

# ÅRSREDOVISNING

för

## Startek Holding AB

Org.nr. 559166-4403

Räkenskapsåret

**2022-01-01 – 2022-12-31**

| Innehåll                        | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse          | 2    |
| Resultaträkning                 | 3    |
| Balansräkning                   | 4    |
| Noter                           | 6    |
| Underskrifter av årsredovisning | 9    |

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### **Elektroniskt underskriven av**

Mamoun Taher, Styrelseledamot

2023-05-30

Styrelsen för Startek Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31.  
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta aktier och fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Uppsala.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2022     | 2021      | 2020    | 2019     | 2019      |
|-----------------------------------|----------|-----------|---------|----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 204 000  | 204 000   | 204 000 | 62 900   | 0         |
| Resultat efter finansiella poster | -330 249 | 3 713 490 | -90 248 | -486 661 | 2 984 625 |
| Soliditet (%)                     | 49,26    | 53,74     | 30,19   | 30,56    | 99,58     |

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital (EK)

|                           | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt    |
|---------------------------|--------------|---------------------|----------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång   | 50 000       | 2 235 841           | 3 713 490      | 5 999 331 |
| Balanseras i ny räkning   |              | 3 713 490           | -3 713 490     | 0         |
| Utdelning till aktieägare |              | -918 081            |                | -918 081  |
| Årets resultat            |              |                     | -330 249       | -330 249  |
| Belopp vid årets utgång   | 50 000       | 5 031 250           | -330 249       | 4 751 001 |

# Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

|                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| <b>Balanserat resultat</b> | <b>5 031 250</b> |
| <b>Årets resultat</b>      | <b>-330 249</b>  |
| <b>Summa</b>               | <b>4 701 001</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                                |                  |
|--------------------------------|------------------|
| <b>Annan utdelning</b>         | <b>195 250</b>   |
| <b>Balanseras i ny räkning</b> | <b>4 505 751</b> |
| <b>Summa</b>                   | <b>4 701 001</b> |

Kommentar till dispositioner

Utdelning beslutades på extra bolagsstämma 17 februari 2023, redovisas som annan utdelning ovan.

# Resultaträkning

|   | Not | 2022-01-01<br>2022-12-31 | 2021-01-01<br>2021-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter m.m.</b>  |     |                          |                          |
| Nettoomsättning   |     | 204 000                  | 204 000                  |
| <b>Summa rörelsens intäkter m.m.</b>  |     | <b>204 000</b>           | <b>204 000</b>           |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader  |     | -213 907                 | -184 949                 |
| Personalkostnader   | 2   | -17 748                  | 0                        |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | -187 148                 | -138 818                 |
| <b>Summa rörelsens kostnader</b>  |     | <b>-418 803</b>          | <b>-323 767</b>          |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>-214 803</b>          | <b>-119 767</b>          |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>   |     |                          |                          |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag                  |     | 0                        | 3 925 128                |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar      |     | 0                        | -7 500                   |
| Räntekostnader och liknande kostnader   |     | -115 446                 | -84 371                  |
| <b>Summa resultat från finansiella poster</b>   |     | <b>-115 446</b>          | <b>3 833 257</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>  |     | <b>-330 249</b>          | <b>3 713 490</b>         |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-330 249</b>          | <b>3 713 490</b>         |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-330 249</b>          | <b>3 713 490</b>         |

# Balansräkning

|  | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31        |
|--|-----|------------------|-------------------|
| <b>Tillgångar</b>                                      |     |                  |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |     |                  |                   |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>                |     |                  |                   |
| Byggnader och mark                                     | 3   | 6 944 446        | 7 043 203         |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar               | 4   | 7 617            | 12 695            |
| Inventarier, verktyg och installationer                | 5   | 772 045          | 89 030            |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>          |     | <b>7 724 108</b> | <b>7 144 928</b>  |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |     |                  |                   |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6   | 260 517          | 260 517           |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |     | <b>260 517</b>   | <b>260 517</b>    |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |     | <b>7 984 625</b> | <b>7 405 445</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |     |                  |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                         |     |                  |                   |
| Kundfordringar   |     | 23 422           | 0                 |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |     | <b>23 422</b>    | <b>0</b>          |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |     |                  |                   |
| Kassa och bank   |     | 1 636 083        | 3 757 539         |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |     | <b>1 636 083</b> | <b>3 757 539</b>  |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |     | <b>1 659 505</b> | <b>3 757 539</b>  |
| <b>Summa tillgångar</b>                                |     | <b>9 644 129</b> | <b>11 162 984</b> |

