

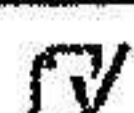
använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet
om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har
fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet
om huruvida årsredovisningen som helhet inte
innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig
dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att
lämna en revisionsberättelse som innehåller mina
uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av
säkerhet, men är ingen garanti för att en revision
som utförs enligt ISA och god revisions sed i
Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig
felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan
uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och
anses vara väsentliga om de enskilt eller
tillsammans rimligen kan förväntas påverka de
ekonomiska beslut som användare fattar med grund
i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag
professionellt omdöme och har en professionellt
skeptisk inställning under hela revisionen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för
revisionen av årsredovisningen finns på
Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar.
Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Added Consulting i Stockholm AB

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för IVANSSON & STRANDENBORG AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till IVANSSON & STRANDENBORG AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad

av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min digitala signatur

Henrik Johnsson
Auktoriserad revisor

2024030510656



Document history

COMPLETED BY ALL:
29.02.2024 11:04
SENT BY OWNER:
Henrik Johnsson • 29.02.2024 08:13
DOCUMENT ID:
S13s0oah6
ENVELOPE ID:
S1sjRsThT-S13s0oah6

DOCUMENT NAME:
RB Ivanson & Strandenborg AB.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. HENRIK JOHNSSON henrik@acis.se	Signed Authenticated	29.02.2024 11:04 29.02.2024 11:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/09/22) IP: 95.143.206.216

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed