

ÅRSREDOVISNING

för

DSM Invest AB

Org.nr. 556843-5613

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i DSM Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2023-01-26. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Växjö 2023-01-26

Mesud Hasanagic

ÅRSREDOVISNING

för

DSM Invest AB

Org.nr. 556843-5613

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt åkerirörelse, personaluthyrning inom transport, logistik och lagerhantering jämte därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Växjö.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 040 002	0	110 000	66 000
Resultat efter finansiella poster	4 779 826	-223 701	-142 725	-26 859
Soliditet (%)	87,33	22,11	25,09	0,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 682 216	-3 701	1 678 515
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-3 701	3 701	0
Utdelning till aktieägare		-1 600 000		-1 600 000
Årets resultat			7 439 618	7 439 618
Belopp vid årets utgång	50 000	78 515	7 439 618	7 518 133

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	78 515
Årets resultat	7 439 618
	<u>7 518 133</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	4 000 000
Balanseras i ny räkning	3 518 133
	<u>7 518 133</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 4 000 000,00 kr. vilket motsvarar 8 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

DSM Invest AB

Org.nr. 556843-5613

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	1 040 002	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 040 002</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-126 397	-156 646
Personalkostnader		-1 047 768	-200
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-78 148	-66 855
Summa rörelsekostnader		<u>-1 252 313</u>	<u>-223 701</u>
Rörelseresultat		-212 311	-223 701
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 000 000	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 863	0
Summa finansiella poster		<u>4 992 137</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		4 779 826	-223 701
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		4 300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-991 000	220 000
Förändring av överavskrivningar		-36 416	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>3 272 584</u>	<u>220 000</u>
Resultat före skatt		8 052 410	-3 701
Skatter			
Skatt på årets resultat		-612 792	0
Årets resultat		<u>7 439 618</u>	<u>-3 701</u>

2023013104683

DSM Invest AB

Org.nr. 556843-5613

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

3

4 318 347

4 384 239

Inventarier, verktyg och installationer

4

125 281

37 537

Summa materiella anläggningstillgångar

4 443 628

4 421 776

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

4 641 612

4 641 612

Summa finansiella anläggningstillgångar

4 641 612

4 641 612

Summa anläggningstillgångar

9 085 240

9 063 388

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

0

49 500

Fordringar hos koncernföretag

769 071

0

Övriga fordringar

203 378

493 088

Summa kortfristiga fordringar

972 449

542 588

Kassa och bank

Kassa och bank

1 464

4 789

Summa kassa och bank

1 464

4 789

Summa omsättningstillgångar

973 913

547 377

SUMMA TILLGÅNGAR

10 059 153

9 610 765

2023013104684

DSM Invest AB

Org.nr. 556843-5613

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

78 515

1 682 216

Årets resultat

7 439 618

-3 701

Summa fritt eget kapital

7 518 133

1 678 515

Summa eget kapital

7 568 133

1 728 515

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 496 000

505 000

Ackumulerade överavskrivningar

36 416

0

Summa obeskattade reserver

1 532 416

505 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

44 279

Skulder till koncernföretag

0

3 144 616

Skatteskulder

147 981

463 910

Övriga skulder

636 660

3 714 445

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

173 963

10 000

Summa kortfristiga skulder

958 604

7 377 250

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

10 059 153

9 610 765

2023013104685

NOTER

2023013104686

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	10

Noter till resultaträkningen

	2021/2022	2020/2021
Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag		
Årets försäljning till koncernföretag	1 040 000	0

Noter till balansräkningen

	2022-08-31	2021-08-31
Not 3 Byggnader och mark		
Ingående anskaffningsvärden	4 535 700	4 535 700
Utgående anskaffningsvärden	4 535 700	4 535 700
Ingående avskrivningar	-151 461	-85 569
Årets avskrivningar	-65 892	-65 892
Utgående avskrivningar	-217 353	-151 461
Redovisat värde	4 318 347	4 384 239
<i>Taxeringsvärden</i>		
Mark	519 000	519 000
Byggnader	910 000	910 000
	1 429 000	1 429 000

