

Årsredovisning

för

Evefarm AB

556858-8825

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Örian Wedekull, Styrelseledamot
2025-01-07

Styrelsen för Evefarm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom. Åkermark arrenderas ut. Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	634	691	696	728
Resultat efter finansiella poster	-577	-605	207	602
Soliditet (%)	18,6	15,8	93,1	92,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	0	4 380 581	-604 655	3 825 926
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-604 605	604 605	0
Årets resultat				619 357	619 357
Belopp vid årets utgång	50 000	0	3 775 976	619 307	4 445 283

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 775 926
årets vinst	619 357
	4 395 283
disponeras så att	
i ny räkning överföres	4 395 283
	4 395 283

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter m. m.			
Nettoomsättning		633 981	691 400
Övriga rörelseintäkter		3 781	21 219
Summa rörelseintäkter m.m.		637 762	712 619
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-104 929	-477 742
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-54 880	-54 880
Summa rörelsekostnader		-159 809	-532 622
Rörelseresultat		477 953	179 997
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	0
Räntekostnader		-1 054 641	-784 652
Summa finansiella poster		-1 054 631	-784 652
Resultat efter finansiella poster		-576 678	-604 655
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		1 200 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 200 000	0
Resultat före skatt		623 322	-604 655
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 965	0
Årets resultat		619 357	-604 655

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

23 262 618

23 301 101

Inventarier, verktyg och installationer

3

22 561

38 958

Summa materiella anläggningstillgångar

23 285 179

23 340 059

Summa anläggningstillgångar

23 285 179

23 340 059

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

358 069

0

Kundfordringar

0

343 875

Övriga fordringar

39

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

2 502

Summa kortfristiga fordringar

358 108

346 377

Kassa och bank

Kassa och bank

287 456

552 799

Summa kassa och bank

287 456

552 799

Summa omsättningstillgångar

645 564

899 176

SUMMA TILLGÅNGAR

23 930 743

24 239 235

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 775 926

4 380 582

Årets resultat

619 357

-604 655

Summa fritt eget kapital

4 395 283

3 775 927

Summa eget kapital

4 445 283

3 825 927

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

17 550 000

17 730 000

Summa långfristiga skulder

17 550 000

17 730 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

180 000

180 000

Skulder till koncernföretag

1 484 425

1 932 514

Skatteskulder

3 965

1 514

Övriga skulder

10 109

26 694

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

256 961

542 586

Summa kortfristiga skulder

1 935 460

2 683 308

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

23 930 743

24 239 235

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 199 875	1 199 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 199 875	1 199 875
Ingående avskrivningar	-107 417	-68 934
Årets avskrivningar	-38 483	-38 483
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145 900	-107 417
Ingående uppskrivningar	22 208 643	22 208 643
Utgående ackumulerade uppskrivningar	22 208 643	22 208 643
Utgående redovisat värde	23 262 618	23 301 101

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	92 259	92 259
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	92 259	92 259
Ingående avskrivningar	-53 301	-36 904
Årets avskrivningar	-16 397	-16 397
Utgående ackumulerade avskrivningar	-69 698	-53 301
Utgående redovisat värde	22 561	38 958

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	16 830 000	17 010 000
	16 830 000	17 010 000

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Wede Syd AB, Org. nr 556394-0831, säte Lerums kommun, Västra Götaland.

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Evefarm AB
Org.nr 556858-8825

8 (8)

Löderup 2024-12-10

Örian Wedekull
Örian Wedekull

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-16

Pierre Jarl
Pierre Jarl
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Evefarm AB

Org.nr. 556858 - 8825

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Evefarm AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Evefarm ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Evefarm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Evefarm AB för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Evefarm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Pierre Jarl
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:
16.12.2024 10:30

SENT BY OWNER:
Linnéa Nilsson · 10.12.2024 16:35

DOCUMENT ID:
ryxG1lyUE1e

ENVELOPE ID:
BkfJlkU4kg-ryxG1lyUE1e

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Evefarm AB 2023-07-01--2024-06-30.pdf
2 pages

Activity log

TO (EMAIL)	ACTION	PERFORMED (DATE)	IP ADDR	CLIENT
Pierre Mikael Jarl pierre.jarl@se.gt.com	Signed Authenticated	16.12.2024 10:30 16.12.2024 10:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1970/01/05) IP: 78.72.145.157

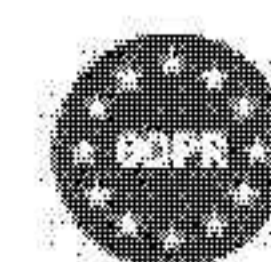
* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed