

# Årsredovisning

för

## Modulevabo AB

556725-3355


Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Modulevabo AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 november 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Täby den 28 november 2023



Douglas Oest

Styrelsen för Modulevabo AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är tillverkning, ägande, förvaltning, förmedling samt försäljning av lös och fast egendom inom fastighetsbranschen. Bolaget ska även bedriva forskning och utveckling inom bygg och byggmaterial och därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall även bygga och förvalta egna och andras fastigheter. Både bostadshus samt kommersiella fastigheter. Importera och markandsföra båtar, vattenfordon samt el-fordon såsom elcyklar, el-skotrar, el-bilar, el-golfbilar.

Företaget har sitt säte i Täby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	107	107	34	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-422	-76	-25
Soliditet (%)	8	7	5	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper, nyckeltaldefinitioner

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	422 717	-421 886	100 831
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-421 886	421 886	0
Erhållna aktieägartillskott		12 000		12 000
Årets resultat			-11 893	-11 893
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>12 831</b>	<b>-11 893</b>	<b>100 938</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 519000 kr (507000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 831
årets förlust	-11 893
	<b>938</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	938
	<b>938</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-09-01  
-2023-08-31

2021-09-01  
-2022-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		106 964	107 266
Övriga rörelseintäkter		-89 756	640 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 208</b>	<b>747 266</b>

### Rörelsekostnader

2

Handelsvaror		0	-582 000
Övriga externa kostnader		-21 925	-579 370
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 078	-5 275
Övriga rörelsekostnader		0	-2 496
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-29 003</b>	<b>-1 169 141</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-11 795</b>	<b>-421 875</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-11
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-98</b>	<b>-11</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 893</b>	<b>-421 886</b>

**Resultat före skatt** -11 893 -421 886

**Årets resultat** -11 893 -421 886

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

23 036

30 114

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**23 036**

**30 114**

**Summa anläggningstillgångar**

**23 036**

**30 114**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

582 000

582 000

**Summa varulager**

**582 000**

**582 000**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

0

45 180

Övriga fordringar

617 574

13 940

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

0

104 634

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

640 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**617 574**

**803 754**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

19 606

30 813

**Summa kassa och bank**

**19 606**

**30 813**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 219 180**

**1 416 567**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 242 216**

**1 446 681**

## Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 831

422 717

Årets resultat

-11 893

-421 886

**Summa fritt eget kapital**

**938**

**831**

**Summa eget kapital**

**100 938**

**100 831**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 125

44 596

Övriga skulder

1 140 154

1 301 254

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**1 141 278**

**1 345 850**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 242 216**

**1 446 681**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

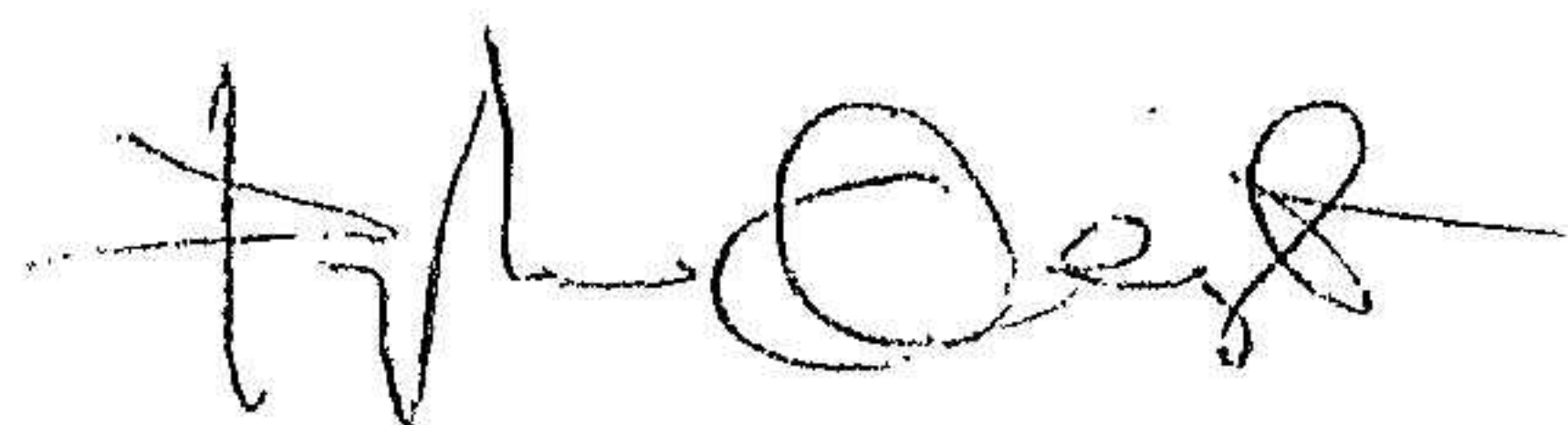
### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	35 389	
Inköp		35 389
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>35 389</b>	<b>35 389</b>
Ingående avskrivningar	-5 275	
Årets avskrivningar	-7 078	-5 275
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-12 353</b>	<b>-5 275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 036</b>	<b>30 114</b>

2023121806509

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Täby den 28 november 2023



Douglas Oest