

# Årsredovisning

för

## MD Property Investment Holding AB

559273-3314

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mathias Lindström, Styrelseledamot  
2023-08-10

Styrelsen för MD Property Investment Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier i dotterbolag och intresseföretag samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-7
Soliditet (%)	0,7	0,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-6 789	18 211
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 789	6 789	0
Årets resultat			-1 419	-1 419
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-6 789</b>	<b>-1 419</b>	<b>16 792</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-6 789
årets förlust	-1 419
	<b>-8 208</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-8 208
	<b>-8 208</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2020-09-25  
-2021-12-31  
(16 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 410

-6 789

**Summa rörelsekostnader**

**-1 410**

**-6 789**

**Rörelseresultat**

**-1 410**

**-6 789**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-9

0

**Summa finansiella poster**

**-9**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 419**

**-6 789**

**Resultat före skatt**

**-1 419**

**-6 789**

**Årets resultat**

**-1 419**

**-6 789**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	25 000	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 217 590	2 220 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 217 590</b>	<b>2 220 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		991	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>991</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 218 581</b>	<b>2 220 000</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 243 581</b>	<b>2 245 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-6 789	0
Årets resultat		-1 419	-6 789
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-8 208</b>	<b>-6 789</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 792</b>	<b>18 211</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		2 226 789	2 226 789
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 226 789</b>	<b>2 226 789</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 243 581</b>	<b>2 245 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Inköp		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

Uppsala 2023-07-24

*Mathias Lindström*  
Mathias Lindström