

Årsredovisning

för

KilenX 212 AB

559403-8373

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KilenX 212 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27



Annika Persson

Årsredovisning

för

KilenX 212 AB

559403-8373

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för KilenX 212 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-157	-142
Soliditet (%)	0,5	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 211	20 789
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 211	4 211	0
Årets resultat			157	157
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 211	157	20 946

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-4 210
årets vinst	157
	-4 053
behandlas så att i ny räkning överföres	-4 053
	-4 053

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2022-10-31 -2023-12-31 (15 mån)
Rörelsens intäkter		0	0
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-16 524	0
Övriga externa kostnader		-6 250	-9 000
Personalkostnader	2	0	0
		-22 774	-9 000
Rörelseresultat		-22 774	-9 000
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-134 399	-133 437
		-134 399	-133 437
Resultat efter finansiella poster		-157 173	-142 437
Bokslutsdispositioner		180 000	160 000
Resultat före skatt		22 827	17 563
Skatt på årets resultat		-22 670	-21 774
Årets resultat		157	-4 211

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

3 584 598

3 584 598

3 584 598

3 584 598

Summa anläggningstillgångar

3 584 598

3 584 598

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

340 000

160 000

340 000

160 000

Summa omsättningstillgångar

340 000

160 000

SUMMA TILLGÅNGAR

3 924 598

3 744 598

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

-4 210

0

Årets resultat

157

-4 211

-4 053

-4 211

Summa eget kapital

20 947

20 789

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 842 683

3 702 035

Aktuella skatteskulder

44 444

21 774

Övriga skulder

16 524

0

Summa kortfristiga skulder

3 903 651

3 723 809

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 924 598

3 744 598

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Mark

0%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2022-10-31 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-134 399	-133 437
	-134 399	-133 437

Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 584 598	0
Inköp	0	3 584 598
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 584 598	3 584 598
Utgående redovisat värde	3 584 598	3 584 598

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Boaget är ett helägt dotterföretag till KilenX 210 AB, 559358-8907, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är KX Group AB, 556732-6110, med säte i Strängnäs kommun.

Strängnäs 2025-05-27



Annika Persson

uk=20250703;2025070720180