


Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
BWH Hotel Group Holding AB
559227-6165
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i BWH Hotel Group Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 7 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-05-07



Johan Michelson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
BWH Hotel Group Holding AB
559227-6165
Räkenskapsåret
2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	5
Balansräkning koncern	6
Kassaflödesanalys koncern	8
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13
Underskrifter	23

Styrelsen och verkställande direktören för BWH Hotel Group Holding AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall, direkt eller indirekt, äga och bedriva hotellverksamheter, tillhandahålla tjänster till hotellverksamheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholms kommun, Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Fortsatt geopolitisk oro med hög inflation, höga räntor och stigande arbetslöshet fortsätter att pressa företagen och hushållens ekonomi. Trots detta blev 2024 hotellkedjans starkaste år någonsin med en rekordhög logiomsättning.

Under 2023 ingick hotellkedjan för första gången ett allianssamarbete med en annan hotellkedja i Danmark, Small Danish Hotels. Detta i syfte att bredda hotellkedjans utbud på den danska marknaden för att attrahera fler hotellgäster till våra danska hotell. Samarbetet lanserades i juli 2023 och har sedan starten successivt växt när det kommer till volymen distribuerad logi mellan hotellkedjorna. Under 2024 har samarbetet fortsatt att fördjupas och utvecklas med positivt resultat.

Investeringar

Det helägda dotterbolaget BWH Hotel Group AB har under 2024 löpande fortsatt att investera i utveckling och förbättring av den digitala plattformen för marknadsföring och bokning av franchiseanslutna hotell, som initialt lanserades i juni 2023. Investeringen har under 2024 uppgått till 5 MSEK.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Vid ingången av 2025 så bedöms inflationen i Sverige vara i linje med den svenska Riksbankens långsiktiga mål om 2%. Riksbanken bedöms befinna sig i slutet av dess räntesänkingscykel, och i takt med att räntor normaliseras förväntas företagen och hushållens ekonomi att återhämta sig. Dock råder fortsatt osäkerhet kring den Svenska Kronans utveckling vilket kan påverka bolagets ekonomi.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i bolaget ägs av de franchiseanslutna hotellen, där ett hotell utgör en andel av ägandet. Per 31 december 2024 hade bolaget 134 aktieägare (147 aktieägare 31 december 2023).

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	320 875	273 002	234 707	132 213
Resultat efter avskrivningar	4 295	12 933	16 159	4 296
Resultat efter finansiella poster	3 512	12 801	15 853	3 782
Balansomslutning	113 808	108 537	101 631	69 539
Soliditet (%)	31,4	30,9	23,2	10,5
Moderbolaget	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter avskrivningar	-73	-93	-7	-3
Resultat efter finansiella poster	-70	-90	-6	-3
Balansomslutning	4 289	4 723	4 705	4 366
Soliditet (%)	96,9	97,5	97,4	18,3

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter avskrivningar

Resultat efter avskrivningar men före finansiella intäkter och kostnader.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Omräknings- reserv	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Koncernen					
Belopp vid årets ingång	61 250	3 880 767	59 465	29 530 693	33 532 175
Fondemission	5 807			-5 807	0
Inlösen aktier	-5 417			-384 583	-390 000
Omräkningsdifferens			26 655		26 655
Årets resultat				2 627 631	2 627 631
Belopp vid årets utgång	61 640	3 880 767	86 120	31 767 934	35 796 461
	Aktie- kapital	Fri överkurs- fond	Övrigt fritt- eget kapital	Årets resultat	Totalt
Moderbolaget					
Belopp vid årets ingång	61 250	538 333	4 072 949	-69 852	4 602 680
Fondemission	5 807		-5 807		0
Inlösen aktier	-5 417		-384 583		-390 000
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma			-69 852	69 852	0
Årets resultat				-55 151	-55 151
Belopp vid årets utgång	61 640	538 333	3 612 707	-55 151	4 157 529

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	538 333
balanserad vinst	3 612 708
årets förlust	-55 151
	4 095 890
disponeras så att i ny räkning överföres	4 095 890
	4 095 890

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	320 875 058	273 002 251
Övriga rörelseintäkter	3	1 080 482	1 740 471
		321 955 540	274 742 722
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		2 496 586	0
Övriga externa kostnader	4, 5, 6	-253 344 121	-202 291 997
Personalkostnader	7	-60 782 574	-55 534 273
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 099 273	-2 737 738
Övriga rörelsekostnader		-1 931 604	-1 245 407
		-317 660 986	-261 809 415
Rörelseresultat		4 294 554	12 933 307
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		227 478	347 395
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 009 907	-479 862
		-782 429	-132 467
Resultat efter finansiella poster		3 512 125	12 800 840
Resultat före skatt		3 512 125	12 800 840
Skatt på årets resultat	8	-564 889	-2 222 029
Uppskjuten skatt		-319 605	-622 198
Årets resultat		2 627 631	9 956 613
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		2 627 631	9 956 613

