

Årsredovisning
för
Primus Invest AB
556303-0757

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Siwers, Styrelseledamot
2023-06-08

Styrelsen för Primus Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Primus Invest ABs verksamhet består av förvaltning av andelar i andra företag och fastigheter samt konsultverksamhet.

Företaget har sitt säte i Lidingö, Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fortsatt den ökade fokuseringen mot investeringar i onoterade aktier i teknologi fokuserade bolag som är i tidiga faser. Investeringarna har gjorts dels indirekt utifrån delägda bolagen PRJM Holding AB och CNJ Holding AB, dels direkt i målbolagen via huvudbolaget Primus Invest AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	313	253	250	105
Resultat efter finansiella poster	672	-69	63	35
Soliditet (%)	25	15	15	13

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	6 000	712 404	48 941	867 345
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			48 941	-48 941	0
Årets resultat				668 063	668 063
Belopp vid årets utgång	100 000	6 000	761 345	668 063	1 535 408

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	761 345
årets vinst	668 063
	1 429 408
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 429 408
	1 429 408

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		312 697	252 697
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		312 697	252 697
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-97 324	-82 149
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-35 321	-35 321
Summa rörelsekostnader		-132 645	-117 470
Rörelseresultat		180 052	135 227
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		639 900	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 930	-86 286
Summa finansiella poster		491 970	-86 286
Resultat efter finansiella poster		672 022	48 941
Resultat före skatt		672 022	48 941
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 959	0
Årets resultat		668 063	48 941

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 237 505	4 272 826
Summa materiella anläggningstillgångar		4 237 505	4 272 826
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	370 001	270 001
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	62 350	142 350
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	205 555	448 555
Andra långfristiga fordringar	6	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		637 906	860 906
Summa anläggningstillgångar		4 875 411	5 133 732
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		28 000	195 825
Övriga fordringar		56 098	101 822
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		200 000	140 000
Summa kortfristiga fordringar		284 098	437 647
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 103 792	280 256
Summa kassa och bank		1 103 792	280 256
Summa omsättningstillgångar		1 387 890	717 903
SUMMA TILLGÅNGAR		6 263 301	5 851 635

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	6 000	6 000
Summa bundet eget kapital	106 000	106 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	761 345	712 404
Årets resultat	668 063	48 941
Summa fritt eget kapital	1 429 408	761 345
Summa eget kapital	1 535 408	867 345

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	0	716 000
Övriga skulder	2 150 000	2 150 000
Summa långfristiga skulder	2 150 000	2 866 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	716 000	16 000
Leverantörsskulder	0	125 000
Övriga skulder	1 861 893	1 942 290
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	35 000
Summa kortfristiga skulder	2 577 893	2 118 290

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 263 301

5 851 635

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 620 185	4 620 185
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 620 185	4 620 185
Ingående avskrivningar	-347 359	-312 038
Årets avskrivningar	-35 321	-35 321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-382 680	-347 359
Utgående redovisat värde	4 237 505	4 272 826

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 001	170 001
Inköp	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	370 001	270 001
Utgående redovisat värde	370 001	270 001

Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 350	142 350
Tillkommande fordringar		0
Avgående fordringar	-80 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	62 350	142 350
Utgående redovisat värde	62 350	142 350

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	448 555	5 400
Inköp		443 155
Försäljningar	-243 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	205 555	448 555
Utgående redovisat värde	205 555	448 555

Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	50 000
Avgående fordringar		-50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betals senare än fem år efter balansdagen	0	652 000
	0	652 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 200 000	2 200 000
	2 200 000	2 200 000

Stockholm 2023-05-24

Johan Siwers
Johan Siwers

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-03

Åsa Ragnarsson
Åsa Ragnarsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Primus Invest AB

Org.nr 556303-0757

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Primus Invest AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Primus Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Primus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Primus Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Primus Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad 2023-06-03

Åsa Ragnarsson
Åsa Ragnarsson
Godkänd revisor