

**Årsredovisning för**  
**Stockholm Miami Home AB**

556754-2021

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mona Örjansdotter Johansson  
Styrelseledamot

2026-03-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Stockholm Miami Home AB, 556754-2021, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att direkt eller indirekt köpa, sälja, äga, förvalta, och förmedla fastigheter, biträda vid andra fastighetstransaktioner, handel med värdepapper, företa andra investeringar samt försäljning av konsulttjänster inom management.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kkr 2022
Nettoomsättning	4	127	345	1
Resultat efter finansiella poster	-83	76	162	-2 421
Soliditet %	99,2	98,7	97,2	99,2

#### Kommentar till flerårsöversikt

Den negativa avvikelser i nettoomsättning beror på att försäljningen av konsulttjänster inom management har utövats i mindre omfattning än 2024. Det påverkar i sin tur resultat efter finansiella poster negativt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 164 537	76 411
Balanseras i ny räkning		76 411	-76 411
Årets resultat			-83 083
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>4 240 948</b>	<b>-83 083</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 240 948
Årets resultat	-83 083
<b>Summa</b>	<b>4 157 865</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 157 865
<b>Summa</b>	<b>4 157 865</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 620	127 191
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>3 620</b>	<b>127 191</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-106 203	-122 218
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 588	-6 588
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-112 791</b>	<b>-128 806</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-109 171</b>	<b>-1 615</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		33 466	115 038
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 043	30 825
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-23 421	-67 837
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>26 088</b>	<b>78 026</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-83 083</b>	<b>76 411</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-83 083</b>	<b>76 411</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-83 083</b>	<b>76 411</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2	100 000	100 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	6 588
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	795 711	795 711
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>795 711</b>	<b>802 299</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 052 305	1 067 220
Andra långfristiga fordringar	6	752 929	622 844
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 805 234</b>	<b>1 690 064</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 700 945</b>	<b>2 592 363</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		26 540	19 775
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		16 375	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>42 915</b>	<b>19 775</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		433 336	433 336
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>433 336</b>	<b>433 336</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 113 950	1 353 070
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 113 950</b>	<b>1 353 070</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 590 201</b>	<b>1 806 181</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 291 146</b>	<b>4 398 544</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 240 948	4 164 536
Årets resultat		-83 083	76 411
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 157 865</b>	<b>4 240 947</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 257 865</b>	<b>4 340 947</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		22 282	46 596
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 999	11 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>33 281</b>	<b>57 597</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 291 146</b>	<b>4 398 544</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Immateriella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	E/T

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Kommentar till not

Posten avser förvärvat varumärke som innehas i avsikt att vidareförsäljas.

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	101 155	101 155
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>101 155</b>	<b>101 155</b>
Ingående avskrivningar	-94 567	-87 979
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-6 588	-6 588
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-101 155</b>	<b>-94 567</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>6 588</b>

## Not 4 Övriga materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	795 711	795 711
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>795 711</b>	<b>795 711</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>795 711</b>	<b>795 711</b>

### Kommentar till not

Posten avser konst.

## Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 082 953	4 101 131
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar	-1 488 638	-18 178
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 594 315</b>	<b>4 082 953</b>
Ingående nedskrivningar	-3 015 733	-2 947 896
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Återförda nedskrivningar	1 488 638	0
Årets nedskrivningar	-14 915	-67 837
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-1 542 010</b>	<b>-3 015 733</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 052 305</b>	<b>1 067 220</b>

## Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	622 844	842 459
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	138 591	14 287
Reglerade fordringar	0	-233 902
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>761 435</b>	<b>622 844</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-8 506	0
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-8 506</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>752 929</b>	<b>622 844</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-10

Stockholm

*Mona Öljansdotter Johansson*

2026-03-11

Mona Öljansdotter Johansson  
Styrelseledamot

Datum