

Årsredovisning för **LZ Holding AB**

556108-2560

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Louis Zyto
Styrelseledamot

2024-04-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för LZ Holding AB, 556108-2560, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö bedriver verksamhet inom ägande, förvaltning och administration av bolagen inom koncernen

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga eller extraordinära händelser har varit under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	942 449	642 827	37 631 921	53 623 006
Resultat efter finansiella poster	1 811 210	-549 331	-3 476 222	-2 771 539
Soliditet %	80,7	84,4	78,7	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	2 200 000	1 380 000	22 993 591	115
Balanseras i ny räkning			115	-115
Utdelning			-4 597 000	
Årets resultat				1 504 693
Belopp vid årets utgång	2 200 000	1 380 000	18 396 706	1 504 693

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	18 396 706
Årets resultat	1 504 693
Summa	19 901 399
<i>Utdelning beslutad på extra bolagsstämma</i>	
Efterutdelning	3 000 000
Summa efter efterutdelning	16 901 399
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	16 901 399
Summa	16 901 399

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		942 449	642 827
Övriga rörelseintäkter		462 052	271 770
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 404 501	914 597
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-8 147
Övriga externa kostnader		-971 214	-969 767
Personalkostnader	2	-456 014	-764 934
Summa rörelsekostnader		-1 427 228	-1 742 848
Rörelseresultat		-22 727	-828 251
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 500 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		505 324	297 675
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	17 903	104 292
Räntekostnader och liknande resultatposter		-189 290	-123 047
Summa finansiella poster		1 833 937	278 920
Resultat efter finansiella poster		1 811 210	-549 331
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-300 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		0	593 000
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	593 000
Resultat före skatt		1 511 210	43 669
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 517	-43 554
Årets resultat		1 504 693	115

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	13 369 841	13 344 841
Fordringar hos koncernföretag	5	10 198 075	11 458 566
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	4 509 748	4 554 155
Summa finansiella anläggningstillgångar		28 077 664	29 357 562
Summa anläggningstillgångar		28 077 664	29 357 562
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		336 492	319 563
Övriga fordringar		31 752	697 915
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		124 396	828 210
Summa kortfristiga fordringar		492 640	1 845 688
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 808 226	1 513 854
Summa kassa och bank		1 808 226	1 513 854
Summa omsättningstillgångar		2 300 866	3 359 542
SUMMA TILLGÅNGAR		30 378 530	32 717 104

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		2 200 000	2 200 000
Reservfond		1 380 000	1 380 000
Summa bundet eget kapital		3 580 000	3 580 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 396 706	22 993 591
Årets resultat		1 504 693	115
Summa fritt eget kapital		19 901 399	22 993 706
Summa eget kapital		23 481 399	26 573 706
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		1 314 975	1 314 975
Summa obeskattade reserver		1 314 975	1 314 975
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	869 200	1 654 000
Summa långfristiga skulder		869 200	1 654 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 687 229	2 382 392
Leverantörsskulder		169 190	179 402
Skulder till koncernföretag		2 652 127	0
Skatteskulder		0	81 513
Övriga skulder		94 916	185 310
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		109 494	345 806
Summa kortfristiga skulder		4 712 956	3 174 423
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 378 530	32 717 104

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantalet anställda	0	2

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	0	98 445

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 344 841	13 344 841
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp av andelar i koncernföretag	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	13 369 841	13 344 841
Redovisat värde	13 369 841	13 344 841

Uppgifter om dotterföretag och andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapitalandel %</i>
S & S Långtradaren 10 AB	556729-7642	Malmö	1 000	100
Malmö Blomsterhallen 4 Fastighets AB	559193-4277	Malmö	500	100
Euro-Trading i Malmö AB	559109-2134	Malmö	500	100
Zyto Holding	559127-1308	Malmö	500	100
Malmö Löplinan 5 Fastighets AB	559193-4210	Malmö	500	100
Oljeträget i Malmö AB	556650-2299	Malmö	1 000	100
Kran och Schakt i Sverige AB	559205-6195	Malmö	500	100
Gamla Svedala fastighet AB	556440-9547	Svedala	2 000	100
DZ Krantjänst AB	559426-8426	Malmö	500	100

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 458 566	11 864 566
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	148 445	1 154 000
Årets amorteringar	-1 408 936	-1 560 000
Utgående anskaffningsvärden	10 198 075	11 458 566
Redovisat värde	10 198 075	11 458 566

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 554 155	4 554 155
Utgående anskaffningsvärden	4 554 155	4 554 155
Förändring av nedskrivningar		
Försäljningar	-44 407	
Utgående nedskrivningar	-44 407	0
Redovisat värde	4 509 748	4 554 155

Kommentar till not

Värdepapperna redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde. Marknadsvärdet per bokslutsdagen uppgick till 9 451 165 kr

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Pantsatt Depå	3 000 000	3 000 000
Summa ställda säkerheter	3 000 000	3 000 000

Not 9 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Borgensåtagande	5 647 800	5 950 800

Kommentar till not

Varav till förmån för koncernföretag

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 11 Koncernförhållanden

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Underskrifter

Oxie

Louis Zyto

2024-04-30

Louis Zyto

Datum

Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-30

Helene Kristina Sjöström

Helene Kristina Sjöström

Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i LZ Holding AB, org.nr 556108-2560

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LZ Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LZ Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LZ Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LZ Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LZ Holding AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund
2024-04-30

Helene Sjöström
Helene Sjöström
Auktoriserad revisor