

Årsredovisning

Orrhögberget Invest AB

556909-5382

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peder Egnell

2025-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andra värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	4 449	3 098	623	10 553	9 762
Soliditet %	57	54	51	51	40

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	30 483 247	3 098 181	33 631 428
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		3 098 181	-3 098 181	0
- Årets resultat			4 449 137	4 449 137
- Belopp vid årets utgång	50 000	33 581 428	4 449 137	38 080 565

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	33 581 428
<i>Årets resultat</i>	<i>4 449 137</i>
<i>Summa</i>	<i>38 030 565</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	38 030 565
<i>Summa</i>	<i>38 030 565</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-19 504	-20 682
Övriga rörelsekostnader	-241 515	0
Summa rörelsekostnader	-261 019	-20 682
Rörelseresultat	-261 019	-20 682
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	9 346 462	2 943 433
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	449 322	175 430
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-5 085 628	0
Summa finansiella poster	4 710 156	3 118 863
Resultat efter finansiella poster	4 449 137	3 098 181
Resultat före skatt	4 449 137	3 098 181
Årets resultat	4 449 137	3 098 181

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	10 000	10 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	1 986 000	1 986 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	44 941 376	51 322 888
Andra långfristiga fordringar	5	18 781	18 781
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>46 956 157</i>	<i>53 337 669</i>
Summa anläggningstillgångar		46 956 157	53 337 669
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		19 632 559	9 101 910
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>19 632 559</i>	<i>9 101 910</i>
Summa omsättningstillgångar		19 632 559	9 101 910
SUMMA TILLGÅNGAR		66 588 716	62 439 579

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	33 581 428	30 483 247
Årets resultat	4 449 137	3 098 181
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>38 030 565</i>	<i>33 581 428</i>
Summa eget kapital	38 080 565	33 631 428
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	6 28 498 151	28 798 151
Summa långfristiga skulder	28 498 151	28 798 151
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	10 000	10 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	66 588 716	62 439 579

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
	Redovisat värde	10 000	10 000
	Innehav i SdC Fastighetsinvest AB 556992-5661. 10 000 andelar, 20%.		

Not 3	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 986 000	186 000
	Tillkommande fordringar	-	1 800 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 986 000	1 986 000

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	51 322 888	52 356 443
	Inköp	1 945 160	929 546
	Försäljningar	-3 241 044	-1 963 100
	Omräkningsdifferenser	-	-1
	Utgående anskaffningsvärden	50 027 004	51 322 888
	Årets nedskrivningar	5 085 627	-

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 781	18 781
	Utgående anskaffningsvärden	18 781	18 781

Not 6	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	-28 498 151	28 798 151

Not 7	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Eventualförpliktelser	1 099 929	1 099 929
	Alma Property Partners AB		

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Peder Egnell

Peder Egnell

2025-03-03