

Årsredovisning för
Juul-Möller Invest AB

559101-3486

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Niels Juul-Möller
Styrelseledamot

2023-03-17

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Juul-Möller Invest AB, 559101-3486, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2017, bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	9 984	7 748 862	296 300	339 275
Soliditet %	100	100	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	169 976	7 748 862
Utdelning		-187 500	
Balanseras i ny räkning		7 748 861	-7 748 862
Årets resultat			9 984
Belopp vid årets utgång	50 000	7 731 337	9 984

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	7 731 337
Årets resultat	9 984
Summa	7 741 321

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Utdelning	195 250
Balanseras i ny räkning	7 546 071
Summa	7 741 321

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 779	-63 262
Summa rörelsekostnader		-7 779	-63 262
Rörelseresultat		-7 779	-63 262
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	7 812 124
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		17 763	0
Summa finansiella poster		17 763	7 812 124
Resultat efter finansiella poster		9 984	7 748 862
Resultat före skatt		9 984	7 748 862
Årets resultat		9 984	7 748 862

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	2 035 715	2 035 715
Andra långfristiga fordringar	3	4 844 977	4 500 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 880 692	6 535 715
Summa anläggningstillgångar		6 880 692	6 535 715
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		0	1 313 071
Summa kortfristiga fordringar		0	1 313 071
Kassa och bank			
Kassa och bank		910 629	125 254
Summa kassa och bank		910 629	125 254
Summa omsättningstillgångar		910 629	1 438 325
SUMMA TILLGÅNGAR		7 791 321	7 974 040

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		7 731 337	169 976
Årets resultat		9 984	7 748 862
Summa fritt eget kapital		7 741 321	7 918 838
Summa eget kapital		7 791 321	7 968 838
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 202
Summa kortfristiga skulder		0	5 202
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 791 321	7 974 040

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 035 715	107 538
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 035 715
Försäljningar		-107 538
Utgående anskaffningsvärden	2 035 715	2 035 715
Redovisat värde	2 035 715	2 035 715

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 500 000	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	344 977	4 500 000
Utgående anskaffningsvärden	4 844 977	4 500 000
Redovisat värde	4 844 977	4 500 000

Underskrifter

Malmö

Niels Juul-Möller
Niels Juul-Möller
Styrelseledamot

2023-03-17
Datum