

Årsredovisning
för
Ulvby Handel AB
556947-9933

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ulvby Handel AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19/6 - 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad den 19/6 - 2024



Sven Larsson

Årsredovisning
för
Ulvby Handel AB

556947-9933

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Ulvsby Handel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom.

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, travhästverksamhet och entreprenadverksamhet. Bolaget är moderbolag till Ulvsby Fastigheter AB org. nr 559179-2204.

Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till 7 kap 3§ ÅRL.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 487	1 588	2 005	1 529
Resultat efter finansiella poster	-328	-572	-462	8
Soliditet (%)	74	79	81	80

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 793 411	-565 237	4 278 174
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-196 500		-196 500
Balanseras i ny räkning		-565 237	565 237	0
Årets resultat			-327 946	-327 946
Belopp vid årets utgång	50 000	4 031 674	-327 946	3 753 728

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 031 674
årets förlust	-327 946
	3 703 728
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	3 503 728
	3 703 728

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024062409919

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 487 347	1 588 157
Övriga rörelseintäkter		0	77 830
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 487 347	1 665 987
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-77 670	-26 880
Övriga externa kostnader		-1 438 169	-1 431 451
Personalkostnader	2	-53 364	-98 641
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-477 808	-492 880
Övriga rörelsekostnader		-10 546	-13 000
Summa rörelsekostnader		-2 057 557	-2 062 852
Rörelseresultat		-570 210	-396 865
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		18 947	-84 854
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		300 153	1
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 266	21
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-5 900	-55 500
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 202	-34 467
Summa finansiella poster		242 264	-174 799
Resultat efter finansiella poster		-327 946	-571 664
Resultat före skatt		-327 946	-571 664
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	6 427
Årets resultat		-327 946	-565 237

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 015 715	2 074 925
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	231 149	395 716
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 756 059	1 384 498
Summa materiella anläggningstillgångar		4 002 923	3 855 139

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	70 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	7	256 107	252 360
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	20 000	20 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	115 900	370 647
Summa finansiella anläggningstillgångar		462 007	693 007
Summa anläggningstillgångar		4 464 930	4 548 146

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar		181 875	109 125
Summa varulager		181 875	109 125

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		31 233	20 321
Övriga fordringar		22 197	104 481
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		84 910	82 485
Summa kortfristiga fordringar		138 340	207 287

Kassa och bank

Kassa och bank		270 080	537 626
Summa kassa och bank		270 080	537 626
Summa omsättningstillgångar		590 295	854 038

SUMMA TILLGÅNGAR

5 055 225

5 402 184

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 031 674

4 793 411

Årets resultat

-327 946

-565 237

Summa fritt eget kapital

3 703 728

4 228 174

Summa eget kapital

3 753 728

4 278 174

Långfristiga skulder

10

Övriga skulder till kreditinstitut

745 000

465 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

250 400

250 400

Summa långfristiga skulder

995 400

715 400

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

120 000

120 000

Leverantörsskulder

18 972

18 184

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

25 361

Övriga skulder

40 476

8 911

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

126 649

236 154

Summa kortfristiga skulder

306 097

408 610

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 055 225

5 402 184

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	10-20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 469 013	2 469 013
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 469 013	2 469 013
Ingående avskrivningar	-394 088	-334 878
Årets avskrivningar	-59 210	-59 210
Utgående ackumulerade avskrivningar	-453 298	-394 088
Utgående redovisat värde	2 015 715	2 074 925

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 627 300	1 627 300
Försäljningar/utrangeringar	-31 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 595 800	1 627 300
Ingående avskrivningar	-1 231 584	-1 068 854
Försäljningar/utrangeringar	26 513	0
Årets avskrivningar	-159 580	-162 730
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 364 651	-1 231 584
Utgående redovisat värde	231 149	395 716

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 060 404	2 523 130
Inköp	667 698	537 274
Försäljningar/utrangeringar	-44 800	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 683 302	3 060 404
Ingående avskrivningar	-1 721 336	-1 546 014
Försäljningar/utrangeringar	44 800	0
Årets avskrivningar	-246 227	-175 322
Justering	-4 480	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 927 243	-1 721 336
Utgående redovisat värde	1 756 059	1 339 068

