

Årsredovisning

för

Fungera Fastigheter AB

556679-4300

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fungera Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 november 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Danderyd den 27 november 2024


Olof Ohlsson

Styrelsen för Fungera Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall äga, bedriva förvaltning och skötsel av fastigheter samt förvaltning av värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är dotterbolag till Bergsjöns Gård AB (556720-4390)

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Kristinehamn kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under verksamhetsåret 2022 och 2023 blivit "kapat" för att under 2024 återförts till sin rättmätliga ägaren Olof Ohlsson. Processer pågår mot flera personer som ingått i kapningsgruppen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	180	1
Resultat efter finansiella poster	-66	19	-39
Soliditet (%)	9	12	22

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	179 215	8 020	287 235
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 020	-8 020	0
Årets resultat			-65 747	-65 747
Belopp vid årets utgång	100 000	187 235	-65 747	221 488

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	187 235
årets förlust	-65 747
	121 488
disponeras så att	
i ny räkning överföres	121 488
	121 488

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-01
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0 288 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0 288 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 842 -249 959

Summa rörelsekostnader

-9 842 -249 959

Rörelseresultat

-9 842 38 041

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

593 0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-56 498 -19 459

Summa finansiella poster

-55 905 -19 459

Resultat efter finansiella poster

-65 747 18 582

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0 -6 529

Summa bokslutsdispositioner

0 -6 529

Resultat före skatt

-65 747 12 053

Skatter

Skatt på årets resultat

0 -4 033

Årets resultat

-65 747 8 020

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	950 000	950 000
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	203 463	203 463
Summa materiella anläggningstillgångar		1 153 463	1 153 463

Summa anläggningstillgångar 1 153 463 1 153 463

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		287 458	287 458
Övriga fordringar		996 676	1 000 593
Summa kortfristiga fordringar		1 284 134	1 288 051

Kassa och bank

Kassa och bank		46 671	607
Summa kassa och bank		46 671	607
Summa omsättningstillgångar		1 330 805	1 288 658

SUMMA TILLGÅNGAR 2 484 268 2 442 121

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

187 235

179 215

Årets resultat

-65 747

8 020

Summa fritt eget kapital

121 488

187 235

Summa eget kapital

221 488

287 235

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 529

6 529

Summa obeskattade reserver

6 529

6 529

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

950 276

950 276

Övriga skulder

1 010 600

1 010 600

Summa långfristiga skulder

1 960 876

1 960 876

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

34 250

34 250

Skatteskulder

3 660

4 033

Övriga skulder

196 399

149 198

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

61 066

0

Summa kortfristiga skulder

295 375

187 481

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 484 268

2 442 121

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	950 000	950 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	950 000	950 000
Utgående redovisat värde	950 000	950 000

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	203 463	203 463
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	203 463	203 463
Utgående redovisat värde	203 463	203 463

Danderyd den 27 november 2024



Olof Ohlsson