

Årsredovisning för
Home & Real Estate Sweden AB
559002-7529

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	5
Upplysningar till resultaträkning	6
Upplysningar till balansräkning	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Home & Real Estate Sweden AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2021-06-29. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mariestad 2022-06-29


Jan Lönnquist
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Home & Real Estate Sweden AB, 559002-7529 får härmed avge årsredovisning för 2021, bolagets sjätte räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2015 och har varit vilande på grund av sjukdom, men bibehållit sitt engagemang i mäklarsystemet MSPECS samt betalat avgifter för mäklarlicens för att inte behöva investera i nya uppstartskostnader för att om möjligt komma igång med sin verksamhet omgående vid beslut om start.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Egna aktier

Samtliga aktier ägs av Wewin AB (556930-2796).

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	36 000	24 000	11 499	7 783
Resultat efter finansiella poster	-164	-23 810	-15 227	-23 214
Soliditet, %	87	109	97	98

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att årets resultat balanseras i ny räkning	
balanserat resultat	-21 648
årets resultat	-164
Totalt	-21 812

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31 7</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31 6</i>
Bruttoresultat		-164	-3 401
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-	-10 000
Rörelseresultat		-164	-13 401
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag		-	-10 408
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	5
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-6
Summa finansiella poster		-	-10 409
Resultat efter finansiella poster		-164	-23 810
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-164	-23 810
Skatter			
Årets resultat		-164	-23 810

2022070175177

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		32 603	26 029
Summa omsättningstillgångar		<u>32 603</u>	<u>26 029</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>32 603</u>	<u>26 029</u>

2022070175178

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-21 648	2 161
Årets resultat		-164	-23 810
Summa fritt eget kapital		-21 812	-21 649
Summa eget kapital		28 188	28 351
Kortfristiga skulder		4 415	-2 322
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 603	26 029

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		

Ansvarsförbindelser

Ansvarsförbindelser

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiefbolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Upplysningar till resultaträkning

Not 1 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	Varav män
Totalt	7	-

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Löner och andra ersättningar:	-	-
Summa (varav pensionskostnader)	7	6

Upplysningar till balansräkning

Not 2 Anläggningstillgångar

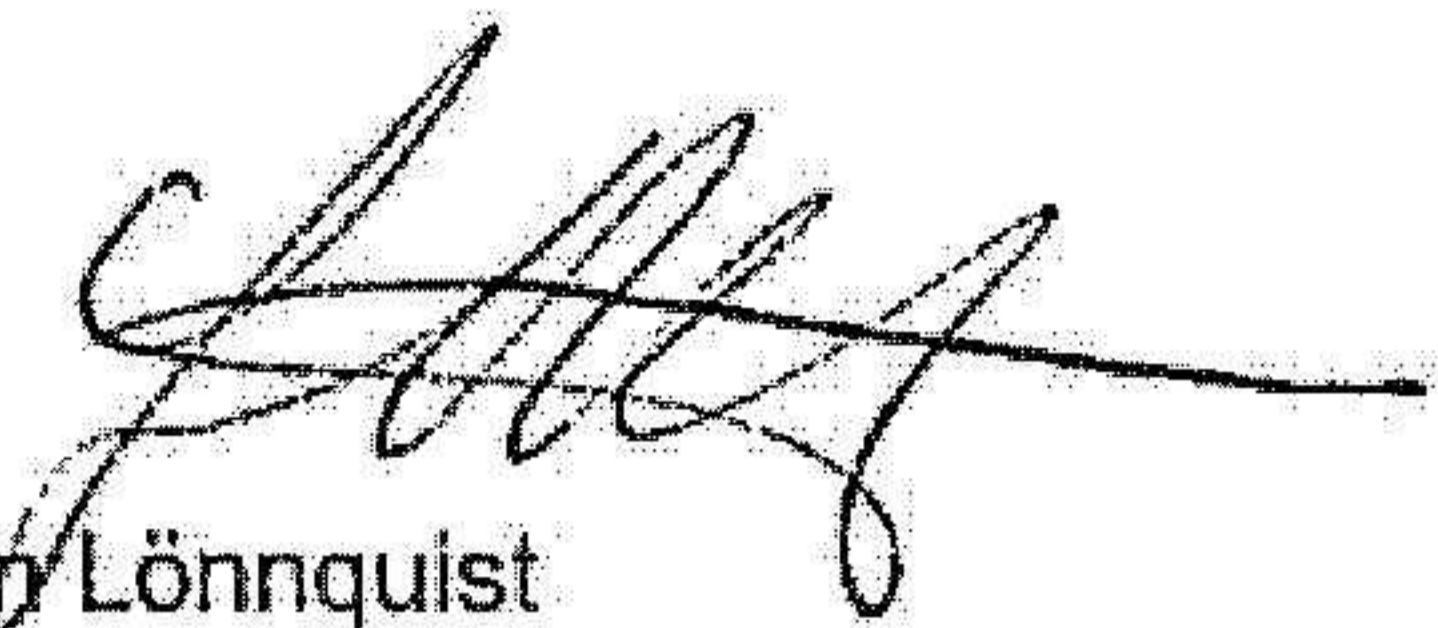
	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	10 000
	-	10 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-	-10 000
	-	-10 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 3 Eget kapital

	2021-12-31	2020-12-31
Specifikation av bundet och fritt eget kapital:		
Aktiekapital	50 000	50 000
Totalt bundet eget kapital	50 000	50 000
Balanserat resultat	-21 649	-11 333
Villkorat aktieägartillskott		13 494
Årets resultat	-164	-23 810
Totalt fritt eget kapital	-21 813	-21 649
Totalt eget kapital	28 187	28 351

Underskrifter

Mariestad 2022-06-29



Jan Lönnquist
Styrelseordförande

2022070175182