

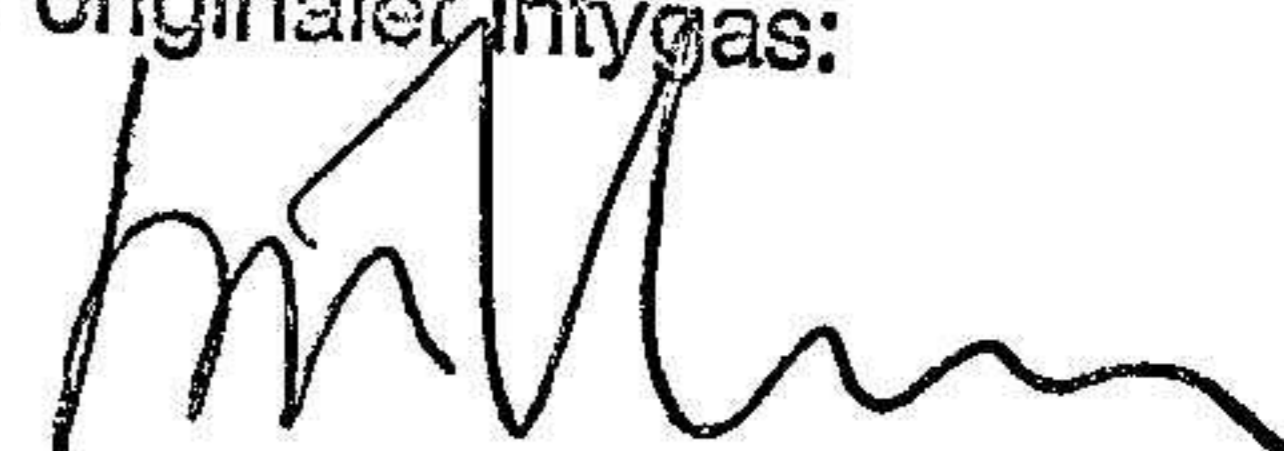
2024050607529

Årsredovisning för  
**Adlern Nedo Holding AB**  
559187-3277

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Underskrifter	9

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:



Sören Andersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Adlern Nedo Holding AB, 559187-3277, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning	Belopp i kr				
	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31
Nettoomsättning	1 846 201	1 753 670	1 746 040	1 006 849	307 787
Rörelsemarginal %	-	-22,2	-0,1	-34,7	-
Balansomslutning	720 512 231	702 827 814	606 262 554	460 812 565	166 246 388
Avkastning på sysselsatt kapital %	7	-	8,3	0,9	-2,5
Avkastning på eget kapital %	7	-	8,3	0,9	-2,7
Soliditet %	100	99,9	99,1	99,8	96,1

Definitioner: se not 11

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Eget kapital

<b>Bundet eget kapital</b>	<b>Aktiekapital</b>	<b>Uppskrivningsfond</b>
Ingående balans 2023-01-01	50 000	-
Justerad ingående balans	50 000	-
<b>Förändringar direkt mot eget kapital</b>		
Uppskrivning av anläggningstillgångar		523 589 000
Minskning av uppskrivningsfond		-32 350 000
Summa		491 239 000
<b>Vid årets utgång 2023-12-31</b>	<b>50 000</b>	<b>491 239 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>		<b>Balanserat resultat inkl årets resultat</b>
Ingående balans 2023-01-01		178 340 351
Summa		178 340 351
<b>Årets resultat</b>		<b>50 543 845</b>
Summa		50 543 845
<b>Vid årets utgång 2023-12-31</b>		<b>228 884 196</b>

**Adlern Nedo Holding AB**  
559187-3277

2(9)

**Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust**

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 228 884 196, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning	178 000 000
Balanseras i ny räkning	50 884 196
<b>Summa</b>	<b>228 884 196</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

2024050607531

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Nettoomsättning		1 846 201	1 753 670
		<u>1 846 201</u>	<u>1 753 670</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 846 201	-2 143 488
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-</u>	<u>-389 818</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	50 000 000	-
Ränteintäkter och liknande resultatposter	5	545 787	307 115
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-4 142	-18 180
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>50 541 645</u>	<u>-100 883</u>
Bokslutsdispositioner		2 200	390 900
<b>Resultat före skatt</b>		<u>50 543 845</u>	<u>290 017</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>50 543 845</u>	<u>290 017</u>

