

**Årsredovisning**  
för  
**Avebe Malmö AB**  
556552-2470

Räkenskapsåret  
2024-08-01 - 2025-07-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ronny Olsson, Verkställande direktör  
2026-01-07

Styrelsen för Avebe Malmö AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-08-01 - 2025-07-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr) Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	346 322	364 031	404 742	317 860
Resultat efter finansiella poster	9 864	8 107	10 202	5 541
Balansomslutning	196 553	172 654	190 857	175 537
Soliditet (%)	76,2	82,3	71,2	71,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Marknad och produktion

Avebe Malmö AB, som har sitt säte i Malmö, har en strategisk roll i Avebekoncernen som nisch tillverkare av högförädlade stärkelsederivat till livsmedelsindustrin i hela världen. Bolaget ingår som en integrerad del i Avebe Operations produktionsorganisation.

Marknadsföring och försäljning av bolagets produkter sker genom moderbolagets centrala marknadsenhet och dess globala säljorganisation.

Verksamheten i Malmö utvecklas fortlöpande mot en ökad förädlingsgrad med inriktning på stabila förtjockningsmedel för livsmedelsindustrin, baserat på potatis-, majs- och tapiokastärkelse.

Avebe Malmö AB är idag ett renodlat produktionsbolag med fokusering på att optimera produktionsprocessen. I detta arbete läggs tonvikten på områden såsom kunder, produktivitet, yttre miljö, arbetsmiljö, säkerhet, personalutveckling och löpande optimering av processerna.

### Produktion/Försäljning

Bolagets hela produktion är kontrakterad till moderbolaget.

### Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Coöperatie Koninklijke AVEBE u.a. i Veendam, Nederländerna.

### Ekonomi

Både försäljnings och produktionsvolymen har varit stabil under året. Energipriser har säkrats upp löpande under året, vilket givit lite högre kostnader men även stabilitet. Delar av kostnadsökningar på råmaterialet har hanterats internt delvis genom besparingar som också fallit igenom på resultatet.

## Personalfrågor och annan icke-finansiell information

### **Personal- och kompetensutveckling**

Under året har bolaget genomfört kompetensutveckling enligt gällande planer för all personal. Säkerhetsutbildning har skett löpande.

Personal och arbets sätt har fungerat mycket bra under året och anpassat sig till omvärldens förutsättningar.

Att ständigt förbättra och anpassa sig har blivit en naturlig del av bolagets arbete.

### **Tillstånd eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken**

#### **Avebe Malmö AB miljöarbete & Hållbarhetsupplysningar**

Företagets miljöpolicy kräver bland annat kretsloppstänkande i avfallshantering, sparsamhet med naturresurser och strävan att minska miljöpåverkan. Vi arbetar med koncernens hållbarhetsplan. Leveranser till fabriken sker till stora delar mer från lokal källa. Fabriken är CO2 neutral sedan några år tillbaka.

Med utgångspunkt från vår policy och företagets miljöpåverkan har företaget fastslagit sina miljömål. Arbetet att uppnå målen styrs genom företagets ledningsprogram. Detta är en ständig process i bolaget.

Avebe Malmö AB bedriver tillstånds eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken. Företaget är miljöcertifierat sedan 1999. Företaget har nytt miljötillstånd, då tidigare miljötillstånd var upprättat enligt den gamla miljöskyddslagstiftningen.

#### **Säkerhetsprogram**

Verksamheten hanterar ett begränsat antal riskkemikalier och är Seveso-klassad enligt högre kravnivå. Kemikalierna som används har valts enligt lagstiftningens krav på modifieringar av livsmedelsderivat.

#### **Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Minskad efterfrågan på marknaden präglar även början av årets resultat. Inflationstrycket har minskat under året. Det är fortfarande generellt längre leveranstider (globalt) som påverkar bolagets kunder och leveranser till fabriken. Största orsaken är fortfarande den globala instabilitet som finns.

Den svenska kronan har stärkts något mot euro.

En större re-investering på avloppsidan har skett under året.

Ett längre underhållsstop, i slutet av räkenskapsåret, har minskat lagernivå samt förberett anläggningen för högre beläggningsgrad

Arbete med att förbättra närområdet avseende säkerhet och miljö fortsätter.

Överenskomna och beslutade strategier för bolaget har genomförts.

#### **Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer**

Koncernens långsiktiga mål är att vidareutveckla Bolaget som en viktig del av koncernens strategi.

Specifika områden inom global försäljning har påverkat beläggningsgraden positivt för anläggningen. Åtgärder för att öka produktionen har givit resultat under slutet av året.

