

# Årsredovisning

## Ystads Industrifastigheter Holding AB

Org.nr 559391-3915

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Ystads Industrifastigheter Holding AB intygar härmed att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 9 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Ystad 2025-07-21

  
Jimmie Persson  
VD

2025072310349

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Ystads Industrifastigheter Holding AB avger följande årsredovisning.

Styrelsens säte: Ystad

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att äga aktier i och förvalta dotterbolag som har till föremål för sin verksamhet att förvärva, förvalta och äga mark belägen inom Ystads kommun samt att idka annan i samband därmed stående verksamhet. Ändamålet med bolagets verksamhet är att äga aktier i och förvalta dotterbolag vars kommunala ändamål är att i allmännyttigt syfte förvärva, förvalta och äga mark belägen inom Ystad kommun.

Bolaget startades under 2022 för att verkställa försäljningen av fastigheterna Lillö 1 och Ljungbyhed 1 som överlåtits från moderbolaget Ystads Industrifastigheter AB till egna dotterbolag. Bolaget har sedan behållits för framtida fastighetsöverlåtelser.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året genomfört en vinstutdelning till moderbolag om 34,3 mkr i samband med årsstämman.

### *Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer*

Under nästkommande räkenskapsår planeras fastigheten Simrishamn 1 (som idag ägs av Ystads Industrifastigheter AB) att avyttras på samma sätt som vid tidigare försäljningar.

### *Ägarförhållanden*

Samtliga aktier i Ystads Industrifastigheter Holding AB ägs av Ystads Industrifastigheter AB (org.nr. 5560817271) som i sin tur ägs av Ytornet AB (org.nr. 5566709811), med säte i Ystad.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (5 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-45	34 410
Balansomslutning	173	34 440	34 485
Soliditet (%)	71,1	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2025072310551

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	34 409 674	-44 875	34 389 799
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Lämnad utdelning		-34 264 799		-34 264 799
Balanseras i ny räkning		-44 875	44 875	0
Årets resultat			-1 990	-1 990
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 990</b>	<b>123 010</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 000
årets förlust	-1 990
	<b>98 010</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	98 010
	<b>98 010</b>

2025072310352

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 990	-44 875
		<b>-1 990</b>	<b>-44 875</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 990</b>	<b>-44 875</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 990</b>	<b>-44 875</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 990</b>	<b>-44 875</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 990</b>	<b>-44 875</b>

2025072310353

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>		173 010	34 439 799
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>173 010</b>	<b>34 439 799</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>173 010</b>	<b>34 439 799</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		100 000	34 409 674
Årets resultat		-1 990	-44 875
		<b>98 010</b>	<b>34 364 799</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>123 010</b>	<b>34 389 799</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		50 000	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>173 010</b>	<b>34 439 799</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Koncertillhörighet

Ystads Industrifastigheter Holding AB är ett dotterbolag till Ystads Industrifastigheter AB (org.nr. 556081-7271) som i sin tur ägs av Ytorner AB (org.nr. 556670-9811), med säte i Ystad. Ytorner AB upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen i vilken företaget ingår.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrument redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### *Balansomslutning*

Företagets samlade tillgångar.

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Ystad den dag som framgår av elektroniska underskrifter

Jimmie Persson  
Verkställande direktör

Lennart Johansson  
Ordförande

Marck Hansen

Magnus Arling

Ingrid Ek

Birgitta Persson

Clifford Härstedt

Jan-Åke Isaksson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Thomas Hallberg  
Auktoriserad revisor

2025072310355

## SIGNATURES

## ALLEKIRJOITUKSET

## UNDERSKRIFTER

## SIGNATURER

## UNDERSKRIFTER

This documents contains 8 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

2025072310356

JOHAN MAGNUS PATRIK ARLING 197810043930

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: YIAB

935c21c5-8024-4143-8b76-0d2759a1784a - 2025-03-13 14:24:01 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 0759aad9-3d91-443c-935e-9008ee5963a4 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Jan-Åke Isaksson 196412244078

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ystad Industrifastigheter AB

5f93525d-36c7-413c-8704-827d5dff47f6 - 2025-03-13 16:10:27 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 87c4c772-0a1b-4317-923e-0c7cf9359e0f - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

