

# Lotus Projekt AB

559282-7553

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Rachid Nekrouf, Styrelseledamot

2024-03-21

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är verksamt inom fastighets- och byggbranschen och bedriver konsult och projektledningstjänster samt rådgivning avseende företags organisation. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-13 - 2021-12-31
Nettoomsättning	1 299 104	109 025	1 149 459
Resultat efter finansiella poster	437 470	-47 001	523 642
Soliditet (%)	49	93	59

Under 2023 har en högre sysselsättningsgrad i bolaget erhållits.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	209 375	64 960	299 335
Utdelning		-239 999		-239 999
Balanseras i ny räkning		64 960	-64 960	0
Årets resultat			260 659	260 659
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>34 336</b>	<b>260 659</b>	<b>319 995</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	34 336
Årets resultat	260 659
<b>Summa</b>	<b>294 995</b>

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	250 000
Balanseras i ny räkning	44 995
<b>Summa</b>	<b>294 995</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 299 104	109 025
Övriga rörelseintäkter		0	262 338
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 299 104</b>	<b>371 363</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-466	34 649
Övriga externa kostnader		-95 327	-274 555
Personalkostnader	2	-766 193	-178 512
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-861 986</b>	<b>-418 418</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>437 118</b>	<b>-47 055</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		352	54
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>352</b>	<b>54</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>437 470</b>	<b>-47 001</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-109 279	130 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-109 279</b>	<b>130 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>328 191</b>	<b>82 999</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 532	-18 039
<b>Årets resultat</b>		<b>260 659</b>	<b>64 960</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		182 700	0
Övriga fordringar		13	53 651
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>182 713</b>	<b>53 651</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		654 550	269 483
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>654 550</b>	<b>269 483</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>837 263</b>	<b>323 134</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>837 263</b>	<b>323 134</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		34 336	209 375
Årets resultat		260 659	64 960
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>294 995</b>	<b>274 335</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>319 995</b>	<b>299 335</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		109 279	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>109 279</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 468	23 799
Övriga skulder		403 521	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>407 989</b>	<b>23 799</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>837 263</b>	<b>323 134</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01  
- 2023-12-31

---

Medelantal anställda under året

1,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Lotus Projekt AB, 559282-7553  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Stockholm

Rachid Nekrouf  
Rachid Nekrouf  
Styrelseledamot  
2024-03-21