# Balansräkning

|                                       | Not | 2022-12-31       | 2021-12-31        |
|---------------------------------------|-----|------------------|-------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>       |     |                  |                   |
| <b>Eget kapital</b>                   |     |                  |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |     |                  |                   |
| Aktiekapital                          |     | 50 000           | 50 000            |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |     | <b>50 000</b>    | <b>50 000</b>     |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |     |                  |                   |
| Balanserat resultat                   |     | 5 031 250        | 2 235 841         |
| Årets resultat                        |     | -330 249         | 3 713 490         |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |     | <b>4 701 001</b> | <b>5 949 331</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>             |     | <b>4 751 001</b> | <b>5 999 331</b>  |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |     |                  |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut    | 7   | 4 777 500        | 4 882 500         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |     | <b>4 777 500</b> | <b>4 882 500</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |     |                  |                   |
| Övriga skulder till kreditinstitut    |     | 105 000          | 105 000           |
| Leverantörsskulder                    |     | 6 826            | 0                 |
| Skatteskulder                         |     | 844              | 16 873            |
| Övriga skulder                        |     | 2 959            | 159 280           |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |     | <b>115 629</b>   | <b>281 153</b>    |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b> |     | <b>9 644 129</b> | <b>11 162 984</b> |

# Noter

## 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

| Tillämpade avskrivningstider             | Antal år |
|--|----------|
| Byggnader                                | 50       |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5        |
| Inventarier, verktyg och installationer  | 5        |

## Noter till resultaträkning

### 2 Medelantal anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret.

## Noter till balansräkning

### 3 Byggnader och mark

|                                    | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Ingående anskaffningsvärden</b> | <b>7 298 325</b> | <b>7 298 325</b> |
| Inköp                              | 0                | 0                |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>7 298 325</b> | <b>7 298 325</b> |
| <b>Ingående avskrivningar</b>      | <b>-255 122</b>  | <b>-156 365</b>  |
| Årets avskrivningar                | -98 757          | -98 757          |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-353 879</b>  | <b>-255 122</b>  |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>6 944 446</b> | <b>7 043 203</b> |

## 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

|                                    | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ingående anskaffningsvärden</b> | <b>25 390</b>  | <b>25 390</b>  |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>25 390</b>  | <b>25 390</b>  |
| <b>Ingående avskrivningar</b>      | <b>-12 695</b> | <b>-7 617</b>  |
| Årets avskrivningar                | -5 078         | -5 078         |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-17 773</b> | <b>-12 695</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>7 617</b>   | <b>12 695</b>  |

## 5 Inventarier, verktyg och installationer

|                                    | 2022-12-31      | 2021-12-31     |
|------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Ingående anskaffningsvärden</b> | <b>174 914</b>  | <b>174 914</b> |
| Inköp                              | 766 328         | 0              |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>941 242</b>  | <b>174 914</b> |
| <b>Ingående avskrivningar</b>      | <b>-85 884</b>  | <b>-50 901</b> |
| Årets avskrivningar                | -83 313         | -34 983        |
| <b>Utgående avskrivningar</b>      | <b>-169 197</b> | <b>-85 884</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>772 045</b>  | <b>89 030</b>  |

## 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|                                    | 2022-12-31     | 2021-12-31     |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Ingående anskaffningsvärden</b> | <b>268 017</b> | <b>7 500</b>   |
| Försäljningar                      | -7 500         |                |
| Omklassificeringar                 |                | 260 517        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>260 517</b> | <b>268 017</b> |
| <b>Ingående nedskrivningar</b>     | <b>-7 500</b>  |                |
| Försäljningar                      | 7 500          |                |
| Årets nedskrivningar               |                | -7 500         |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>     | <b>0</b>       | <b>-7 500</b>  |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>260 517</b> | <b>260 517</b> |

## 7 Långfristiga skulder

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 4 357 500  | 4 462 500  |

## Övriga noter

### 8 Ställda säkerheter

|                                 | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Fastighetsinteckningar          | 5 250 000        | 5 250 000        |
| <b>Summa ställda säkerheter</b> | <b>5 250 000</b> | <b>5 250 000</b> |

# Underskrifter av årsredovisning

Ort

Uppsala den dag som framgår av vår digitala signatur

*Mamoun Taher*

Mamoun Taher

**2023-05-29**

**Styrelseledamot**