CLIFFORD HÄRSTEDT 198705014010

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ystad Industrifastigheter Holding AB

852aa2fe-0fea-4350-bae5-8497ff507da9 - 2025-03-13 17:56:14 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 510e7704-fdde-4155-9e95-b8cd0bd552cd - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Ingrid Lisbeth Ek 195806084009

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ystad Industrifastigheter AB

da6c16e4-35df-4744-a581-ebb4c4c1e0dd - 2025-03-14 09:30:27 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 42a744b1-778a-4160-9383-e3ad764b4ec3 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

MARCK HANSEN 196205113910

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ystads Industrifastigheter Holding AB

2b8e1029-ac89-4381-8858-0aa04c71aefa - 2025-03-14 10:01:52 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 80f1efa7-2cd9-4824-a770-e793fe100cbe - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Lennart Harry Johansson 195108274373

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ystad industrifastigheter AB

5a2ed5e8-9e12-4e8e-b4de-56abc7506a5f - 2025-03-17 16:42:12 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 465f268b-e192-4e87-bff3-20a58a1d2a07 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Birgitta Persson 195609043988

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ystad industrifastigheter

67d521a2-4b4f-4148-bee4-2cb25b96f5f7 - 2025-03-17 17:11:20 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 67ce5bba-4c04-40ea-8605-d7dc296e3458 - SE

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

asemavaltuuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmateckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberovende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page  
 Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua  
 Dette dokument indeholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

2025072310357

Jimmie Conrad Persson 198305203914  
 Ystads Industrifastigheter AB, SE556081727101, Stortorget 2 A , 271 43, Ystad  
 af34dd79-5c11-45c3-ad17-261183ec54ec - 2025-03-17 18:48:34 UTC +02:00  
 BankID / Freja eID - 3b2c22fd acf5-4bd7-81fb-37630c5c74cf - SE  
 Representative - Nimenkirjoitusoikeus - Firmateckningsrätt - Representant - Repræsentant

authority to sign  
 representative  
 custodial

asemavaltuus  
 nimenkirjoitusoikeus  
 huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
 firmateckningsrätt  
 förvaltare

autoritet til a signere  
 representant  
 foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
 repræsentant  
 frihedsberøvende

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page  
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

2025072310358

THOMAS HALLBERG 196502114074

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Ernst och Young AB

a722ad96-5812-4b1a-ac9c-c5af1f7b9144 - 2025-04-02 18:53:58 UTC +03:00

BankID / Freja eID - 937242db-1ff5-4986-91f7-cf5968ed073c - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuutus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende



2025072310359

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ystads Industrifastigheter Holding AB, org.nr 559391-3915

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ystads Industrifastigheter Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ystads Industrifastigheter Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ystads Industrifastigheter Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Penneo dokumentnyckel: 05GDK-3T85M-RFF3F-86Z98-OIBFD-1DWZH



2025072310360

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Ystads Industrifastigheter Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ystads Industrifastigheter Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisioner av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 02 april 2025

Ernst & Young AB

Thomas Hallberg

Thomas Hallberg

Auktoriserad revisor

Penneo dokumentnyckel: 05GDK-3T85M-RFF3F-86Z98-OIBFD-1DWZH

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

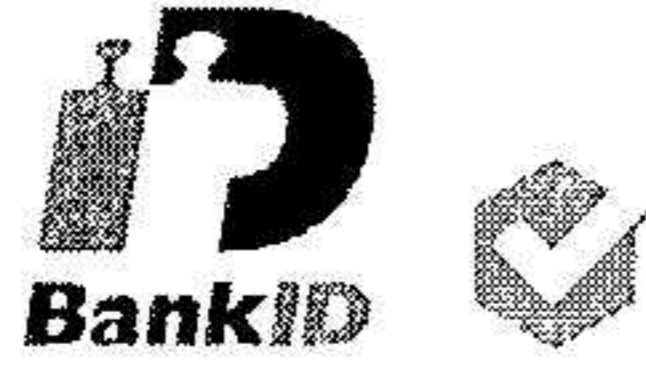
**THOMAS HALLBERG**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 4e04235f964e77[...]c7eb616ad7666

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-04-02 16:08:31 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

2025072310361

Penneo dokumentnyckel: 05GDK-3T85M-RFF3F-86Z98-OIBFD-1DWZH