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 000	50 000
Ovillkorat aktieägartillskott	20 000	36 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	106 000	86 000
Ingående nedskrivningar	-36 000	0
Årets nedskrivningar	0	-36 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-36 000	-36 000
Utgående redovisat värde	70 000	50 000

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 360	252 410
Tillkommande fordringar	23 747	35 950
Avgående fordringar	-20 000	-36 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	256 107	252 360
Utgående redovisat värde	256 107	252 360

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 000	79 493
Resultatandel	-38 947	-84 854
Omklassificeringar	38 947	25 361
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 747 847	1 747 847
Försäljningar	-248 847	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 499 000	1 747 847
Ingående nedskrivningar	-1 377 200	-1 357 700
Årets nedskrivningar	-5 900	-19 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 383 100	-1 377 200
Utgående redovisat värde	115 900	370 647

Not 10 Långfristiga skulder

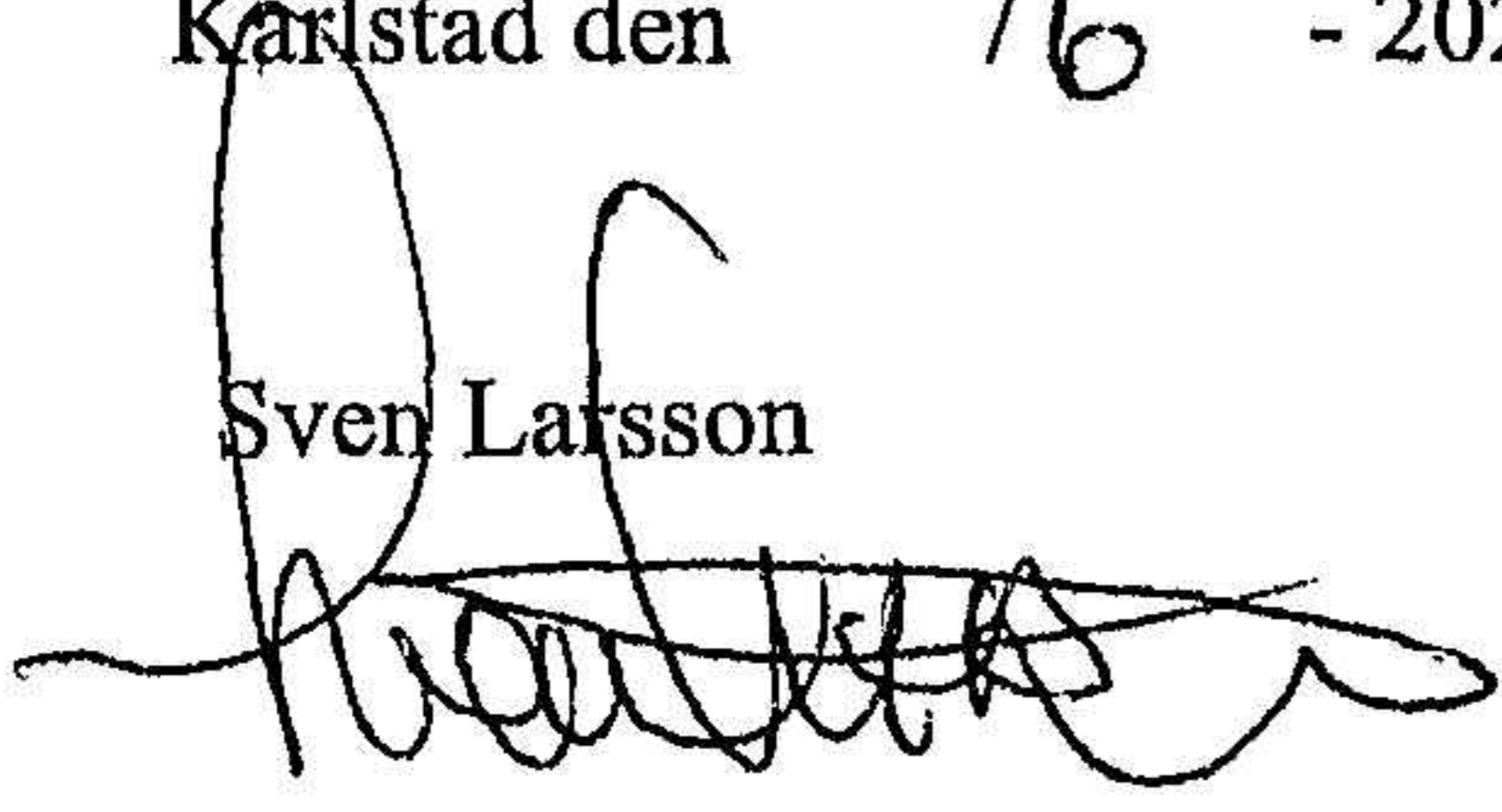
	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	265 000	450 400
	265 000	450 400