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Förvärvad immateriell tillgång	9	14 723 259	13 205 016
Goodwill	10	0	22 500
		14 723 259	13 227 516

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och installationer	11	4 764 856	1 399 085
		4 764 856	1 399 085

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran		83 095	229 660
		83 095	229 660

Summa anläggningstillgångar		19 571 210	14 856 261
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		34 508 969	29 597 482
Övriga fordringar		3 073 747	4 063 353
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	41 064 646	36 259 175
		78 647 362	69 920 010

Kassa och bank		15 589 178	23 760 857
Summa omsättningstillgångar		94 236 540	93 680 867

SUMMA TILLGÅNGAR		113 807 750	108 537 128
-------------------------	--	--------------------	--------------------

2025061619675

Koncernens Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		61 640	61 250
Övrigt tillskjutet kapital		3 880 767	3 880 767
Omräkningsreserv		86 120	59 465
Annat eget kapital inklusive årets resultat		31 767 934	29 530 693
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		35 796 461	33 532 175

Summa eget kapital

35 796 461 33 532 175

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt		1 450 240	1 277 200
		1 450 240	1 277 200

Långfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut		0	138 885
		0	138 885

Kortfristiga skulder

13

Skulder till kreditinstitut		151 234	2 377 176
Leverantörsskulder		27 766 393	19 655 753
Aktuella skatteskulder		835 466	3 052 713
Övriga skulder		8 062 258	12 867 941
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	39 745 698	35 635 285
		76 561 049	73 588 868

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

113 807 750 108 537 128

Koncernens	Not	2024-01-01	2023-01-01
Kassaflödesanalys		-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat efter finansiella poster		3 512 125	12 775 653
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	15	4 113 283	2 737 738
Betald skatt		-2 782 136	-776 600
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		4 843 272	14 736 791
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring kundfordringar		-4 911 487	-4 035 379
Förändring av kortfristiga fordringar		-3 815 865	-6 486 515
Förändring leverantörsskulder		8 110 640	1 509 102
Förändring av kortfristiga skulder		-693 429	-3 174 957
Kassaflöde från den löpande verksamheten		3 533 131	2 549 042
Investeringsverksamheten			
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		-4 721 955	-4 779 611
Försäljning av immateriella anläggningstillgångar		0	12 497
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-4 253 087	-648 259
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-8 975 042	-5 415 373
Finansieringsverksamheten			
Nyemission		0	178 750
Inlösen aktier		-390 000	-88 750
Upptagna lån		0	1 310 508
Amortering av lån		-2 366 668	-4 647 947
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-2 756 668	-3 247 439
Årets kassaflöde		-8 198 579	-6 113 770
Likvida medel vid årets början			
Likvida medel vid årets början		23 760 857	29 940 684
Kursdifferens i likvida medel			
Kursdifferens i likvida medel		26 900	-66 057
Likvida medel vid årets slut	16	15 589 178	23 760 857

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	4	-73 085	-93 196
Personalkostnader	7	0	0
		-73 085	-93 196
Rörelseresultat		-73 085	-93 196
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 510	2 939
		3 510	2 939
Resultat efter finansiella poster		-69 575	-90 257
Resultat före skatt		-69 575	-90 257
Skatt på årets resultat	8	14 424	20 405
Årets resultat		-55 151	-69 852

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag 17, 18 3 552 000 3 552 000
Uppskjuten skattefordran 34 829 20 405

3 586 829 3 572 405

Summa anläggningstillgångar 3 586 829 3 572 405

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 22 258 21 816
22 258 21 816

Kassa och bank 679 737 1 128 551

Summa omsättningstillgångar 701 995 1 150 367

SUMMA TILLGÅNGAR 4 288 824 4 722 772

2025061619679

Moderbolagets Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

19, 20

Bundet eget kapital

Aktiekapital

61 640

61 250

61 640

61 250

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

538 333

538 333

Balanserad vinst eller förlust

3 612 708

4 072 949

Årets resultat

-55 151

-69 852

4 095 890

4 541 430

Summa eget kapital

4 157 530

4 602 680

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 295

953

Skulder till koncernföretag

0

49 138

Övriga skulder

120 000

60 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

10 001

Summa kortfristiga skulder

131 294

120 092

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 288 824

4 722 772

2025061619680

**Moderbolagets
Kassaflödesanalys**

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	-69 575	-90 257
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-69 575	-90 257
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet		
Förändring av kortfristiga fordringar	-442	-385
Förändring av leverantörsskulder	342	-1 266
Förändring av kortfristiga skulder	10 862	-862
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-58 813	-92 770
Finansieringsverksamheten		
Nyemission	0	178 750
Aktieägartillskott	0	-88 750
Inlösen aktier	-390 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-390 000	90 000
Årets kassaflöde	-448 813	-2 770
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	1 128 550	1 131 320
Likvida medel vid årets slut	679 737	1 128 550

