

Årsredovisning för
Alma Fastighetskonsult AB

559352-6618

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Elmgren
Styrelseledamot

2025-10-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Alma Fastighetskonsult AB, 559352-6618, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, registrerades 2021 och bedriver konsultarbete inom bygg- och fastighetssektorn samt förvaltning av värdepapper.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget avyttrat innehav i fonder. Likviden har därefter använts till att förvärva aktier i Coleander AB (org.nr 559420-7226).

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2021/2023
Nettoomsättning	0	0	1 004 399
Resultat efter finansiella poster	103 174	-29 058	959 870
Soliditet %	91,2	92	84,5

Kommentar till flerårsöversikt

Under året är bolaget inte haft någon verksamhet.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	571 004	362
Balanseras i ny räkning		362	-362
Årets resultat			59 482
Belopp vid årets utgång	25 000	571 366	59 482

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	571 366
Årets resultat	59 482
Summa	630 848
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	630 848
Summa	630 848

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 792	-35 766
Summa rörelsekostnader		-22 792	-35 766
Rörelseresultat		-22 792	-35 766
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		126 720	6 146
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		636	465
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 390	97
Summa finansiella poster		125 966	6 708
Resultat efter finansiella poster		103 174	-29 058
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 000	31 000
Summa bokslutsdispositioner		-27 000	31 000
Resultat före skatt		76 174	1 942
Skatter			
Skatt på årets resultat		-16 692	-1 580
Årets resultat		59 482	362

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	850 000	596 146
Summa finansiella anläggningstillgångar		850 000	596 146
Summa anläggningstillgångar		850 000	596 146
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		61 961	21 215
Summa kortfristiga fordringar		61 961	21 215
Kassa och bank			
Kassa och bank		12 978	211 112
Summa kassa och bank		12 978	211 112
Summa omsättningstillgångar		74 939	232 327
SUMMA TILLGÅNGAR		924 939	828 473

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		571 366	571 004
Årets resultat		59 482	362
Summa fritt eget kapital		630 848	571 366
Summa eget kapital		655 848	596 366
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		236 338	209 338
Summa obeskattade reserver		236 338	209 338
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 374	0
Skatteskulder		16 692	0
Övriga skulder		2 687	2 769
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		32 753	22 769
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		924 939	828 473

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	596 146	510 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	850 000	230 000
Försäljningar	-596 146	-143 854
Utgående anskaffningsvärden	850 000	596 146
Redovisat värde	850 000	596 146

Underskrifter

Stockholm

Fredrik Elmgren

Fredrik Elmgren
Styrelseledamot

2025-10-21

Datum