

# Årsredovisning för Nordmarkens Kakel AB

556572-3961

Räkenskapsåret

**2021-07-01 - 2022-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

## **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

## **Elektroniskt underskriven av**

Morgan Albinsson  
Styrelseledamot

2022-10-20

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nordmarkens Kakel AB, 556572-3961, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bostadsuthyrning samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Årjängs kommun.

#### Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	375 769	538 157	1 538 930	1 368 824
Resultat efter finansiella poster	100 287	-10 119	230 416	14 579
Soliditet %	31	35	31	25

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	18 000	465 748	-5 034
Utdelning			-200 000	
Balanseras i ny räkning			-5 034	5 034
Årets resultat				79 490
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>18 000</b>	<b>260 714</b>	<b>79 490</b>

#### Resultatdisposition

#### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	260 714
Årets resultat	79 490
<b>Summa</b>	<b>340 204</b>

#### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Utdelning	130 000
Balanseras i ny räkning	210 204
<b>Summa</b>	<b>340 204</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt).

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		375 769	538 157
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		0	-44 745
Aktiverat arbete för egen räkning		0	-4 416
Övriga rörelseintäkter		0	73 519
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>375 769</b>	<b>562 515</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 550	-16 651
Övriga externa kostnader		-211 580	-382 874
Personalkostnader	2	0	-103 521
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 393	-43 394
Övriga rörelsekostnader		0	-6 372
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-256 523</b>	<b>-552 812</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>119 246</b>	<b>9 703</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 959	-19 822
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-18 959</b>	<b>-19 822</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>100 287</b>	<b>-10 119</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av överavskrivningar		0	5 085
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>5 085</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>100 287</b>	<b>-5 034</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-20 797	0
<b>Årets resultat</b>		<b>79 490</b>	<b>-5 034</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 212 050	1 253 088
Inventarier, verktyg och installationer	4	13 545	15 900
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 225 595</b>	<b>1 268 988</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 225 595</b>	<b>1 268 988</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 200	31 864
Övriga fordringar		38 902	68 118
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 030	14 256
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>53 132</b>	<b>114 238</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		330 827	391 411
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>330 827</b>	<b>391 411</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>383 959</b>	<b>505 649</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 609 554</b>	<b>1 774 637</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		18 000	18 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>118 000</b>	<b>118 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		260 714	465 748
Årets resultat		79 490	-5 034
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>340 204</b>	<b>460 714</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>458 204</b>	<b>578 714</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		56 626	56 626
Akkumulerade överavskrivningar		3 749	3 749
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>60 375</b>	<b>60 375</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	<b>6</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 000 126	1 035 302
Övriga skulder		18 943	315
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 019 069</b>	<b>1 035 617</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 176	35 176
Leverantörsskulder		5 020	10 511
Skatteskulder		5 694	29 670
Övriga skulder		330	-370
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 686	24 944
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>71 906</b>	<b>99 931</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 609 554</b>	<b>1 774 637</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01 - 2021-06-30</i>
Medelantalet anställda	0	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 904 103	1 904 103
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 904 103</b>	<b>1 904 103</b>
Ingående avskrivningar	-651 015	-609 977
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Omklassificeringar m.m.	-41 038	-41 038
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-692 053</b>	<b>-651 015</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 212 050</b>	<b>1 253 088</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	104 764	186 359
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-81 595
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>104 764</b>	<b>104 764</b>
Ingående avskrivningar	-88 864	-168 103
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		81 595
Årets avskrivningar	-2 355	-2 356
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-91 219</b>	<b>-88 864</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 545</b>	<b>15 900</b>

### Not 5 Pågående arbete för annans räkning

#### Pågående arbete för annans räkning (Fordran)

### Not 6 Långfristiga skulder

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 019 068	1 035 302

## Not 7 Ställda säkerheter

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-07-01 - 2021-06-30
Fastighetsinteckningar	1 606 000	1 606 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>1 606 000</b>	<b>1 606 000</b>

## Not 8 Eventualförpliktelser

## Underskrifter

Årjäng

*Morgan Albinsson*  
Morgan Albinsson  
Styrelseordförande

2022-10-20

Datum