

Årsredovisning

Fullerö Siriusvägen 1 AB

Organisationsnummer: 559375-2438
Räkenskapsår: 2022-04-08 - 2023-04-30

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Uppsala

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 15/9 2023

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

UPSALA 2023-09-15.



Vahik Abrami
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Uppgift om ägare som har mer än tio procent av antalet andelar eller röster i företaget

Företaget ägs till 50 % av koncernbolaget Arosa Fastigheter AB, org. nr 559161-8094 och till 50 % av Fastindu i Uppsala AB, org. nr 556810-6297.

Flerårsöversikt

	2022-04-08	-2023-04-30
Resultat efter finansiella poster (kr)	35	
Balansomslutning (kr)	4 348 858	
Soliditet (%)	0,6	

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång			
Inbetalt aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		35	35
Belopp vid årets utgång	25 000	35	25 035

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	0
Årets resultat	35
Summa	35

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	35
Summa	35

2023092710293

Resultaträkning

	Not	2022-04-08
	1	2023-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
<i>Rörelsekostnader</i>		
Summa rörelsekostnader		0
Rörelseresultat		0
<i>Resultat från finansiella poster</i>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		35
Summa resultat från finansiella poster		35
Resultat efter finansiella poster		35
Resultat före skatt		35
Årets resultat		35

2023092710294

Balansräkning

	Not	2023-04-30
TILLGÅNGAR	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	4 323 823
Summa materiella anläggningstillgångar		4 323 823
Summa anläggningstillgångar		4 323 823
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		25 035
Summa kassa och bank		25 035
Summa omsättningstillgångar		25 035
SUMMA TILLGÅNGAR		4 348 858

2023092710295

Balansräkning

	Not	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		35
Summa fritt eget kapital		35
Summa eget kapital		25 035
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder		4 147 552
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		176 271
Summa kortfristiga skulder		4 323 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 348 858

2023092710296

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Not 2. Byggnader och mark

Inköp

2023-04-30

4 323 823

Utgående anskaffningsvärden

4 323 823

Redovisat värde

4 323 823

Fastigheten Uppsala Fullerö 21:66 (del av) består av obearbetad råmark, ingen avskrivning görs därför.

Uppsala 15/9 2023



Vahik Abrami

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Malin Modig 