

Årsredovisning
för
Norrsol i Skövde AB
556574-6640

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-18.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bengt-Olof Olsson, Styrelseledamot
2025-03-20

Styrelsen för Norrsol i Skövde AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och värdepappershandel. Detta är bolagets 24:e verksamhetsår.

Norrsol i Skövde AB är dotterbolag till och ägs till 100 % av Olsson Fastigheter Skaraborg AB, 556963-8892. Systerbolaget Smart Förvaring 3300 AB, 556978-9018, bedriver sin verksamhet i företagens fastighet.

Företaget har sitt säte i Skövde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har färdigställt nya förrådsmoduler på vån 2 i nya delen av fastigheten Servicemannen 3.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2021/22 (16 mån)	2020/21
Nettoomsättning	60	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2 176	-2 107	-1 286	-488
Soliditet (%)	24,2	25,1	24,7	61,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	5 384 163	-35 799	5 648 364
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-35 799	35 799	0
				23 603	23 603
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	5 348 364	23 603	5 671 967

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 348 364
årets vinst	23 603
	5 371 967

disponeras så att

i ny räkning överföres

5 371 967

5 371 967

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		59 996	-8
Övriga rörelseintäkter		400 000	580 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		459 996	579 992
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-493 700	-569 427
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-511 795	-483 529
Summa rörelsekostnader		-1 005 495	-1 052 956
Rörelseresultat		-545 499	-472 964
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 475	15 198
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 636 373	-1 649 033
Summa finansiella poster		-1 630 898	-1 633 835
Resultat efter finansiella poster		-2 176 397	-2 106 799
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 200 000	2 071 000
Summa bokslutsdispositioner		2 200 000	2 071 000
Resultat före skatt		23 603	-35 799
Årets resultat		23 603	-35 799

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	22 109 581	21 192 294
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	19 954	24 083
Inventarier, verktyg och installationer	4	54 369	66 020
Summa materiella anläggningstillgångar		22 183 904	21 282 397
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		22 183 904	21 282 397
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		37 500	100 000
Fordringar hos koncernföretag		993 150	993 150
Övriga fordringar		33 634	39 703
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 333	0
Summa kortfristiga fordringar		1 075 617	1 132 853
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		163 036	83 540
Summa kassa och bank		163 036	83 540
Summa omsättningstillgångar		1 238 653	1 216 393
SUMMA TILLGÅNGAR		23 422 557	22 498 790

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 348 364	5 384 163
Årets resultat		23 603	-35 799
Summa fritt eget kapital		5 371 967	5 348 364
Summa eget kapital		5 671 967	5 648 364
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		16 006 771	2 582 771
Summa långfristiga skulder		16 006 771	2 582 771
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		54 661	226 543
Skulder till koncernföretag		1 335 000	1 535 000
Skatteskulder		1 381	-7 619
Övriga skulder		352 777	12 513 731
Summa kortfristiga skulder		1 743 819	14 267 655
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 422 557	22 498 790

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 387 471	10 595 236
Inköp	1 413 301	12 792 235
Mark	1 239 167	1 239 167
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 039 939	24 626 638
Ingående avskrivningar	-3 434 344	-2 966 595
Årets avskrivningar	-496 014	-467 749
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 930 358	-3 434 344
Utgående redovisat värde	22 109 581	21 192 294

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	28 900	28 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 900	28 900
Ingående avskrivningar	-4 817	-688
Årets avskrivningar	-4 129	-4 129
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 946	-4 817
Utgående redovisat värde	19 954	24 083

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	93 205	93 205
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	93 205	93 205
Ingående avskrivningar	-27 185	-15 534
Årets avskrivningar	-11 651	-11 651
Utgående ackumulerade avskrivningar	-38 836	-27 185
Utgående redovisat värde	54 369	66 020

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	100 000
Omklassificeringar		-100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Skövde 2025-03-15

Bengt-Olof Olsson
Bengt-Olof Olsson