2025061619681

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har eliminerats i koncernresultaträkningen.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga poster i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Förvärvad immateriell tillgång	20 %
Goodwill	20 %

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier och installationer	20 %
--------------------------------	------

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning Koncernen

	2024	2023
Nettoomsättningen per geografisk marknad		
Sverige	268 757 591	227 102 877
Norge	19 191 740	17 747 504
Danmark	32 925 727	28 151 871
	320 875 058	273 002 252

Not 3 Övriga rörelseintäkter Koncernen

	2024	2023
Statligt stöd	0	9 513
Valutakursvinster	1 080 482	1 504 818
Återvunna kundfordringar	0	226 140
	1 080 482	1 740 471

Not 4 Arvode till revisorer Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Revisionsuppdrag	343 482	608 315
Skatterådgivning	40 470	145 852
	383 952	754 167

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2024	2023
Grant Thornton		
Revisionsuppdrag	0	59 763
	0	59 763
R3 Revisionsbyrå		
Revisionsuppdrag	43 750	0
	43 750	0

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag Koncernen

	2024	2023
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	4,7 %	4,6 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0 %	0 %

Not 6 Leasing, leasetagaren Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal för lokaler, bilar och inventarier, uppgår till 4 779 839 kronor.

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2024	2023
Inom ett år	4 879 606	5 204 986
Senare än ett år men inom fem år	12 016 593	15 098 014
	16 896 199	20 303 000

**Not 7 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2024	2023
Medelantalet anställda		
Kvinnor	41	38
Män	21	17
	62	55
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 815 272	2 965 272
Övriga anställda	38 595 773	35 014 767
	41 411 045	37 980 039
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	658 342	514 948
Pensionskostnader för övriga anställda	4 128 324	3 407 611
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	12 751 649	11 621 475
	17 538 315	15 544 034
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	58 949 360	53 524 073

Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	33 %	14 %
Andel män i styrelsen	67 %	86 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

**Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt
Koncernen**

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-578 584	-2 222 029
Justering avseende tidigare år	13 695	0
Uppskjuten skatt	-319 605	-622 198
Totalt redovisad skatt	-884 494	-2 844 227

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		3 512 125		12 800 840
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-723 498	20,60	-2 636 973
Ej avdragsgilla kostnader		-225 123		-226 784
Ej skattepliktiga intäkter		1 013		4 223
Justering avseende skatter för föregående år		13 695		
Redovisning av tillgång avseende tidigare års underskottsavdrag				1 733
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		41 827		19 361
Effekt av utländska skatter		7 592		-5 787
Redovisad effektiv skatt	25,18	-884 494	22,22	-2 844 227

Moderbolaget

	2024	2023
Skatt på årets resultat		
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	14 424	20 405
Totalt redovisad skatt	14 424	20 405

Avstämning av effektiv skatt

	2024		2023	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		-69 575		-90 257
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	14 332	20,60	18 593
Ej skattepliktiga intäkter		91		79
Redovisning av tillgång avseende tidigare års underskottsavdrag		1		1 733
Redovisad effektiv skatt	20,73	14 424	22,61	20 405

**Not 9 Förvärvad immateriell tillgång
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 057 971	10 278 360
Inköp	4 721 955	4 779 611
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 779 926	15 057 971
Ingående avskrivningar	-1 852 955	0
Årets avskrivningar	-3 203 712	-1 852 955
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 056 667	-1 852 955
Utgående redovisat värde	14 723 259	13 205 016

Avser utgifter för utveckling av hotellbokningssystem.