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
Fastighetsinteckning	3 100 000	2 800 000
	4 300 000	4 000 000

Karlstad den 19/6 - 2024

Sven Larsson



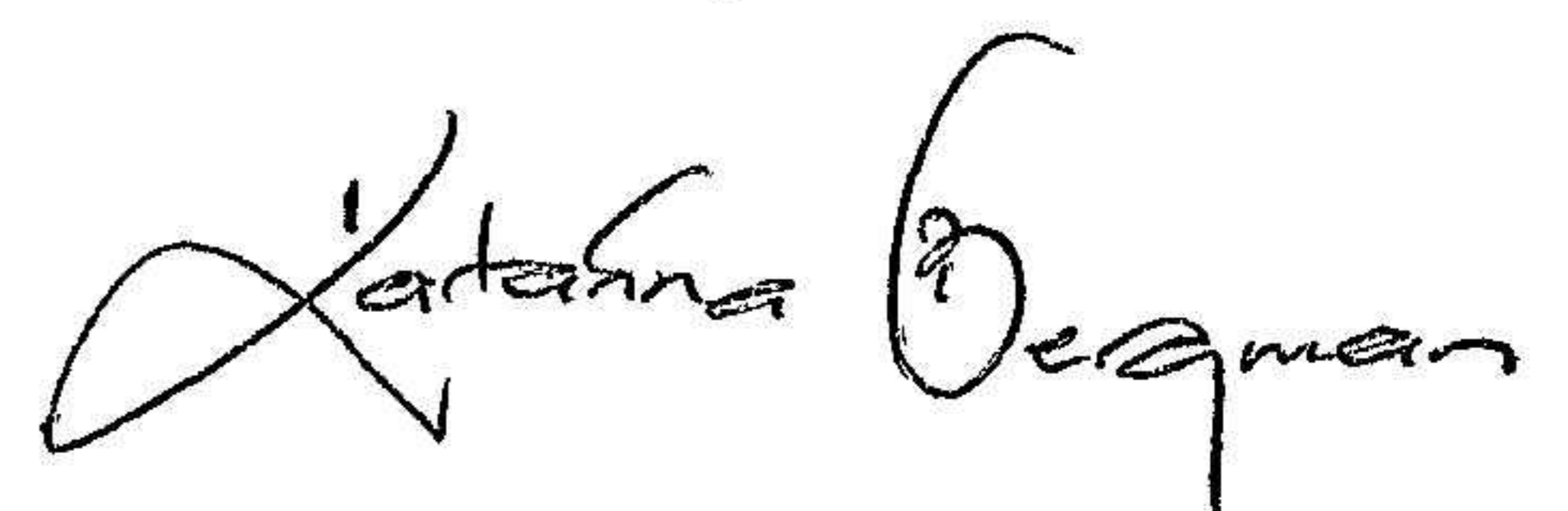
Vår revisionsberättelse har lämnats den 19/6 - 2024

Ernst & Young AB

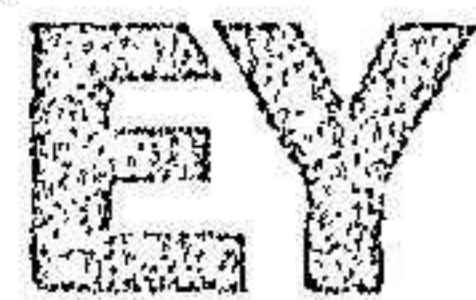


Johan Eklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024062409926



Building a better
working world

2024062409927

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ulvsby Handel AB, org.nr 556947-9933