### Förändringar i eget kapital (Kronor)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	4 100 000	548 883	102 070 800	4 487 353	111 207 036
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 487 353	-4 487 353	0
Årets Resultat				3 708 362	3 708 362
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>4 100 000</b>	<b>548 883</b>	<b>106 558 153</b>	<b>3 708 362</b>	<b>114 915 398</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	106 558 152
årets vinst	3 708 362
	<b>110 266 514</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas	15 000 000
i ny räkning överföres	95 266 514
	<b>110 266 514</b>

### Styrelsens yttrande över den föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelningen till aktieägarna reducerar bolagets soliditet till 68,6 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortfarande bedrivs med lönsamhet betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	346 323	364 031
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor		5 813	-15 441
Övriga rörelseintäkter	3	414	127
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>352 550</b>	<b>348 717</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-207 228	-205 598
Övriga externa kostnader	4, 5	-63 689	-65 151
Personalkostnader	6	-58 817	-58 897
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	11, 12, 13	-12 761	-10 500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-342 495</b>	<b>-340 146</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>10 055</b>	<b>8 571</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	63	30
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-254	-494
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-191</b>	<b>-464</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 864</b>	<b>8 107</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>	9		
Övriga bokslutsdispositioner		-4 996	-2 256
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-4 996</b>	<b>-2 256</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 868</b>	<b>5 851</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat	10	-1 160	-1 364
<b>Årets resultat</b>		<b>3 708</b>	<b>4 487</b>

## Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	11	16 790	17 952
Maskiner och andra tekniska anläggningar	12	67 320	53 956
Inventarier, verktyg och installationer	13	3 004	1 578
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	14	11 328	25 658
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>98 442</b>	<b>99 144</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**98 442**

**99 144**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		19 641	16 243
Färdiga varor och handelsvaror		34 061	28 248
<b>Summa varulager</b>		<b>53 702</b>	<b>44 491</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		327	0
Fordringar hos koncernföretag		37 417	23 831
Aktuella skattefordringar		3 127	3 121
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 479	1 514
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>42 350</b>	<b>28 466</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 059	553
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 059</b>	<b>553</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>98 111</b>	<b>73 510</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**196 553**

**172 654**

## Balansräkning

Not

2025-07-31

2024-07-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

15

4 100

4 100

Reservfond

549

549

**Summa bundet eget kapital**

**4 649**

**4 649**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst

106 558

102 071

Årets resultat

3 708

4 487

**Summa fritt eget kapital**

16

**110 266**

**106 558**

**Summa eget kapital**

**114 915**

**111 207**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

12 897

13 160

Ackumulerade överavskrivningar

30 990

25 731

**Summa obeskattade reserver**

**43 887**

**38 891**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

2 903

1 288

Skulder till koncernföretag

16 133

0

Övriga skulder

3 113

4 098

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17

15 602

17 170

**Summa kortfristiga skulder**

**37 751**

**22 556**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**196 553**

**172 654**

## Kassaflödesanalys

Tkr

Not

2024-08-01  
-2025-07-31

2023-08-01  
-2024-07-31

### Den löpande verksamheten

18

Rörelseresultat

10 055

8 571

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

12 761

10 500

Ränta

-191

-464

Betald skatt

-1 166

-1 819

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital**

**21 459**

**16 788**

### Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete

-9 211

18 837

Förändring av kortfristiga fordringar

-13 878

7 213

Förändring av leverantörsskulder

1 615

-15 445

Förändring av kortfristiga skulder

13 580

-12 053

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

**13 565**

**15 340**

### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

-12 059

-16 696

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

**-12 059**

**-16 696**

### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

0

0

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

**0**

**0**

**Årets kassaflöde**

**1 506**

**-1 356**

Likvida medel vid årets början

553

1 909

**Likvida medel vid årets slut**

**2 059**

**553**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Bolagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäkter

##### Varor

Försäljning av varor redovisas när väsentliga risker och fördelar övergår från säljare till köpare i enlighet med försäljningsvillkoren. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

#### Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

#### Utländsk valuta

Monetära poster i utländsk valuta räknas om till balansdagens kurs. Icke-monetära poster räknas inte om utan redovisas till kursen vid anskaffningstillfället.

#### Andra typer av intäkter

Ränteintäkter redovisas i enlighet med effektivräntemetoden.

#### Inkomstskatter

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år, justeringar avseende tidigare års aktuella skatt samt förändringar i uppskjuten skatt.

Värdering av samtliga skatteskulder/-fordringar sker till nominella belopp och görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. d skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital.

Uppskjuten skatt beräknas enligt balansräkningsmetoden på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Redovisad uppskjuten skattefordran avser temporära skillnader i materiella anläggningstillgångar.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Utgifter för förbättringar av tillgångars prestanda, utöver ursprunglig nivå, ökar tillgångens redovisade värde. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I de fall en tillgångs redovisade värde överstiger dess beräknade återvinningsvärde skrivs tillgången omedelbart ner till sitt återvinningsvärde.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde.

Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av materiella tillgångar.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader och markanläggningar	20 - 50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

### **Värdering av fordringar och skulder**

Värdering av utländska fordringar och skulder har skett till balansdagens kurs.

### **Varulager**

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen (Alt. (eller) vägda genomsnittspriser). I anskaffningsvärdet ingår förutom utgifter för inköp även utgifter för att bringa varorna till deras aktuella plats och skick.

I egentillverkade halv- och helfabrikat består anskaffningsvärdet av direkta tillverkningskostnader och de indirekta kostnader som utgör mer än en oväsentlig del av den sammanlagda utgiften för tillverkningen (eller uppgår till mer än ett oväsentligt belopp). Vid värdering har hänsyn tagits till normalt kapacitetsutnyttjande.

### **Leasingavtal**

Samtliga leasingavtal redovisas som hyresavtal (operationell leasing). Leasingavgifter kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument redovisas i enlighet med reglerna i K3 kapitel 11, vilket innebär att värdering sker utifrån anskaffningsvärde. Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar kundfordringar och övriga fordringar, lånefordringar och leverantörsskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelse har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Kundfordringar, övriga fordringar och lånefordringar**

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilket klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Leverantörsskulder**

Kortfristiga leverantörsskulder redovisas till anskaffningsvärde.

### **Ersättning till anställda**

#### **Kortfristiga ersättningar**

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro och sjukvård. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### **Ersättning efter avslutad anställning**

I bolaget förekommer såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med de anställdas pensionsberättigande tjänster utförts.

Vid förmånsbestämda planer står företaget i allt väsentligt riskerna för att ersättningarna kommer att kosta mer än förväntat och att avkastningen på relaterade tillgångar kommer att avvika från förväntningarna. Bolaget redovisar förmånsbestämda pensionsplaner i enlighet med K3:s



förenklingsregler. Förmånsbestämda planer som innebär att pensionspremier betalas och dessa planer redovisas som avgiftsbestämda planer.

### **Bokslutsdispositionerna**

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

### **Eget kapital**

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

### **Obeskattade reserver**

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### **Kassaflödesanalys**

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod.

Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medför in- och utbetalningar.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Soliditet**

Justerat eget kapital dividerat med balansomslutningen.

### **Not 2 Transaktioner med närstående**

	<b>2024-08-01</b>	<b>2023-08-01</b>
	<b>-2025-07-31</b>	<b>-2024-07-31</b>
Andel av nettoomsättningen som avser moderföretaget i Nederländerna.	100%	100%
Andel av inköp av råvaror och förnödenheter som avserkoncernföretag Koninklijke Avebe U.A. som upprättar koncernredovisning.	40%	71%

Bolaget är dotterbolag till Coöperatie  
Årsredovisningen kan fås på [www.avebe.com](http://www.avebe.com).

### Not 3 Övriga intäkter

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Statlig ersättning för omställningsstöd	60	0
Försäljning av företagsavfall	354	127
	<b>414</b>	<b>127</b>

### Not 4 Arvode till revisorer

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
<b>Revisionsuppdrag</b>		
Revisionsuppdrag, nuvarande	300	300
Övriga uppdrag	60	30
	<b>360</b>	<b>330</b>

### Not 5 Operationella leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Inom ett år	3 538	5 147
Senare än ett år men inom fem år	3 816	2 109
Senare än fem år		0
	<b>7 354</b>	<b>7 256</b>
Under perioden kostandsförda leasingavgifter	5 866	5 655

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen till stor del av hyrda lokaler.

### Not 6 Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
<b>Medelantal anställda</b>		
Kvinnor	10	10
Män	61	59
	<b>71</b>	<b>69</b>
<b>Styrelseledamöter och verkställande direktör på balansdagen</b>		
Kvinnor	0	0
Män	6	6
	<b>6</b>	<b>6</b>

**Löner, ersättningar, sociala avgifter och pensionskostnader**

Löner och ersättningar till styrelsen och verkställande direktören	2 204	1 154
Löner och ersättningar till övriga anställda	38 721	38 301
Sociala avgifter enligt lagar och avtal	12 085	12 286
Pensionskostnader för styrelsen och verkställande direktören	504	900
Pensionskostnader för övriga anställda	4 566	4 179
	<b>58 080</b>	<b>56 820</b>

För verkställande direktören gäller vid uppsägning från bolagets sida rätt till avgångsverderlag motsvarande 6 månadslöner, utöver ordinarie uppsägningstid på 6 månader.