2024050607532

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		907 870	706 412
		<u>907 870</u>	<u>706 412</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	7	655 289 000	687 639 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		1	1
		<u>655 289 001</u>	<u>687 639 001</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>656 196 871</u>	<u>688 345 413</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		52 436 425	14 460 020
Övriga fordringar		5 469	2 250
		<u>52 441 894</u>	<u>14 462 270</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>11 873 466</u>	<u>20 131</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>64 315 360</u>	<u>14 482 401</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>720 512 231</u>	<u>702 827 814</u>

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond		491 239 000	523 589 000
		<u>491 289 000</u>	<u>523 639 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		178 340 351	178 050 334
Årets resultat		50 543 845	290 017
		<u>228 884 196</u>	<u>178 340 351</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>720 173 196</u>	<u>701 979 351</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		-	118 750
Övriga kortfristiga skulder		339 035	729 713
		<u>339 035</u>	<u>848 463</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>720 512 231</u>	<u>702 827 814</u>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till marknadsvärde.

#### **Skatt**

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

En uppskjuten skatteskuld eller uppskjuten skattefordran får inte redovisas för temporära skillnader som härrör från ej överförda vinstmedel från utländska dotterföretag, filialer, intresseföretag eller gemensamt styrda företag, om det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Uppskjutna skatteskulder som uppstått vid rena substansförvärv nuvärdesberäknas om värdet på den uppskjutna skatteskulden är en väsentlig del av affärsuppgörelsen och det finns ett dokumenterat samband mellan köpeskillingen och köparens värdering av den uppskjutna skatteskulden. Ett rent substansförvärv är ett förvärv av andelar i företag där huvudsakliga identifierbara tillgångar är byggnader och mark samt där köpeskillingen så gott som uteslutande avser tillgången med avdrag för fastighetslån och uppskjuten skatt.

Uppskjutna skatteskulder eller uppskjutna skattefordringar för temporära skillnader som hänför sig till investering i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller gemensamt styrda företag redovisas inte om tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna kan styras och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

**Not 2 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

**Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer**

Ersättning till revisorer har belastat annat bolag, Maelir AB, org nr 556926-7171.

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Utdelning	50 000 000	-
<b>Summa</b>	<b>50 000 000</b>	<b>-</b>

**Not 5 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	396 061	307 115
Ränteintäkter, övriga	149 726	-
<b>Summa</b>	<b>545 787</b>	<b>307 115</b>

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Räntekostnader, övriga	4 142	18 180
<b>Summa</b>	<b>4 142</b>	<b>18 180</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	687 639 000	586 639 000
-Uppskrivning	-	101 000 000
-Reversering av tidigare års uppskrivningar	-32 350 000	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>655 289 000</b>	<b>687 639 000</b>

**Årets förändring avseende andelar i koncernföretag**

Reversering av tidigare års uppskrivning	-32 350 000	-
Adlern Nedo Fastighet AB	-32 350 000	-
<b>Uppskrivning</b>	<b>-</b>	<b>101 000 000</b>
Adlern Nedo Fastighet AB	-	101 000 000

**Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag**

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

**Adlern Nedo Holding AB**  
559187-3277

8(9)

<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Adlern Nedo Fastighet AB, 559221-5015, Stockholm	50 000	100	655 289 000
			<b>655 289 000</b>

## **Not 8 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

### **Ställda säkerheter**

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<i>För egna skulder och avsättningar</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
<i>För koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>

### **Eventalförpliktelser**

Bolaget har inga eventalförpliktelser.

## **Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

## **Not 10 Koncernuppgifter**

Adlern Nedo Holding AB, org nr 559187-3277, med säte i Stockholm ägs till 50 % av Resona Holding AB, org nr 556689-4662, med säte i Stockholm, till 30 % av Maelir AB, org nr 556926-7171, med säte i Stockholm och till 20 % av Caphold AB, org nr 556651-9798, med säte i Stockholm. Då koncernen är en mindre koncern upprättas ingen koncernredovisning enligt ÅRL 7 kap 3.