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ulvsby Handel AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ulvsby Handel AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ulvsby Handel AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

2024062409923

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ulvsby Handel AB för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Ulvsby Handel AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

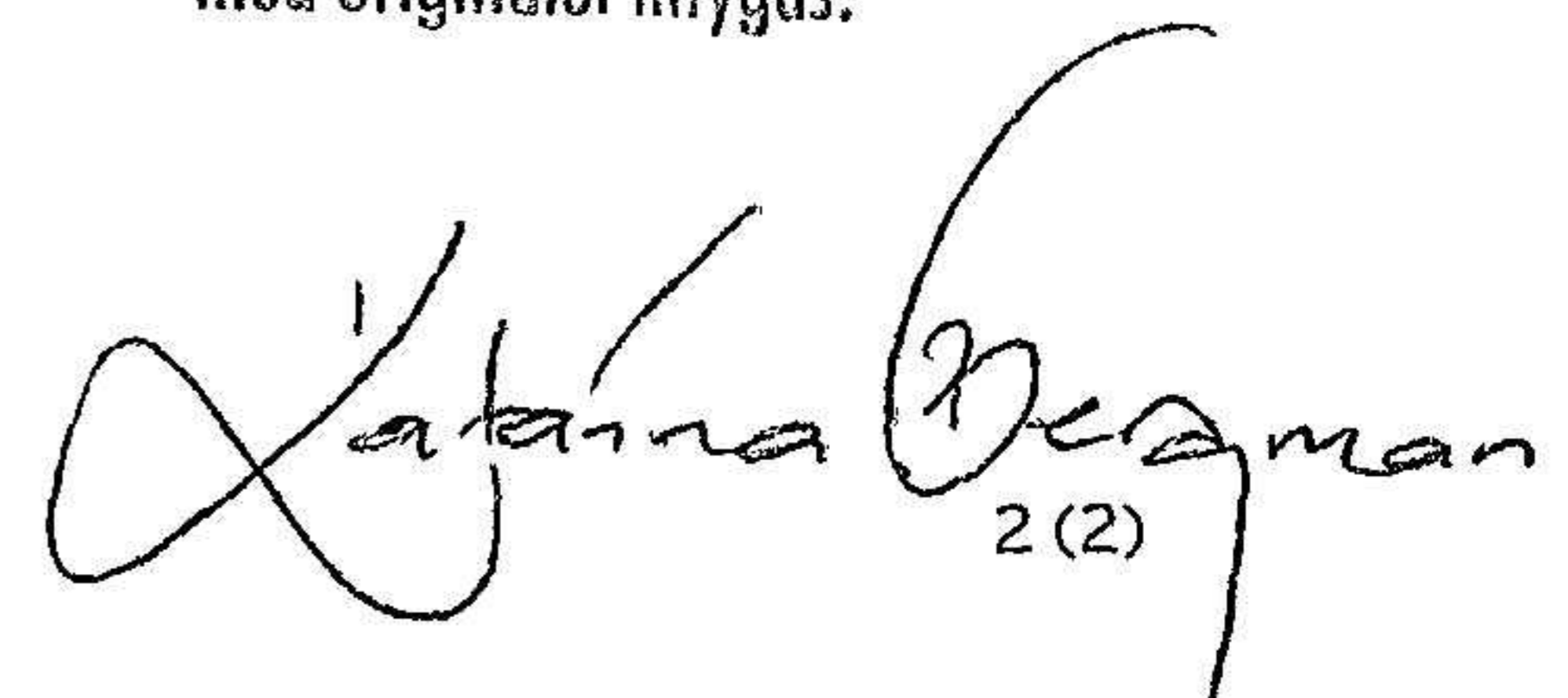
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 19/6 2024
Ernst & Young AB


Johan Eklund
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Katarina Bergman
2 (2)