**Not 10 Goodwill
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 760 000	7 740 000
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	-980 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 660 000	6 760 000
Ingående avskrivningar	-6 737 500	-7 223 169
Försäljningar/utrangeringar	100 000	967 503
Årets avskrivningar	-22 500	-481 834
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 660 000	-6 737 500
Utgående redovisat värde	0	22 500

**Not 11 Inventarier och installationer
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 501 363	1 860 450
Inköp	4 253 087	648 259
Försäljningar/utrangeringar	-28 990	0
Omräkningsdifferens valuta	-1 825	-7 346
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 723 635	2 501 363
Ingående avskrivningar	-1 102 278	-701 873
Försäljningar/utrangeringar	14 980	0
Årets avskrivningar	-873 061	-402 949
Omräkningsdifferens valuta	1 580	2 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	- 1 958 779	-1 102 278
Utgående redovisat värde	4 764 856	1 399 085

**Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	33 365 883	28 653 633
Förutbetalda hyreskostnader	745 375	554 346
Förutbetalda leasingavgifter	153 555	137 096
Förutbetalda försäkringspremier	57 560	148 197
Övriga förutbetalda kostnader	6 683 987	6 765 903
	41 064 646	36 259 175

**Not 13 Skulder som avser flera poster
Koncernen**

Koncernens banklån om 138 885 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	138 885
	0	138 885
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	151 234	2 377 176
	151 234	2 377 176

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	1 899 416	1 701 980
Upplupna semesterlöner	4 900 705	4 011 661
Upplupna sociala avgifter	2 004 168	1 680 384
Upplupna räntekostnader	0	55 457
Övriga upplupna kostnader	25 394 682	23 255 501
Upplupen särskild löneskatt	0	171 543
Upplupna avtalade AMF	12 606	25 810
Förutbetalda intäkter	5 534 121	4 732 949
	39 745 698	35 635 285

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2024-12-31	2023-12-31
Avskrivningar	4 099 273	2 737 738
Förlust vid försäljning av anläggningstillgångar	14 010	0
	4 113 283	2 737 738

2025061619690

**Not 16 Likvida medel
Koncernen**

2024-12-31 **2023-12-31**

Likvida medel		
Banktillgodohavanden	15 589 178	23 760 857
	15 589 178	23 760 857

Moderbolaget

2024-12-31 **2023-12-31**

Likvida medel		
Banktillgodohavanden	679 737	1 128 551
	679 737	1 128 551

**Not 17 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

2024-12-31 **2023-12-31**

Ingående anskaffningsvärde	3 552 000	3 552 000
Utgående redovisat värde	3 552 000	3 552 000

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
BWH Hotel Group AB	100%	100%	50 000	3 552 000
				3 552 000
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
BWH Hotel Group AB	559227-6157	Stockholm	27 526 897	1 618 212

**Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Moderbolaget**

Namn	Antal aktier	Kvot- värde
Antal A-Aktier	134	460
	134	

2025061619691

**Not 20 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget**

2024-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

fri överkursfond	538 333
balanserad vinst	3 612 708
årets förlust	-55 151
	4 095 890

disponeras så att i ny räkning överföres	4 095 890
	4 095 890

**Not 21 Ställda säkerheter
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Företagsinteckning	9 800 000	9 800 000
Spärrade bankmedel	9 384	590 941
Depositioner	52 268	36 951
	9 861 652	10 427 892

**Not 22 Eventualförpliktelser
Koncernen**

2024-12-31

2023-12-31

Borgensåtagande BWH Hotel Group AB	4 138 885	7 665 553
	4 138 885	7 665 553

**Not 23 Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen
Koncernen**

Rapport om årsredovisningen med koncernredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Cecilia Andersson, Ludvig & Co AB

Stockholm

Reshi Chibba
Ordförande

Tobias Hultberg

Lars-Jerker Molin

Troels Olesen

Tea Pettersson

Matthias Tanski

Marcus Östlundh

Johanna Schottenius

Natasha Friis Saxberg

Johan Michelson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats

Selver Krpuljevic
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 31 mars 2025



BWH Hotel Group Holding AB 240101-
241231 v2.pdf
(162464 byte)
SHA-512: ff0789373e006a784fdcbeb9e42e1f0a64e87
04957d606b10769dde640dce3a990f0b5debd298d972bb
03f4a28e6c5f9e35842072289b30cba58ec9d5a304a0e

Underskrifter

2025-03-24 15:32:50 (CET)



Reshi Richard Dhiresh Chibba

reshi.chibba@timehotel.se 196009280212
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-03-24 16:24:28 (CET)



Sam Gustav Tobias Hultberg

tobias.hultberg@plazavasteras.se 197406206933
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-03-25 08:15:57 (CET)



Lars Jerker Molin

larsjerker@molinbolagen.se 195912037818
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-03-24 15:42:02 (CET)



Troels Olesen

troels@hotel-royal.dk 0307801493
ded9ed4a-e148-4eda-9baf-ca0b347ed3fb
Undertecknat med e-legitimation (MitID)

2025-03-24 16:31:22 (CET)