	2022-08-31	2021-08-31
Not 4 Inventarier, verktyg och installationer		
Ingående anskaffningsvärden	38 500	0
Inköp	100 000	38 500
Utgående anskaffningsvärden	138 500	38 500
Ingående avskrivningar	-963	0
Årets avskrivningar	-12 256	-963
Utgående avskrivningar	-13 219	-963
Redovisat värde	125 281	37 537

	2022-08-31	2021-08-31
Not 5 Andelar i koncernföretag		
Företag	Antal	Redovisat
Organisationsnummer	/Kapital-	Redovisat
DSM Transport AB	andel %	värde
556601-3719	1 000	4 641 612
Säte	100,00%	4 641 612
Växjö		4 641 612

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
DSM Transport AB	3 317 446	113 971

NOTER

DSM Transport AB

Ingående anskaffningsvärden

Utgående anskaffningsvärden

Redovisat värde

4 641 6124 641 612

4 641 612

4 641 6124 641 612

4 641 612

2023013104687

Övriga noter**Not 6 Koncernförhållanden**

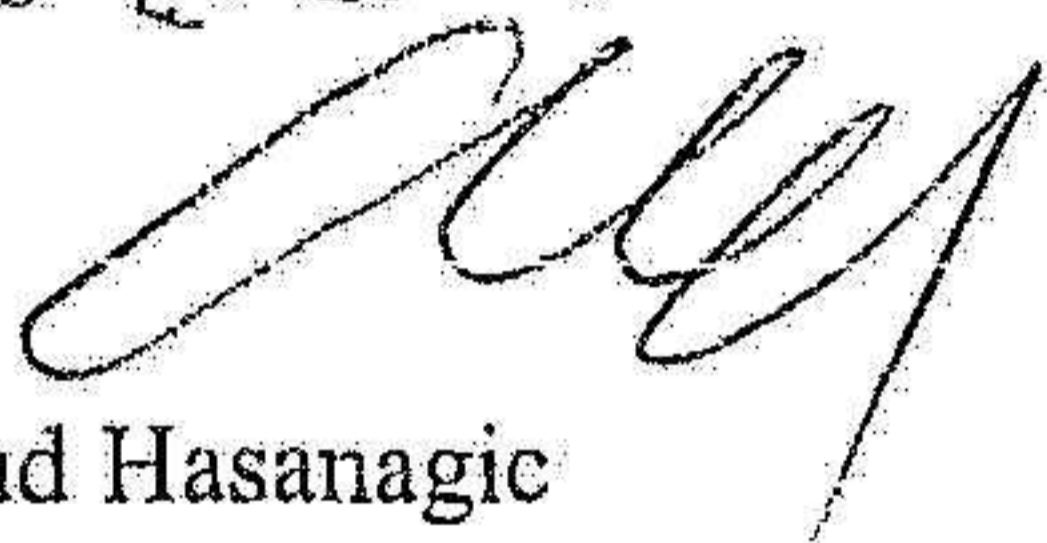
Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet

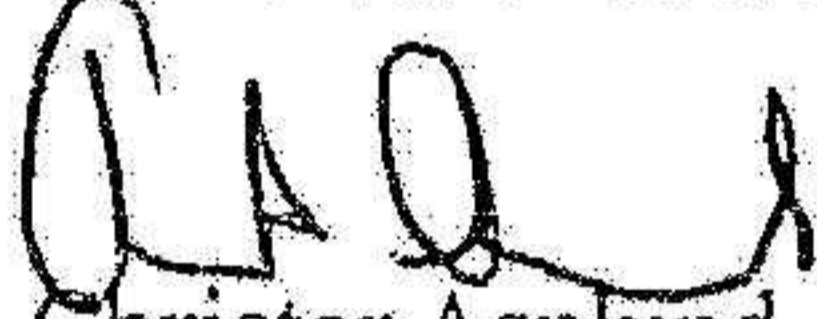
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Växjö 2023-01-11



Mesud Hasanagic

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-01-26

Christer Asplund
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i DSM Invest AB
Org.nr. 556843-5613

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för DSM Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av DSM Invest ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DSM Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för DSM Invest AB för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till DSM Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 2023-01-26


Christer Asplund

Godkänd revisor / Medlem i Far