Av bolagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 100 % av inköpen och 100 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

## **Not 11 Nyckeltalsdefinitioner**

### **Rörelsemarginal:**

Rörelseresultat / Nettoomsättning.

### **Balansomslutning:**

Totala tillgångar.

### **Avkastning på sysselsatt kapital:**

(Rörelseresultat + finansiella intäkter) / sysselsatt kapital.

### **Finansiella intäkter:**

Poster i finansnettot som är hänförliga till tillgångar (som ingår i sysselsatt kapital).

### **Sysselsatt kapital:**

Totala tillgångar - räntefria skulder.

### **Räntefria skulder:**

Skulder som inte är räntebärande. Pensionsskulder ses som räntebärande.

### **Avkastning på eget kapital:**

Resultat efter finansiella poster / Justerat eget kapital.

### **Soliditet:**

**Adlern Nedo Holding AB**  
559187-3277

9(9)

(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Stockholm

DocuSigned by:

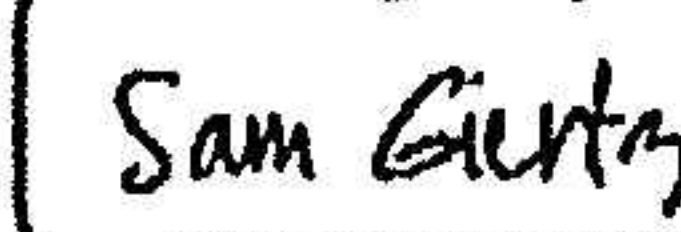


B677DF9C08F1451...

**Mattias Johansson**  
Styrelseledamot, ordförande

2024-03-18

DocuSigned by:



2AE843A09EF0488...

**Sam Giertz**  
Styrelseledamot

2024-03-20

DocuSigned by:

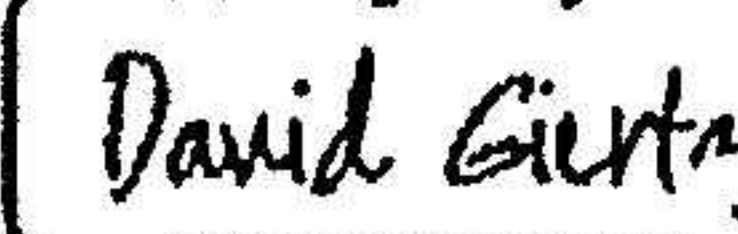


DCAE53CE8D354FC...

**Jakob Johansson**  
Styrelseledamot

2024-03-07

DocuSigned by:



B234D5E19B2044A...

**David Giertz**  
Styrelseledamot

2024-03-08

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-21  
KPMG AB

DocuSigned by:



9B0D15D33136421...

**Mattias Johansson**  
Auktoriserad revisor

2024050607539

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 76333F7FBD684DD08C810C88D8458CB9  
Subject: Complete with DocuSign: Arsredovisning Adlern Nedo Holding AB.pdf  
Source Envelope:  
Document Pages: 10 Signatures: 5  
Certificate Pages: 6 Initials: 0  
AutoNav: Enabled  
Enveloped Stamping: Enabled  
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:  
Natalia Paredes Morel  
PO Box 50768  
Malmö, SE -202 71  
natalia.paredes.morel@kpmg.se  
IP Address: 92.35.121.79

**Record Tracking**

Status: Original  
3/7/2024 1:09:49 PM  
Holder: Natalia Paredes Morel  
natalia.paredes.morel@kpmg.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

David Gierzt  
david.gierzt@resona.se  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Signature**

DocuSigned by:  
*David Gierzt*  
B234D5E19B2044A...

**Timestamp**

Sent: 3/7/2024 1:19:20 PM  
Viewed: 3/8/2024 4:41:20 PM  
Signed: 3/8/2024 4:41:30 PM

Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 194.26.208.64

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-a28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 05f69f9a-77f7-5d7d-813a-0da850a4fa82  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/8/2024 4:41:05 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
Accepted: 6/7/2023 9:31:20 AM  
ID: ebc915bb-1441-4aff-80d7-143929f45816

Jakob Johansson  
jakob@maelir.com  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

DocuSigned by:  
*Jakob Johansson*  
DCAE83CE6D354FC...

