

Årsredovisning för  
**Alvesta Borgmästaren 7 AB**  
559323-3223

Räkenskapsåret  
**2022-09-01 - 2023-08-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Alvesta Borgmästaren 7 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-01-02. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alvesta den 2 januari 2024.

*Frank Svensson*

Frank Svensson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alvesta Borgmästaren 7 AB, 559323-3223, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kronobergs län, Alvesta kommun registrerades år 2021 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	106	89
Resultat efter finansiella poster	-28	-75
Soliditet, %	1	1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	-
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		28 488
Årets resultat		-28 488
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>-</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 103 524 kr (75 036 kr).

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 0 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	28 488
Årets resultat	-28 488
Totalt	-
Disponeras för	
Summa	-

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

FS

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>	<i>2021-06-18- 2022-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		106 225	88 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>106 225</b>	<b>88 500</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-75 691	-73 801
Övriga externa kostnader		-17 459	-42 706
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 563	-47 029
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-134 713</b>	<b>-163 536</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-28 488</b>	<b>-75 036</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat efter finansiella poster		-28 488	-75 036
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Resultat före skatt		-28 488	-75 036
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-28 488</b>	<b>-75 036</b>

FS

202401107159

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 039 733	3 081 296
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	1 143 943	865 554
Summa materiella anläggningstillgångar		4 183 676	3 946 850
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		4 183 676	3 946 850
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		-	2 395
Summa kortfristiga fordringar		-	2 395
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		446 783	721 108
Summa kassa och bank		446 783	721 108
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		446 783	723 503
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		4 630 459	4 670 353

FS

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		28 488	75 036
Årets resultat		-28 488	-75 036
Summa fritt eget kapital		-	-
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder	5	4 595 271	4 623 759
Summa långfristiga skulder		4 595 271	4 623 759
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skatteskulder		10 188	5 094
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	16 500
Summa kortfristiga skulder		10 188	21 594
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 630 459</b>	<b>4 670 353</b>

FS

2024011107161

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 128 325	
-Nyanskaffningar		3 128 325
	3 128 325	3 128 325
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-47 029	
-Årets avskrivning enligt plan	-41 563	-47 029
	-88 592	-47 029
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 039 733</b>	<b>3 081 296</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Vid årets början	865 554	
Investeringar	278 389	865 554
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 143 943</b>	<b>865 554</b>

FS

## Not 5 Övriga skulder


	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	4 595 271	4 623 759
	<u>4 595 271</u>	<u>4 623 759</u>

## Not 6 Koncernuppgifter

Bolaget ingår i en koncern där Frank Svensson Holding AB med org.nr 559322-5773 med säte i Kronobergs län, Alvesta kommun är moderbolag.

## Underskrifter

Alvesta

 2024-01-02  
Frank Svensson Datum  
Styrelseledamot

202401107163