

Förvaltningsbolaget Kyrkoled 7 AB
Org nr 556515-4605

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022

Styrelsen avger följande årsredovisning.

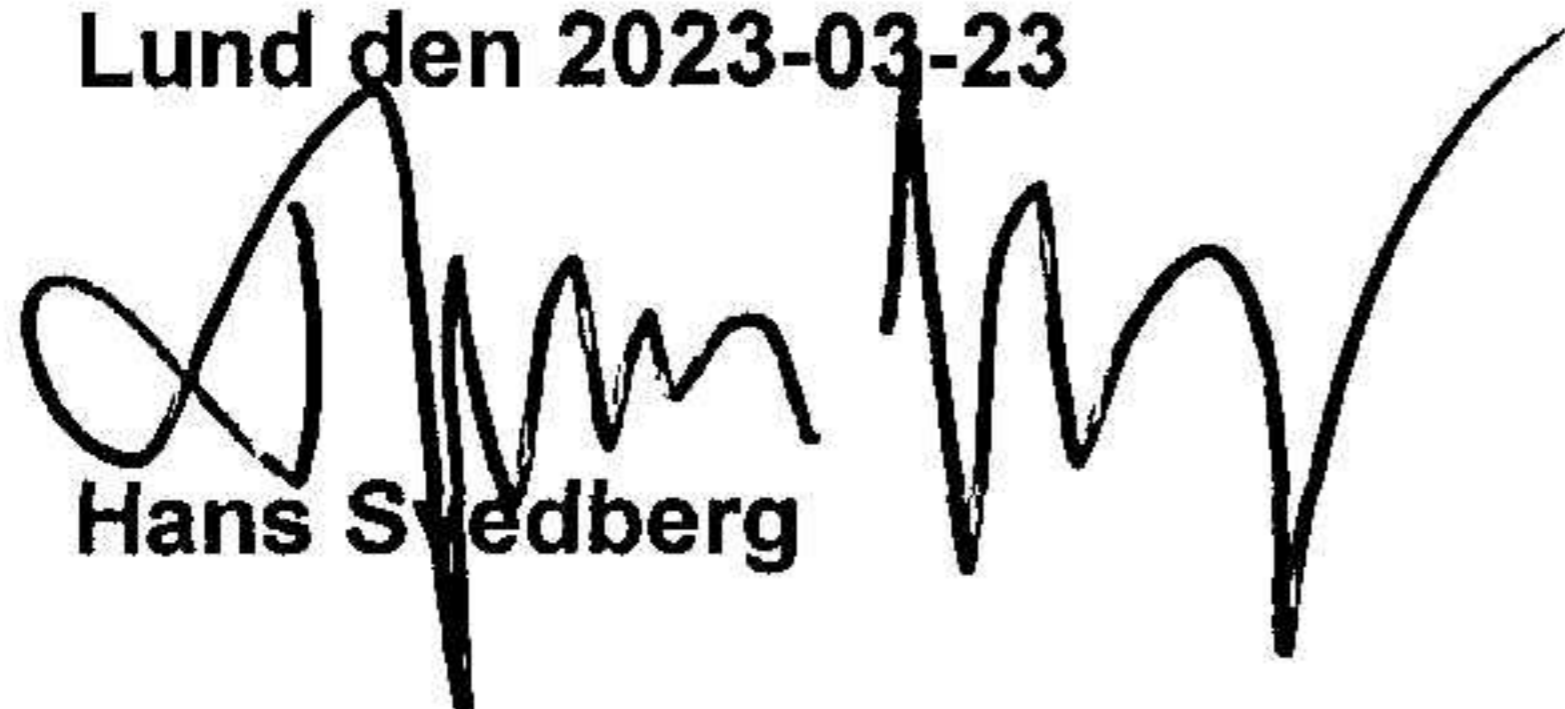
Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltningsbolaget Kyrkoled 7 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 2023-03-23

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Lund den 2023-03-23


Hans Svedberg

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvaltningsbolaget Kyrkoled 7 AB startade sin verksamhet 2007. Bolaget ska bedriva köp, försäljning och förvaltning av värdepapper och fastigheter, uthyrning av personal till sjuk- och hälsovård samt idka härmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är Malmö.

Bolaget har under året fusionerat in ett systerbolag Anjus 2 AB, 556744-7445.

Flerårsöversikt

		<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 126	455	263	2 787
Soliditet	%	97,7	98,9	99,6	99,8

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	12 736 389	344 829	13 201 218
Resultatdisposition enligt årsstämman:					
Fusionsdifferens			7 324 781		7 324 781
Balanseras i ny räkning			344 829	-344 829	
Årets resultat				894 478	894 478
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>20 405 999</u>	<u>894 478</u>	<u>21 420 477</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	20 405 999
Årets resultat	894 478
	<hr/>
Totalt	21 300 477

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Utdelning till aktieägare	392 000
Balanseras i ny räkning	20 908 477
	<hr/>
Totalt	21 300 477

Styrelsen bemyndigas att fastställa betalningsdag.

