

Årsredovisning för  
**PROJFAST FASTIGHETSUTVECKLING AB**  
559055-8465

Räkenskapsåret  
**2023-01-01 - 2023-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i PROJFAST FASTIGHETSUTVECKLING AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-05-31. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm, 2024-06-05

  
Joakim Boxberg

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PROJFAST FASTIGHETSUTVECKLING AB, 559055-8465, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms Län registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning på uppdrag, bygg och anläggningsentreprenad, samt golv och målerientreprenad.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-		450 256	1 054 133
Resultat efter finansiella poster	-142 771	-74 724	-27 183	-23 472

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		-4 964
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			-142 771
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>-147 735</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
Balanserat resultat	-4 964
Årets resultat	-142 771
Totalt	-147 735
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-4 964
Summa	-4 964

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-54 375	-74 757
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-54 375	-74 757
<b>Rörelseresultat</b>		-54 375	-74 757
<b>Finansiella poster</b>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-88 396	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	33
<b>Summa finansiella poster</b>		-88 396	33
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-142 771	-74 724
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-142 771	-74 724
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-142 771	-74 724

202406102445

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Övriga fordringar		-	66 980
Summa kortfristiga fordringar		-	66 980
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		12 983	54 193
Summa kassa och bank		12 983	54 193
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		12 983	121 173
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		12 983	121 173

2024061024452

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		-4 964	69 760
Årets resultat		-142 771	-74 724
Summa fritt eget kapital		-147 735	-4 964
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-97 735</b>	<b>45 036</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		1 729	1 729
Övriga skulder		108 989	74 408
Summa kortfristiga skulder		110 718	76 137
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 983</b>	<b>121 173</b>

202406102453

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

## Underskrifter

Stockholm,

 2024-06-05  
Joakim Boxberg  
Styrelseledamot

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

2024061021455