

2025072205173

Årsredovisning för  
**Storängsvägen Fastighets AB**  
559054-2642


Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Storängsvägen Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2025-06-30

  
Mikael Nyberg  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Storängsvägen Fastighets AB, 559054-2642, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg bedriver förvaltning av dotterbolagsaktier.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	696 180	653 568	619 500	596 185
Resultat efter fin. poster	338 374	254 595	205 225	156 455
Soliditet, %	15	11	7	5

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	478 109
Årets resultat		204 159
Vid årets slut	50 000	682 268

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 50 000 kr (50 000 kr).

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 682 268, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	478 109
årets resultat	204 159
Totalt	682 268
disponeras för	
balanseras i ny räkning	682 268
Summa	682 268

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		696 180	653 568
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>696 180</u>	<u>653 568</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-455 615	-454 988
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-455 615</u>	<u>-454 988</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>240 565</u>	<u>198 580</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		173 443	139 420
Räntekostnader och liknande resultatposter		-75 634	-83 405
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>97 809</u>	<u>56 015</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>338 374</u>	<u>254 595</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-80 000	-60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>-80 000</u>	<u>-60 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>258 374</u>	<u>194 595</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-54 215	-40 538
<b>Årets resultat</b>		<u>204 159</u>	<u>154 057</u>

2025072205175

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	2 663 283	2 663 283
Andelar i intresseföretag	3	125 000	125 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	2 550 000	2 550 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 338 283	5 338 283
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		5 338 283	5 338 283
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		24	85
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 270	-
Summa kortfristiga fordringar		38 294	85
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		999 523	748 449
Summa kassa och bank		999 523	748 449
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 037 817	748 534
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		6 376 100	6 086 817

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		478 109	324 052
Årets resultat		204 159	154 057
Summa fritt eget kapital		682 268	478 109
<b>Summa eget kapital</b>		<b>732 268</b>	<b>528 109</b>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		240 000	160 000
Summa obeskattade reserver		240 000	160 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	1 450 000	1 450 000
Skulder till koncernföretag		3 855 000	3 855 000
Summa långfristiga skulder		5 305 000	5 305 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		34 907	30 693
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		63 925	63 015
Summa kortfristiga skulder		98 832	93 708
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 376 100</b>	<b>6 086 817</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Uppgifter om koncernredovisning

Bolaget upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap 3 §.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 663 283	2 663 283
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 663 283</b>	<b>2 663 283</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	125 000	125 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>125 000</b>	<b>125 000</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 550 000	2 550 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 550 000</b>	<b>2 550 000</b>

### Not 5 Skulder till koncernföretag

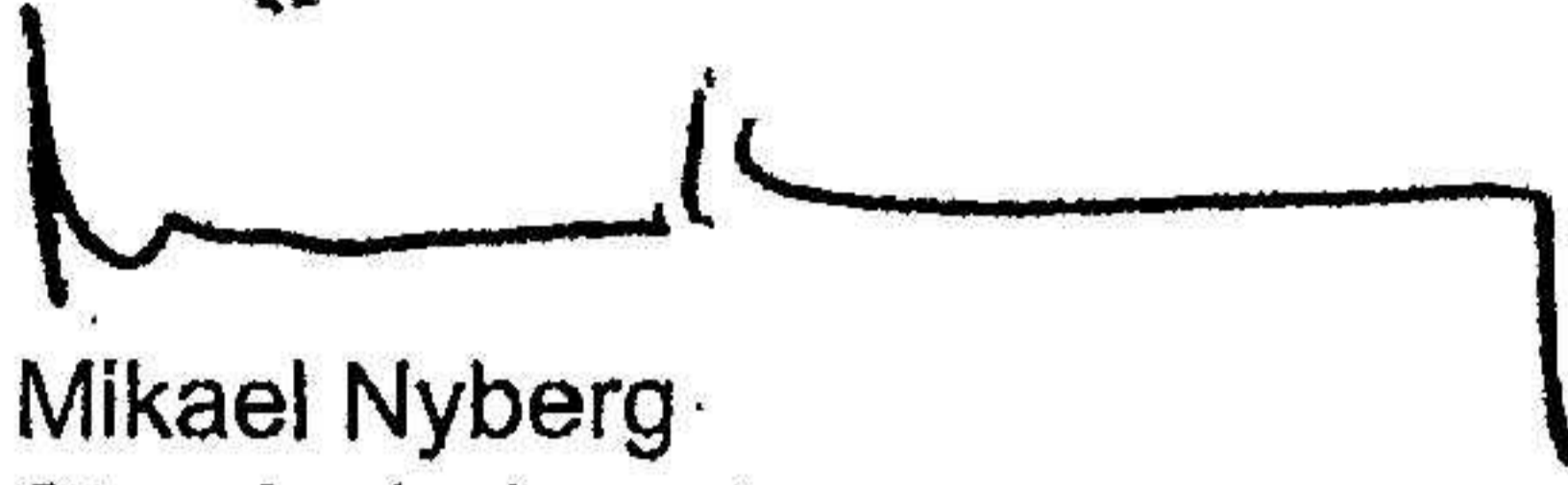
	2024-12-31	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 855 000	3 855 000

### Not 6 Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp som förfaller senare än fem år efter balansdagen	1 450 000	1 450 000

## Underskrifter

Göteborg 2025-06-30

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'M' followed by a horizontal line that ends in a vertical drop.

Mikael Nyberg  
Styrelseledamot

202507205179