

Årsredovisning

Jelida AB

559289-1054

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Mats Robert Nises , Styrelseledamot
2024-05-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade kontors- och industrilokaler. Företaget har sitt säte i Helsingborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2012-2112
Nettoomsättning	1 099	957	780
Resultat efter finansiella poster	-317	-184	575
Soliditet %	9	8	13

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	341 747	-43 632
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-43 632	43 632
- Årets resultat			18 582
- Belopp vid årets utgång	25 000	298 115	18 582

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	298 115
Årets resultat	18 582
Summa	316 697

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	316 697
Summa	316 697

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 099 117	956 768
Övriga rörelseintäkter	56 864	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 155 981	956 768
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 230 749	-978 479
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-92 269	-92 269
Summa rörelsekostnader	-1 323 018	-1 070 748
Rörelseresultat	-167 037	-113 980
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 679	61
Räntekostnader och liknande resultatposter	-152 060	-69 713
Summa finansiella poster	-150 381	-69 652
Resultat efter finansiella poster	-317 418	-183 632
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	336 000	0
Förändring av periodiseringsfonder	0	140 000
Summa bokslutsdispositioner	336 000	140 000
Resultat före skatt	18 582	-43 632
Årets resultat	18 582	-43 632

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 745 283	2 837 552
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 745 283	2 837 552
Summa anläggningstillgångar		2 745 283	2 837 552
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		251 930	132 104
Övriga fordringar		337 347	53 326
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		589 277	185 430
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		674 395	942 546
<i>Summa kassa och bank</i>		674 395	942 546
Summa omsättningstillgångar		1 263 672	1 127 976
SUMMA TILLGÅNGAR		4 008 955	3 965 528

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	298 115	341 747
Årets resultat	18 582	-43 632
<i>Summa fritt eget kapital</i>	316 697	298 115
Summa eget kapital	341 697	323 115
Långfristiga skulder	3	
Övriga skulder till kreditinstitut	2 915 000	2 945 000
Summa långfristiga skulder	2 915 000	2 945 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	16 534	0
Skatteskulder	0	-18 931
Övriga skulder	574 723	560 357
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	161 001	155 987
Summa kortfristiga skulder	752 258	697 413
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 008 955	3 965 528

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 022 090	3 022 090
Utgående anskaffningsvärden	3 022 090	3 022 090
Ingående avskrivningar	-184 538	-92 269
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-92 269	-92 269
Utgående avskrivningar	-276 807	-184 538
Redovisat värde	2 745 283	2 837 552

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	3 500 000	3 500 000
Summa ställda säkerheter	3 500 000	3 500 000

UNDERSKRIFTER

Helsingborg

Mats Robert Nises

Mats Robert Nises

Styrelseledamot

2024-05-21