

Årsredovisning

för

Improve in Europe AB

556666-5518

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Ahlqvist, Styrelseledamot
2023-06-28

Styrelsen för Improver in Europe AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är finansiell rådgivning samt handel och förvaltning av värdepapper.

Ägarförhållande

Bolaget, som ägs till 100% av Bearpeak Management Limited, Cypern, äger i sin tur dotterbolaget Bearpeak AB och det nystartade bolaget Ava Fastighetsutveckling AB. Företaget har sitt säte i Åre.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Utdelning erhålls från dotterbolaget Bearpeak AB även detta år. Bolaget har inte haft några anställda.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Resultat efter finansiella poster	3 168 949	3 499 746	18	31
Balansomslutning	6 867 955	3 659 456	4 467	4 331
Soliditet (%)	48	99	3	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 000	34 711	3 499 746	3 637 457
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-3 500 000	-3 500 000
Balanseras i ny räkning			-254	254	0
Årets resultat				3 168 949	3 168 949
Belopp vid årets utgång	100 000	3 000	34 457	3 168 949	3 306 406

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 456
årets vinst	3 168 949
	3 203 405
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 203 405
	3 203 405

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-32 096

-22 366

Summa rörelsekostnader

-32 096

-22 366

Rörelseresultat

-32 096

-22 366

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

4 000 000

3 500 000

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

96 563

22 113

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

-843 816

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-51 701

0

Summa finansiella poster

3 201 046

3 522 113

Resultat efter finansiella poster

3 168 950

3 499 747

Resultat före skatt

3 168 950

3 499 747

Årets resultat

3 168 949

3 499 746

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	3	49 100	843 815
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	12 500	12 500
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	250 000	250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		436 600	1 231 315
Summa anläggningstillgångar		436 600	1 231 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		6 428 222	2 422 341
Övriga fordringar		241	240
Summa kortfristiga fordringar		6 428 463	2 422 581

Kassa och bank

Kassa och bank		2 892	5 560
Summa kassa och bank		2 892	5 560
Summa omsättningstillgångar		6 431 355	2 428 141

SUMMA TILLGÅNGAR

6 867 955

3 659 456

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

3 000

3 000

Summa bundet eget kapital

103 000

103 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 456

34 710

Årets resultat

3 168 949

3 499 746

Summa fritt eget kapital

3 203 405

3 534 456

Summa eget kapital

3 306 405

3 637 456

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

9 531

0

Övriga skulder

3 530 020

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

21 999

22 000

Summa kortfristiga skulder

3 561 550

22 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 867 955

3 659 456

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till Bear Peak Management Limited, reg.nr 207230, säte på Cypern.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	125 000	100 000
Inköp	0	25 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 000	125 000
Utgående redovisat värde	125 000	125 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	843 815	679 808
Tillkommande fordringar	49 100	70 547
Omklassificering från kortfristigt		93 460
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	892 915	843 815
Årets nedskrivningar	-843 815	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-843 815	0
Utgående redovisat värde	49 100	843 815

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 500	12 500
Utgående redovisat värde	12 500	12 500

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	3 100 000
Avgående fordringar	0	-2 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult: Christina Olofsson, Conisco AB

Åre 2023-06-09

Anders Ahlqvist
Anders Ahlqvist
Ordförande

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-19

Daniel Sundqvist
Daniel Sundqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Improver in Europe AB
Org.nr 556666-5518

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Improver in Europe AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Improver in Europe ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Improver in Europe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Improver in Europe AB, Org.nr 556666-5518

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Improver in Europe AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Improver in Europe AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Östersund 2023-06-19

Daniel Sundqvist

Daniel Sundqvist

Auktoriserad revisor