

**Årsredovisning**  
för  
**Luxury Design Sweden AB**  
559278-5306

Räkenskapsåret

2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Luxury Design Sweden AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 30 juni 2024



Faranak Backer-Meurke

Styrelsen för Luxury Design Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är agentur för möbler och heminredningsartiklar samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver även uthyrning av lägenheter och lokaler.

Företaget har sitt säte i GÖTEBORG.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2020/21</b> (15 mån)
Nettoomsättning	741	240	0
Resultat efter finansiella poster	24	7	0
Soliditet (%)	0	8	6

Nettoomsättningen har ökat i år eftersom bolaget har startat med uthyrning av lokaler.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	5 440	30 440
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 440	-5 440	0
Årets resultat			18 874	18 874
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>5 440</b>	<b>18 874</b>	<b>49 314</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 440
årets vinst	18 874
	<b>24 314</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	24 314
	<b>24 314</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

741 429

240 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**741 429**

**240 000**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-353 782

-214 795

Övriga externa kostnader

-33 963

-17 614

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-24 881

0

**Summa rörelsekostnader**

**-412 626**

**-232 409**

**Rörelseresultat**

**328 803**

**7 591**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

50

1

Räntekostnader och liknande resultatposter

-305 097

-589

**Summa finansiella poster**

**-305 047**

**-588**

**Resultat efter finansiella poster**

**23 756**

**7 003**

**Resultat före skatt**

**23 756**

**7 003**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-4 882

-1 563

**Årets resultat**

**18 874**

**5 440**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

13 127 482

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

47 457

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**13 174 939**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**13 174 939**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

405 203

386 100

**Summa varulager**

**405 203**

**386 100**

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

809

2 460

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

94 047

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**94 856**

**2 460**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

13 001

5 543

**Summa kassa och bank**

**13 001**

**5 543**

**Summa omsättningstillgångar**

**513 060**

**394 103**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**13 687 999**

**394 103**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 440

0

Årets resultat

18 874

5 440

**Summa fritt eget kapital**

**24 314**

**5 440**

**Summa eget kapital**

**49 314**

**30 440**

#### Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

6 815 000

0

Övriga skulder

5 854 000

0

**Summa långfristiga skulder**

**12 669 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

141 000

0

Leverantörsskulder

93 663

0

Skatteskulder

6 445

1 563

Övriga skulder

723 576

357 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 001

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**969 685**

**363 663**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 687 999**

**394 103**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	1 314 140	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 314 140</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-19 658	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-19 658</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 294 482</b>	<b>0</b>

2024071613220

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Inköp	52 680	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 680</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-5 223	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 223</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 457</b>	<b>0</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Lån SEB långfristig del	6 815 000	0
Deposition hyror	32 000	0
Lån från aktieägare	5 822 000	0
<b>12 669 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Göteborg den 30 juni 2024



Faranak Backer-Meurke