Med hänvisning till ovanstående och vad som övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

Resultaträkning

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Övriga rörelseintäkter

206 591

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

206 591

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-212 549

-38 250

Summa rörelsekostnader

-212 549

-38 250

Rörelseresultat

-5 958

-38 250

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

1 128 185

489 960

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 298

3 450

Summa finansiella poster

1 131 483

493 410

Resultat efter finansiella poster

1 125 525

455 160

Resultat före skatt

1 125 525

455 160

Skatter

Skatt på årets resultat

-231 047

-110 331

Årets resultat

894 478

344 829

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	8 720 583	3 423 381
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 950 687	2 950 687
Andra långfristiga fordringar	4	1 623 978	3 682 338
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<u>13 295 248</u>	<u>10 056 406</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>13 295 248</u>	<u>10 056 406</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 415	437
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<u>1 415</u>	<u>437</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		8 629 280	3 285 173
<i>Summa kassa och bank</i>		<u>8 629 280</u>	<u>3 285 173</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>8 630 695</u>	<u>3 285 610</u>
Summa tillgångar		<u>21 925 943</u>	<u>13 342 016</u>

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 405 999	12 736 389
Årets resultat		894 478	344 829
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>21 300 477</u>	<u>13 081 218</u>
Summa eget kapital		<u>21 420 477</u>	<u>13 201 218</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		341 378	110 331
Övriga skulder		134 088	467
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder		<u>505 466</u>	<u>140 798</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>21 925 943</u>	<u>13 342 016</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Uppllysningar till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 423 381	3 673 381
- Inköp	5 297 202	0
- Försäljningar/utrangeringar	0	-250 000
Utgående anskaffningsvärden	8 720 583	3 423 381
Redovisat värde	<u>8 720 583</u>	<u>3 423 381</u>

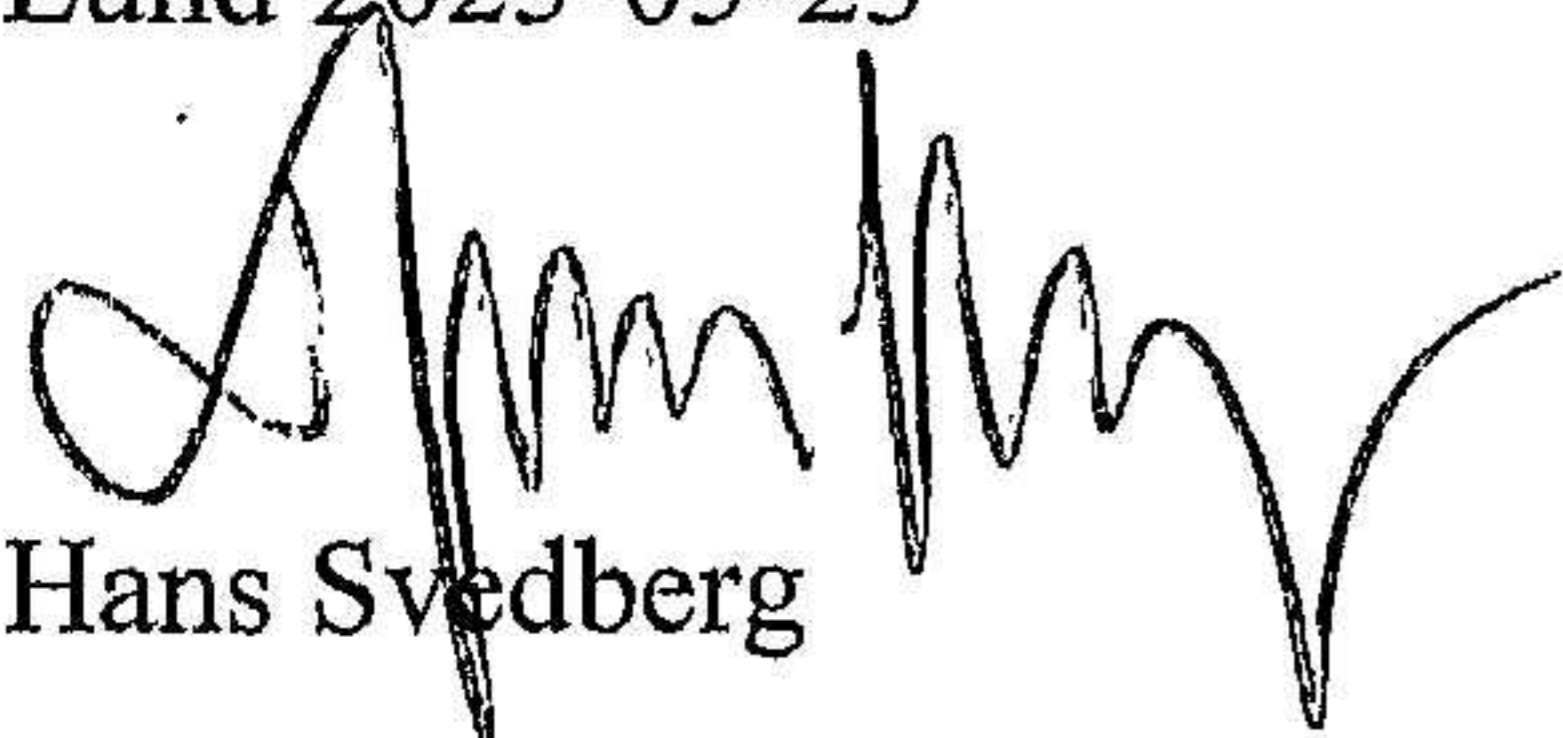
Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	1	1
- Tillkommande värdepapper	950 686	950 686
- Omklassificeringar m m	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 950 687	2 950 687
Redovisat värde	<u>2 950 687</u>	<u>2 950 687</u>

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	<u>2022-12-31</u>	<u>2021-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	3 682 338	2 165 095
- Tillkommande fordringar	0	1 517 243
- Avgående fordringar	-2 058 360	0
Utgående anskaffningsvärden	1 623 978	3 682 338
Redovisat värde	<u>1 623 978</u>	<u>3 682 338</u>

Lund 2023-03-23


Hans Svedberg

2023032410253