

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

Aspenäs 2:22 Förvaltnings Aktiebolag

Fastställelseintyg:

Undertecknad, ledamot av bolagets styrelse, intygar härmed att förestående resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma 2023-02-16. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.


Anders Lundgren

Org.nr 556692-3503

Styrelsen för Aspenäs 2:22 Förvaltnings Aktiebolag får härmed avlämna årsredovisning för tiden 2020-01-01 - 2020-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Aspenäs 2:22 och Aspenäs 2:455

Resultat och ställning (Tkr)

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Soliditet | 57% | 57% | 57% | 57% |

Förändring av eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskrivnings- fond | Balanserat resultat | Årets Resultat | Total |
|--|---------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 115 000 | -115 000 | 0 | 100 000 |
| Disposition enligt beslut av årets årsstämma: | | | | | |
| Årets resultat | | | | 0 | 0 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 115 000 | -115 000 | 0 | 100 000 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående resultat:

| | |
|---------------------|----------|
| Balanserat resultat | -115 000 |
| Årets resultat | 0 |
| | <hr/> |
| | -115 000 |

Förslag till disposition:

| | |
|------------------------|----------|
| i ny räkning överföres | -115 000 |
| | <hr/> |
| | -115 000 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar.

202306140435

| | 2022-01-01 | 2021-01-01 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| | Not 2022-12-31 | 2021-12-31 |
| RESULTATRÄKNING | | |
| (Belopp i kronor) | | |
| Rörelsens intäkter m m | | |
| Nettoomsättning | 0 | 0 |
| Summa | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelsens kostnader | | |
| Övriga externa kostnader | 0 | 0 |
| Summa | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelseresultat | 0 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | <u><u>0</u></u> | <u><u>0</u></u> |

2023061404436

| BALANSRÄKNING | Not | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-----|------------------------|------------------------|
| (Belopp i kronor) | | | |
| TILLGÅNGAR | | | |
| <u>Anläggningstillgångar</u> | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 1 | 175 000 | 175 000 |
| | | <u>175 000</u> | <u>175 000</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 175 000 | 175 000 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | <u>175 000</u> | <u>175 000</u> |
| | | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| <u>Eget kapital</u> | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Uppskrivningsfond | | 115 000 | 115 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 215 000 | 215 000 |
| | | | |
| Ansamlad förlust | | | |
| Balanserat resultat | | -115 000 | -115 000 |
| Årets resultat | | 0 | 0 |
| Summa fritt eget kapital | | <u>-115 000</u> | <u>-115 000</u> |
| | | | |
| Summa eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| | | | |
| <u>Kortfristiga skulder</u> | | | |
| Övriga skulder | | 75 000 | 75 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | <u>75 000</u> | <u>75 000</u> |
| | | | |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | <u>175 000</u> | <u>175 000</u> |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiefbolag.

Not 1 Byggnader och mark

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 175 000 | 175 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | <u>175 000</u> | <u>175 000</u> |

Lerum 2023-02-16



Anders Lundgren