

Årsredovisning

för

Arnes Såg & Trävaror Fastigheter AB

556989-3778

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tim Christensen, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen och verkställande direktören för Arnes Såg & Trävaror Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BTC Invest AB, organisationsnummer 556743-8659.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	284	282	310	230
Resultat efter finansiella poster	122	56	80	123
Soliditet (%)	36,0	30,4	28,0	25,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	420 163	36 345	506 508
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		36 345	-36 345	0
Årets resultat			88 410	88 410
Belopp vid årets utgång	50 000	456 508	88 410	594 918

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	456 508
årets vinst	88 410
	544 918
disponeras så att	
i ny räkning överföres	544 918
	544 918

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	284 103	282 207
Övriga rörelseintäkter	0	2 659
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	284 103	284 866

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-47 004	-116 465
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 245	-48 245
Summa rörelsekostnader	-95 249	-164 710
Rörelseresultat	188 854	120 156

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	407	306
Räntekostnader och liknande resultatposter	-66 945	-64 265
Summa finansiella poster	-66 538	-63 959
Resultat efter finansiella poster	122 316	56 197

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-10 000	-10 000
Summa bokslutsdispositioner	-10 000	-10 000
Resultat före skatt	112 316	46 197

Skatter

Skatt på årets resultat	-23 906	-9 852
Årets resultat	88 410	36 345

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 187 177	1 235 422
Summa materiella anläggningstillgångar		1 187 177	1 235 422
Summa anläggningstillgångar		1 187 177	1 235 422
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		44 772	44 965
Fordringar hos koncernföretag		434 825	330 120
Övriga fordringar		25 066	19 120
Summa kortfristiga fordringar		504 663	394 205
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		225 253	324 125
Summa kassa och bank		225 253	324 125
Summa omsättningstillgångar		729 916	718 330
SUMMA TILLGÅNGAR		1 917 093	1 953 752

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		456 508	420 162
Årets resultat		88 410	36 345
Summa fritt eget kapital		544 918	456 507
Summa eget kapital		594 918	506 507
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		120 000	110 000
Summa obeskattade reserver		120 000	110 000
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 100 000	1 100 000
Summa långfristiga skulder		1 100 000	1 100 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		75 000	226 637
Övriga skulder		17 333	607
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 842	10 001
Summa kortfristiga skulder		102 175	237 245
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 917 093	1 953 752

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4% per år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 669 911	1 669 911
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 669 911	1 669 911
Ingående avskrivningar	-434 489	-386 244
Årets avskrivningar	-48 245	-48 245
Utgående ackumulerade avskrivningar	-482 734	-434 489
Utgående redovisat värde	1 187 177	1 235 422

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skuld som förfaller inom 2-5 år efter balansdagen	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	1 575 000	1 575 000
	1 575 000	1 575 000

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Maarit Nilsson, Ekonomibyran M1000 AB

Torshälla 2025-06-19

Benny Tuisku Christensen
Benny Tuisku Christensen
Ordförande

Tim Christensen
Tim Christensen
Verkställande direktör