Sent: 3/7/2024 1:19:19 PM  
Viewed: 3/7/2024 1:40:59 PM  
Signed: 3/7/2024 1:41:17 PM

Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 178.174.139.162  
Signed using mobile

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-a28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: fc8e70d5-4092-5562-8069-5a52b8c37e46  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/7/2024 1:40:45 PM

2024050607540

**Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: fc8e70d5-4092-5562-8069-5a52b8c37e46  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/7/2024 2:12:23 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 6/19/2023 5:30:21 PM  
ID: bb06fd44-b95c-459e-ab37-34876e42d9d8

Mattias Johansson  
mattias@caphold.se  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)



Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 85.230.183.19  
Signed using mobile

Sent: 3/7/2024 1:19:20 PM  
Resent: 3/11/2024 3:37:59 PM  
Resent: 3/18/2024 1:51:20 PM  
Viewed: 3/18/2024 11:02:10 PM  
Signed: 3/18/2024 11:08:40 PM

**Authentication Details**

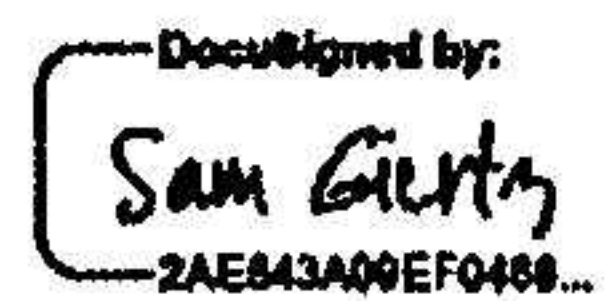
**Identity Verification Details:**

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: e7f31e43-27a0-5511-87c2-e54fee81fa63  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/18/2024 11:01:55 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/18/2024 11:02:10 PM  
ID: 7e8f3919-a63a-45f5-8671-cb3368e2af70

Sam Gieritz  
sam@resona.se  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)



Signature Adoption: Pre-selected Style  
Using IP Address: 2.249.184.183

Sent: 3/7/2024 1:19:21 PM  
Resent: 3/11/2024 3:38:00 PM  
Resent: 3/18/2024 1:51:21 PM  
Resent: 3/18/2024 2:01:44 PM  
Resent: 3/20/2024 9:06:10 AM  
Viewed: 3/20/2024 9:12:25 AM  
Signed: 3/20/2024 9:13:01 AM

**Authentication Details**

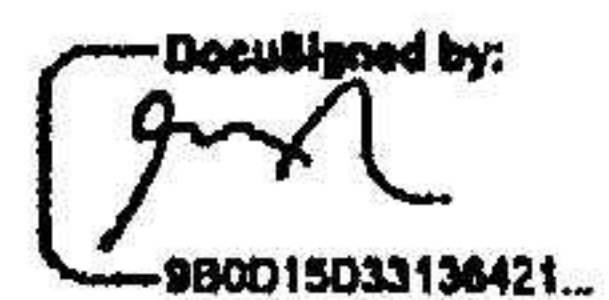
**Identity Verification Details:**

Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 89e2459c-9459-5769-b3fa-13aea86504d0  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/20/2024 9:12:07 AM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**

Accepted: 3/20/2024 9:12:25 AM  
ID: f690d073-4add-4a82-b038-69f69f66254d

Mattias Johansson  
mattias.johansson@kpmg.se  
Auktoriserad revisor  
KPMG AB  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)



Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 176.56.243.17  
Signed using mobile

Sent: 3/20/2024 9:13:07 AM  
Viewed: 3/21/2024 11:28:49 PM  
Signed: 3/21/2024 11:28:58 PM

**Authentication Details**

202405060754

**Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Identity Verification Details:**

Workflow ID: fac0debc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 2156d443-ca16-518c-b19b-cc14278d1ee0  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/21/2024 11:28:36 PM

**Electronic Record and Signature Disclosure:**  
Not Offered via DocuSign

**In Person Signer Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Editor Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Agent Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Intermediary Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Certified Delivery Events**

