

Bolagsverket

2023-05-04

ÅRSREDOVISNING

för

Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB

Org.nr. 556964-8495

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Årsstämma denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag.

2023-04-26


.....
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB ska äga och förvalta aktier, främst i dotterföretag. Ingående företag i koncernen vid räkenskapsårets slut är BAYB AB. Vidare utgör Helsingborgs Fasad & Kakel Fastighets AB intresseföretag.

Företagets säte är i Helsingborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Samtliga aktier i Helsingborgs Fasad & Kakel AB har sålts till Fasadgruppen Norden AB.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 813	6 099	92	-378
Soliditet (%)	99,8	90,9	96,6	98,5

Definitioner av nyckeltal, se noter.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 636 439	6 098 806	9 785 245
Resultatdisp. enligt bolagsstämman:				
Utdelning till aktieägare		-8 700 000		-8 700 000
Balanseras i ny räkning		6 098 806	-6 098 806	0
Årets resultat			10 811 105	10 811 105
Belopp vid årets utgång	50 000	1 035 245	10 811 105	11 896 350

Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB

Org.nr. 556964-8495

2023050500099

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 035 245
Årets resultat	10 811 105
	<hr/>
	11 846 350

Förslag till disposition:

Utdelning	3 000 000
Balanseras i ny räkning	8 846 350
	<hr/>
	11 846 350

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 000 000 kr, vilket motsvarar 6 000 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-3 216	-13 000
Summa rörelsekostnader		-3 216	-13 000
Rörelseresultat		-3 216	-13 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		11 642 468	6 100 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	12 000	12 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-838 394	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-151	-194
Summa finansiella poster		10 815 923	6 111 806
Resultat efter finansiella poster		10 812 707	6 098 806
Resultat före skatt		10 812 707	6 098 806
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 602	0
Årets resultat		10 811 105	6 098 806

BALANSRÄKNING		2022-12-31	2021-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	50 000	8 950 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	525 000	525 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	200 000	400 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	2 563 534	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 338 534	9 875 000
Summa anläggningstillgångar		3 338 534	9 875 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	782 849
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		211 487	12 000
Övriga fordringar		75	20 166
Summa kortfristiga fordringar		211 562	815 015
Kassa och bank			
Kassa och bank		8 370 856	80 170
Summa kassa och bank		8 370 856	80 170
Summa omsättningstillgångar		8 582 418	895 185
SUMMA TILLGÅNGAR		11 920 952	10 770 185

BALANSRÄKNING	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 aktier)	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 035 245	3 636 439
Årets resultat	10 811 105	6 098 806
Summa fritt eget kapital	<u>11 846 350</u>	<u>9 735 245</u>
Summa eget kapital	11 896 350	9 785 245
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	1 602	19 940
Övriga skulder	8 000	950 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder	<u>24 602</u>	<u>984 940</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 920 952	10 770 185

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Koncerninterna inköp eller försäljningar har ej förekommit.

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022	2021
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	12 000	12 000

Noter till balansräkningen

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 450 000	10 550 000
Inköp	0	8 900 000
Försäljningar	-8 900 000	0
Lämnat aktieägartillskott	399 554	0
Utgående anskaffningsvärden	10 949 554	19 450 000
Ingående nedskrivningar	-10 500 000	-10 500 000
Årets nedskrivningar	-399 554	0
Utgående nedskrivningar	-10 899 554	-10 500 000
Redovisat värde	50 000	8 950 000

Not 5 Andelar i intresseföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	625 000	625 000
Utgående anskaffningsvärden	625 000	625 000
Ingående nedskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående nedskrivningar	-100 000	-100 000
Redovisat värde	525 000	525 000

Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB

Org.nr. 556964-8495

2023050500104

NOTER

Not 6 Fordringar hos intresseföretag	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	400 000	400 000
Årets amorteringar	0	0
Omklassificeringar	-200 000	0
Utgående anskaffningsvärden	200 000	400 000
Redovisat värde	200 000	400 000

Not 7 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 002 374	0
Utgående anskaffningsvärden	3 002 374	0
Årets nedskrivningar	-438 840	0
Utgående nedskrivningar	-438 840	0
Redovisat värde	2 563 534	0

Övriga noter**Not 8 Definition av nyckeltal***Soliditet*

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 9 Eventualförpliktelser**2022-12-31****2021-12-31**

Borgensförbindelse lämnad för intresseföretag

1 000 000

1 000 000

Not 10 Koncernuppgifter

Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB upprättar inte koncernredovisning enligt


7 kap. 3§ ÅRL.

Helsingborg 2023-04-26

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Kim Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats den 26/4-2023


Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB
Org. nr 556964-8495

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Helsingborgs Fasad & Kakel Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

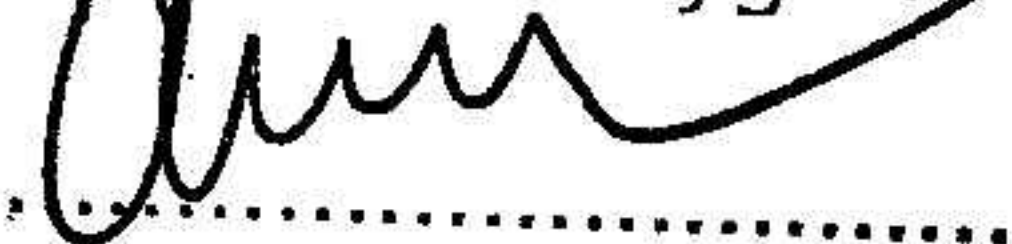
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg, 2023-04-26


Andreas Brodström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....