Tea Pettersson

tea@hotelfrantz.se 199505220963
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

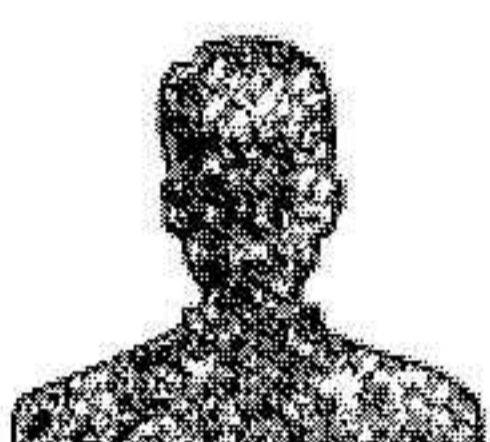
2025-03-25 12:11:34 (CET)



Matthias Benjamin Tanski

matthias@cichospitality.com 21017836118
9578-5994-4-449174
Undertecknat med e-legitimation (Norwegian BankID)

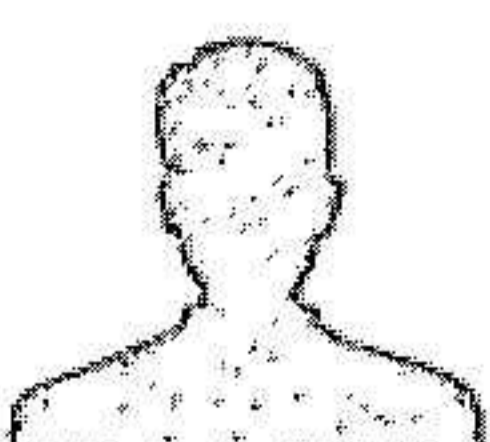
2025-03-27 10:13:46 (CET)



Marcus Östlundh

marcus.ostlundh@hkchotels.se 197503290277
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-03-24 22:13:40 (CET)



Natasha Friis Saxberg

nfs@itb.dk 2707751064
2ea29ec7-0efd-476d-b158-d869367cdd71
Undertecknat med e-legitimation (MitID)

2025-03-24 16:22:17 (CET)

**Johanna Maria Schottenius**johanna@schottenius.se 198112054609
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

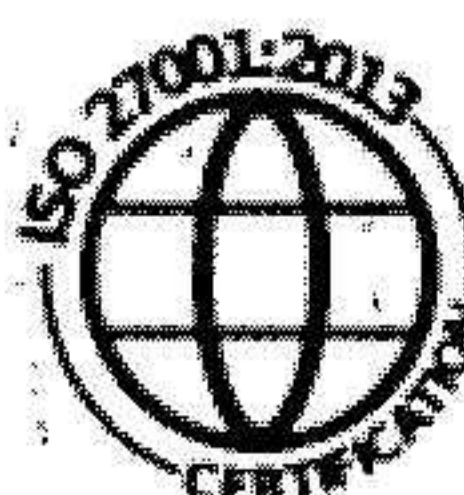
2025-03-24 15:35:31 (CET)

**Johan Michelson**johan.michelson@bwhhotels.se 197108210415
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-03-31 23:18:04 (CET)

**Selver Krpuljevic**selver@r3.se 197304220598
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

Undertecknandet intygas av Assently

**BWH Hotel Group Holding AB 240101 241231**Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>SHA-512:
9760f6f1d22ecfe9b612820f2483f2a62f1149bc2505c1e47874e6671fb36698dd2fb7f200eb2bf64c0fd848b2fef6ad25ea618713aef513344f216304768c35**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442. Sverige.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BWH Hotel Group Holding AB
Org.nr. 559227-6165

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för BWH Hotel Group Holding AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen i enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för BWH Hotel Group Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka

tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

R 3 Revisionsbyrå Kommanditbolag

Selver Krpuljevic
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 31 mars 2025



001 Revisionsberättelser ISA_BWH Holding

(1).pdf

(148892 byte)

SHA-512: ad2b2fa5e1b681e2c922ea52a29f081b29c13
4422da5f09ecbe1b9e76bca13742e5f446b768e7b6261b
e85b772be0445dfecade3ea49def6aacabcfb7066535

Underskrifter

2025-03-31 23:19:04 (CET)



Selver Krpuljevic

selver@r3.se 197304220598

Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



001 Revisionsberättelser ISA BWH Holding (1)

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster. Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:

4113f2d8894ff156f392749940b5575a634bd404b4d38c3d00487ea4961fe1131bf09a0db37bd489d55bc100bad340feb300492b4ab4e8123ca1fd4ff664ace1f



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivna underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442. Sverige.