

ÅRSREDOVISNING

för

Home of Scandinavia AB

Org.nr. 559349-6234

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-30--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Matilda Nygren, Styrelseledamot
2023-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är ägande, uthyrning och förvaltning av fastigheter.

Företagets säte är Malung-Sälens kommun.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	352 050
Resultat efter finansiella poster	2 505
Soliditet (%)	0,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Insatt aktiekapital	50 000	0	0	0
Årets resultat			1 990	1 990
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>1 990</u>	<u>1 990</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>1 990</u>
	1 990

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 990</u>
	1 990

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNINGNot
2021-11-30
2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning

352 050

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar
m.m.**

352 050**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-192 057

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-78 717**Summa rörelsekostnader**

-270 774

Rörelseresultat

81 276

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-78 771**Summa finansiella poster**

-78 771

Resultat efter finansiella poster

2 505

Resultat före skatt

2 505

Skatter

Skatt på årets resultat

-515

Årets resultat

1 990

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	5 080 033
Inventarier, verktyg och installationer	3	80 000
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>5 160 033</u>
Summa anläggningstillgångar		5 160 033
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>277 179</u>
Summa kassa och bank		277 179
Summa omsättningstillgångar		277 179
SUMMA TILLGÅNGAR		5 437 212
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>1 990</u>
Summa fritt eget kapital		1 990
Summa eget kapital		51 990
Långfristiga skulder	4	
Övriga skulder till kreditinstitut		2 955 000
Övriga skulder		<u>2 387 207</u>
Summa långfristiga skulder		5 342 207

Home of Scandinavia AB

Org.nr. 559349-6234

BALANSRÄKNING

Not

2022-12-31

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

22 500

Skatteskulder

515

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

Summa kortfristiga skulder

43 015

SUMMA EGET KAPITAL OCH

SKULDER

5 437 212

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31
	Inköp	5 138 750
	Utgående anskaffningsvärden	5 138 750
	Årets avskrivningar	-58 717
	Utgående avskrivningar	-58 717
	Redovisat värde	5 080 033

Taxeringsvärden

Mark	785 000
Byggnader	1 141 000
	<u>1 926 000</u>

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31
	Inköp	100 000
	Utgående anskaffningsvärden	100 000
	Årets avskrivningar	-20 000
	Utgående avskrivningar	-20 000
	Redovisat värde	80 000

Home of Scandinavia AB

Org.nr. 559349-6234

Not 4	Långfristiga skulder	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 865 000

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 200 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Sälen

Matilda Nygren

Matilda Nygren

2023-06-28