

# ÅRSREDOVISNING

## för Gunne Östra AB

Org.nr. 559157-7027

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Jonas Olofsson, Styrelseledamot  
2024-06-14

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva handel med förvaltning av tomter och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Marks kommun

#### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	8 275 001	850 000	7 620 000	1 600 000
Resultat efter finansiella poster	119 938	598 636	5 570 436	1 051 225
Soliditet (%)	14,24	55,45	78,37	33,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	1 061 751	355 572	1 467 323
Utdelning		-470 000	0	-470 000
Balanseras i ny räkning		355 572	-355 572	0
Årets resultat			67 233	67 233
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>947 323</u>	<u>67 233</u>	<u>1 064 556</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	947 323
Årets resultat	<u>67 233</u>
	<b>1 014 556</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 014 556</u>
	<b>1 014 556</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		8 275 001	850 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>8 275 001</u>	<u>850 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-7 798 382	-180 965
Övriga externa kostnader		<u>-143 160</u>	<u>-68 507</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7 941 542</u>	<u>-249 472</u>
<b>Rörelseresultat</b>		333 459	600 528
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	8 042	0
Räntekostnader		<u>-221 563</u>	<u>-1 892</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-213 521</u>	<u>-1 892</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		119 938	598 636
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-30 000</u>	<u>-150 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-30 000</u>	<u>-150 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		89 938	448 636
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-22 705	-93 064
<b>Årets resultat</b>		<u>67 233</u>	<u>355 572</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Fordringar hos koncernföretag	3	<u>1 501 786</u>	<u>0</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 501 786</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 501 786</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Övriga lagertillgångar		<u>4 099 962</u>	<u>1 499 830</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>4 099 962</b>	<b>1 499 830</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>3 854 644</u>	<u>1 230 717</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 854 644</b>	<b>1 230 717</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>416 351</u>	<u>488 020</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>416 351</b>	<b>488 020</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 370 957</b>	<b>3 218 567</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 872 743</b>	<b>3 218 567</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		947 323	1 061 751
Årets resultat		67 233	355 572
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 014 556</u>	<u>1 417 323</u>
<b>Summa eget kapital</b>		1 064 556	1 467 323
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		430 000	400 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>430 000</u>	<u>400 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		1 200 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>1 200 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 100	4 090
Skatteskulder		151 179	1 335 154
Övriga skulder		7 000 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 908	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>7 178 187</u>	<u>1 351 244</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 872 743</b>	<b>3 218 567</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023	2022
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	6 786	0

### Noter till balansräkningen

Not 3	Fordringar hos koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Tillkommande fordringar	1 501 786	0
	Utgående anskaffningsvärden	1 501 786	0
	Redovisat värde	1 501 786	0

### Övriga noter

#### Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till BIMAB Markexploatering AB, Org. nr.556956-3843, säte Hyssna

**Not 5      Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Hyssna

Jonas Olofsson  
Jonas Olofsson

Henrik Munthe  
Henrik Munthe

2024-06-14

2024-06-14