

# Blikt AB

559180-5139

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Karin Elise Ekelöf, Styrelseledamot

2024-07-30

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och driftar Hotell och hyresbostad med säte på Gotland.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utbyggnad av permanentbostad samt uppgradering av hotelldelen är påbörjad under 2023.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 | 2020-01-01<br>- 2020-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 1 019 446                  | 1 243 130                  | 1 159 570                  | 630 351                    |
| Resultat efter finansiella poster | -84 579                    | 111 614                    | 248 331                    | 36 079                     |
| Soliditet (%)                     | 3                          | 4                          | 3                          | 1                          |

## Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital  | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt         |
|-------------------------|---------------|------------------------|----------------|----------------|
| Vid årets ingång        | 50 000        | 200 413                | 66 222         | 316 635        |
| Balanseras i ny räkning |               | 66 222                 | -66 222        | 0              |
| Årets resultat          |               |                        | 5 421          | 5 421          |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>50 000</b> | <b>266 635</b>         | <b>5 421</b>   | <b>322 056</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

|                            |                |
|----------------------------|----------------|
| Balanserat resultat        | 266 635        |
| Årets resultat             | 5 421          |
| <b>Summa</b>               | <b>272 056</b> |
| Disponeras enligt följande |                |
| Balanseras i ny räkning    | 272 056        |
| <b>Summa</b>               | <b>272 056</b> |

# Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |          |                            |                            |
| Nettoomsättning   |          | 1 019 446                  | 1 243 130                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |          | <b>1 019 446</b>           | <b>1 243 130</b>           |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |          |                            |                            |
| Råvaror och förnödenheter   |          | -66 029                    | -71 243                    |
| Övriga externa kostnader  |          | -442 985                   | -548 016                   |
| Personalkostnader   | 2        | -27 262                    | -22 043                    |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | -288 795                   | -254 232                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |          | <b>-825 071</b>            | <b>-895 534</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>  |          | <b>194 375</b>             | <b>347 596</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |          |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |          | 9 405                      | 901                        |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  | 3        | -288 359                   | -236 883                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |          | <b>-278 954</b>            | <b>-235 982</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>-84 579</b>             | <b>111 614</b>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>  |          |                            |                            |
| Förändring av periodiseringsfonder  |          | 90 000                     | -28 056                    |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>  |          | <b>90 000</b>              | <b>-28 056</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>  |          | <b>5 421</b>               | <b>83 558</b>              |
| <b>Skatter</b>  |          |                            |                            |
| Skatt på årets resultat   |          | 0                          | -17 336                    |
| <b>Årets resultat</b>   |          | <b>5 421</b>               | <b>66 222</b>              |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>  |          |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>   |          |                   |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>  |          |                   |                   |
| Byggnader och mark   | 4        | 9 813 732         | 9 893 558         |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5        | 197 861           | 263 236           |
| Övriga materiella anläggningstillgångar  | 6        | 34 912            | 52 368            |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 7        | 878 147           | 0                 |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>                                  |          | <b>10 924 652</b> | <b>10 209 162</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>   |          | <b>10 924 652</b> | <b>10 209 162</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>   |          |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>   |          |                   |                   |
| Övriga fordringar  |          | 219 583           | 73 924            |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>   |          | <b>219 583</b>    | <b>73 924</b>     |
| <b>Kassa och bank</b>  |          |                   |                   |
| Kassa och bank   |          | 119 757           | 689 425           |
| <b>Summa kassa och bank</b>  |          | <b>119 757</b>    | <b>689 425</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>   |          | <b>339 340</b>    | <b>763 349</b>    |
| <b>Summa tillgångar</b>  |          | <b>11 263 992</b> | <b>10 972 511</b> |

# Balansräkning

|  | Not<br>1 | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |          |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |          |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |          |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |          | 50 000            | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |          | <b>50 000</b>     | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |          |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |          | 266 635           | 200 413           |
| Årets resultat                               |          | 5 421             | 66 222            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |          | <b>272 056</b>    | <b>266 635</b>    |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |          | <b>322 056</b>    | <b>316 635</b>    |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |          |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         |          | 8 568             | 98 568            |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            |          | <b>8 568</b>      | <b>98 568</b>     |
| <b>Långfristiga skulder</b>                  |          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |          | 6 548 333         | 6 056 250         |
| Övriga skulder                               |          | 4 045 000         | 4 045 000         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>            |          | <b>10 593 333</b> | <b>10 101 250</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |          |                   |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut           |          | 205 000           | 205 000           |
| Förskott från kunder                         |          | 2 900             | 2 900             |
| Övriga skulder                               |          | 132 135           | 135 258           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |          | 0                 | 112 900           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |          | <b>340 035</b>    | <b>456 058</b>    |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |          | <b>11 263 992</b> | <b>10 972 511</b> |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång              | Antal år |
|---|----------|
| Byggnader                               | 30       |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5        |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 5        |

Hotellbyggnad skrivs av på 30 år. Permanentbostaden på 50 år. Det har byggts en terrass till permanentbostaden varför värdet och avskrivningen för den har ökat något.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

|                                 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 |
|---------------------------------|----------------------------|
| Medelantal anställda under året | 0,0                        |

## Not 3 - Räntekostnader och liknande resultatposter

|  | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 |
|--|----------------------------|
|--|----------------------------|

## Not 4 - Byggnader och mark

2023-12-31

---

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |                   |
| Ingående anskaffningsvärden        | 10 756 450        |
| Inköp                              | 126 137           |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>10 882 587</b> |
| <b>Avskrivningar</b>               |                   |
| Ingående avskrivningar             | -862 892          |
| Årets avskrivningar                | -205 963          |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-1 068 855</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>9 813 732</b>  |

## Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2023-12-31

---

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |                |
| Ingående anskaffningsvärden        | 342 763        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>342 763</b> |
| <b>Avskrivningar</b>               |                |
| Ingående avskrivningar             | -63 507        |
| Årets avskrivningar                | -17 316        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-80 823</b> |
| <b>Nedskrivningar</b>              |                |
| Ingående nedskrivningar            | -16 020        |
| Årets nedskrivningar               | -48 059        |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>     | <b>-64 079</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>197 861</b> |

## Not 6 - Övriga materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

---

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |                |
| Ingående anskaffningsvärden        | 87 280         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>87 280</b>  |
| <b>Nedskrivningar</b>              |                |
| Ingående nedskrivningar            | -34 912        |
| Årets nedskrivningar               | -17 456        |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>     | <b>-52 368</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>34 912</b>  |

## Not 7 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2023-12-31

---

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| <b>Anskaffningsvärden</b>          |                |
| Utbetalda förskott                 | 878 147        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>878 147</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>878 147</b> |

## Not 8 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till J Håkansson AB, med organisationsnummer 556787-8904 och säte i Gotlands Tofta.

# Underskrifter

Årsredovisning för Blikt AB, 559180-5139  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Gotlands Tofta

Karin Elise Ekelöf  
Karin Elise Ekelöf  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2024-07-30

Bengt Olof Jakob Håkansson  
Bengt Olof Jakob Håkansson  
Ordförande  
2024-07-30