**Not 7 Ränteintäkter**

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Av ränteintäkter uppgår ränteintäkter från koncernföretag till	63	30
	<b>63</b>	<b>30</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Räntekostnader som avser lån från koncernen	-249	-494
Övriga räntekostnader	-5	0
	<b>-254</b>	<b>-494</b>

**Not 9 Bokslutsdispositioner**

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad	-5 259	-2 822
Periodiseringsfond, årets avsättning	-1 870	-2 200
Periodiseringsfond, årets återföring	2 133	2 766
	<b>-4 996</b>	<b>-2 256</b>

### Not 10 Skatt på årets resultat

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Aktuell skatt	1 160	1 364
Uppskjuten skatt	0	0
	<b>1 160</b>	<b>1 364</b>
<b>Redovisat resultat före skatt</b>		
Redovisat resultat före skatt	4 868	5 851
	<b>4 868</b>	<b>5 851</b>
<b>Redovisad skattekostnad</b>		
Skatt beräknad enligt gällande skattesats (20,6%)	1 003	1 205
Schablonintäkt på periodiseringsfond (1,94%)	53	55
Uppräkning på periodiseringsfond (6,0%)	18	34
Skatteeffekt av ej avdragsgilla intäkter	-4	-4
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	90	74
Skatt hänförlig till tidigare år	0	0
	<b>1 160</b>	<b>1 364</b>

### Not 11 Byggnader och mark

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	52 958	52 958
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>52 958</b>	<b>52 958</b>
Ingående avskrivningar	-35 006	-33 980
Årets avskrivningar	-1 162	-1 026
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-36 168</b>	<b>-35 006</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 790</b>	<b>17 952</b>

### Not 12 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-08-01 -2025-07-31	2023-08-01 -2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	343 758	324 076
Omklassificeringar	24 113	19 682
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>367 871</b>	<b>343 758</b>
Ingående avskrivningar	-289 802	-280 773
Årets avskrivningar	-10 749	-9 029
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-300 551</b>	<b>-289 802</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>67 320</b>	<b>53 956</b>

### Not 13 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-01	2023-08-01
--	------------	------------

	-2025-07-31	-2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	42 213	42 213
Omklassificeringar	2 276	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 489</b>	<b>42 213</b>
Ingående avskrivningar	-40 636	-40 191
Årets avskrivningar	-849	-445
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-41 485</b>	<b>-40 636</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 004</b>	<b>1 577</b>

#### Not 14 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-07-31	2024-07-31
Ingående anskaffningsvärden	25 658	28 644
Inköp	12 059	16 696
Omklassificeringar	-26 389	-19 682
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 328</b>	<b>25 658</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 328</b>	<b>25 658</b>

#### Not 15 Aktier

	<b>Bokfört värde</b>
Aktiekapitalet består av 41 000st aktier med kvotvärde 100kr	4 100
	<b>4 100</b>

#### Not 16 Förslag till disposition av resultat

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	106 558
Årets vinst	3 709
	<b>110 267</b>
Till aktieägare utdelas	15 000
Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att i ny räkning överförs	95 267
	<b>110 267</b>

**Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	<b>2025-07-31</b>	<b>2024-07-31</b>
Upplupna löner	1 703	1 621
Upplupna semesterlöner	4 649	5 324
Upplupna sociala avgifter	2 990	3 154
Övriga poster	6 260	7 071
	<b>15 602</b>	<b>17 170</b>

**Not 18 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflöde mm**

	<b>2025-07-31</b>	<b>2024-07-31</b>
Avskrivningar	12 761	10 500
	<b>12 761</b>	<b>10 500</b>

**Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

Ställda säkerheter

	<b>2025-07-31</b>	<b>2024-07-31</b>
<b>Övriga skulder till kreditinstitut</b>		
Företagsinteckning	11 500	11 500
	<b>11 500</b>	<b>11 500</b>

**Not 20 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Datum för styrelsens godkännande av årsredovisningen: 2025-10-30

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämman 2025-10-31 för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-30

Malmö

*Klaas Hidde Kuipers*  
Klaas Hidde Kuipers  
Styrelseordförande  
2025-10-30

*Klas-Göran Nilsson*  
Klas-Göran Nilsson  
Styrelseledamot  
2025-10-31

*Ronny Olsson*  
Ronny Olsson  
Styrelseledamot, VD  
2025-10-30

*Peter Lundgren*  
Peter Lundgren  
Styrelsesuppleant  
2025-10-30

*Rudolf van Esch*  
Rudolf van Esch  
Styrelseledamot  
2025-10-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-10-31

KPMG AB

*Tobias Lindberg Netterby*  
Tobias Lindberg Netterby  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Avebe Malmö AB, org.nr 556552-2470

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Avebe Malmö AB för räkenskapsåret 2024-08-01—2025-07-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Avebe Malmö ABs finansiella ställning per den 31 juli 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Avebe Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Avebe Malmö AB för räkenskapsåret 2024-08-01—2025-07-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Avebe Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2025-10-31

KPMG AB

*Tobias Lindberg Netterby*

Tobias Lindberg Netterby

Auktoriserad revisor