

Årsredovisning
för
Bo Bra i Bor AB
556949-1177

Räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-02-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claes Karlsson, Styrelseledamot
2023-03-30

Styrelsen för Bo Bra i Bor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
	(8 mån)			
Nettoomsättning	173	244	214	210
Resultat efter finansiella poster	88	40	44	106
Soliditet (%)	9,1	14,5	12,5	10,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	116 362	31 861	198 223
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		31 861	-31 861	0
Utdelning		-148 223		-148 223
Årets resultat			70 746	70 746
Belopp vid årets utgång	50 000	0	70 746	120 746

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	70 746
disponeras så att i ny räkning överföres	70 746
	70 746

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-08-31 (8 mån)	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		173 053	243 940
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		173 053	243 940
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-66 929	-170 748
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-10 770	-16 177
Summa rörelsekostnader		-77 699	-186 925
Rörelseresultat		95 354	57 015
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	1
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 256	-17 134
Resultat efter finansiella poster		88 098	39 882
Resultat före skatt		88 098	39 882
Skatter			
Skatt på årets resultat		-17 352	-8 021
Årets resultat		70 746	31 861

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	958 610	969 380
Summa materiella anläggningstillgångar		958 610	969 380
Summa anläggningstillgångar		958 610	969 380
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 874	24 010
Summa kortfristiga fordringar		18 874	24 010
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		351 018	377 119
Summa kassa och bank		351 018	377 119
Summa omsättningstillgångar		369 892	401 129
SUMMA TILLGÅNGAR		1 328 502	1 370 509

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		0	116 362
Årets resultat		70 746	31 861
Summa fritt eget kapital		70 746	148 223
Summa eget kapital		120 746	198 223
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 130 000	0
Summa långfristiga skulder		1 130 000	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	0
Leverantörsskulder		9 307	3 715
Skulder till koncernföretag		0	583 495
Skatteskulder		5 000	0
Övriga skulder		0	576 412
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 449	8 664
Summa kortfristiga skulder		77 756	1 172 286
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 328 502	1 370 509

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 097 511	1 097 511
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 097 511	1 097 511
Ingående avskrivningar	-128 131	-111 954
Årets avskrivningar	-10 770	-16 177
Utgående ackumulerade avskrivningar	-138 901	-128 131
Utgående redovisat värde	958 610	969 380

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	890 000	
	890 000	

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	1 200 000	0
	1 200 000	0

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Däckstället i Bor AB, org.nr 556864-5385, med säte i Värnamo kommun.

Bor 2023-02-24

Claes Karlsson
Claes Karlsson