**Status**

**Timestamp**

**Carbon Copy Events**

**Status**

**Timestamp**

**Witness Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Notary Events**

**Signature**

**Timestamp**

**Envelope Summary Events**

**Status**

**Timestamps**

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/7/2024 1:19:22 PM
Envelope Updated	Security Checked	3/18/2024 2:01:44 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/21/2024 11:28:49 PM
Signing Complete	Security Checked	3/21/2024 11:28:58 PM
Completed	Security Checked	3/21/2024 11:28:58 PM

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**

**Electronic Record and Signature Disclosure**

## **ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE**

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

### **Getting paper copies**

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

### **Withdrawing your consent**

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

### **Consequences of changing your mind**

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

### **All notices and disclosures will be sent to you electronically**

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

**How to contact KPMG AB:**

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se)

**To advise KPMG AB of your new email address**

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se) and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

**To request paper copies from KPMG AB**

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

**To withdraw your consent with KPMG AB**

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

2024050607544

i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;

ii. send us an email to [dpreporting@kpmg.se](mailto:dpreporting@kpmg.se) and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

### **Required hardware and software**

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

### **Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically**

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Adlern Nedo Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 22/3 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 22/3 2024



Jakob Johansson  
Styrelseledamot



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Adlem Nedo Holding AB, org. nr 559187-3277

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Adlem Nedo Holding AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Adlem Nedo Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Adlem Nedo Holding AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den

upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Adlem Nedo Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Adlem Nedo Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår digitala signatur

KPMG AB

DocuSigned by:

990D15D33136421...  
Mattias Johansson

Auktoriserad revisor

2024050607548

**Certificate Of Completion**

Envelope Id: 873D8CA0DF3D417CAE8234EC882528F3  
Subject: Complete with DocuSign: Revisionsberättelse Adlem Nedo Holding AB.docx  
Source Envelope:  
Document Pages: 2 Signatures: 1  
Certificate Pages: 2 Initials: 0  
AutoNav: Enabled  
EnvelopeId Stamping: Enabled  
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:  
Natalia Paredes Morel  
PO Box 50768  
Malmö, SE -202 71  
natalia.paredes.morel@kpmg.se  
IP Address: 92.35.121.79

**Record Tracking**

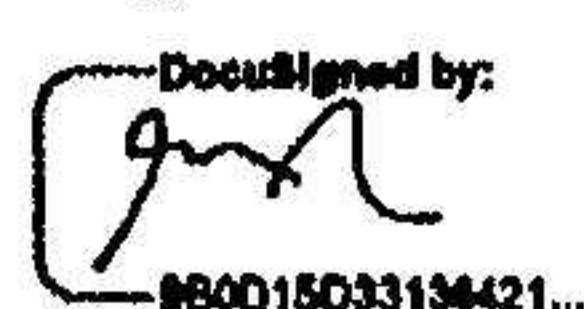
Status: Original  
3/7/2024 1:36:42 PM  
Holder: Natalia Paredes Morel  
natalia.paredes.morel@kpmg.se

Location: DocuSign

**Signer Events**

Mattias Johansson  
mattias.johansson@kpmg.se  
Auktoriserad revisor  
KPMG AB  
Security Level: Email, Account Authentication  
(None)

**Signature**



Signature Adoption: Drawn on Device  
Using IP Address: 176.56.243.17  
Signed using mobile

**Timestamp**

Sent: 3/7/2024 1:38:36 PM  
Viewed: 3/21/2024 11:30:54 PM  
Signed: 3/21/2024 11:31:01 PM

**Authentication Details**

Identity Verification Details:  
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01  
Workflow Name: DocuSign ID Verification  
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.  
Identification Method: Electronic ID  
Type of Electronic ID: BankID Sweden  
Transaction Unique ID: 64053082-6924-5ce8-b212-87b6e676b017  
Country or Region of ID: SE  
Result: Passed  
Performed: 3/21/2024 11:30:43 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:  
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events	Status	Timestamp
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
<b>Envelope Summary Events</b>	<b>Status</b>	<b>Timestamps</b>
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	3/7/2024 1:38:36 PM
Certified Delivered	Security Checked	3/21/2024 11:30:54 PM
Signing Complete	Security Checked	3/21/2024 11:31:01 PM
Completed	Security Checked	3/21/2024 11:31:01 PM

2024050607549

**Payment Events**

**Status**

**Timestamps**