

Årsredovisning för  
**Bloss Fastigheter AB**

559335-2536

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Rebecca Bloss  
Styrelseledamot

2025-02-28

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bloss Fastigheter AB, 559335-2536, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet skall vara att bedriva fastighetsförmedling, handel med och förvaltning av värdepapper, styling av bostäder, förvaltningstjänster och konsulttjänster med inriktning på marknadsföring och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	294 258	529 184	4 226 358
Resultat efter finansiella poster	388 713	273 196	3 147 564
Soliditet %	91,2	77,6	74,8

#### Kommentar till flerårsöversikt

Nettoomsättning har minskat med 56% jämfört med föregående år. Minskning beror på minskade ordergång.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	1 686 285	212 115
Balanseras i ny räkning		212 115	-212 115
Utdelning		-200 000	
Årets resultat			300 525
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 698 400</b>	<b>300 525</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 698 401
Årets resultat	300 525
<b>Summa</b>	<b>1 998 926</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	220 000
Balanseras i ny räkning	1 778 926
<b>Summa</b>	<b>1 998 926</b>

#### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		294 258	529 184
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>294 258</b>	<b>529 184</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-94 987	-168 881
Personalkostnader	2	0	-180 583
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-94 987</b>	<b>-349 464</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>199 271</b>	<b>179 720</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	50 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		207 585	43 174
Räntekostnader och liknande resultatposter		-18 143	302
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>189 442</b>	<b>93 476</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>388 713</b>	<b>273 196</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>388 713</b>	<b>273 196</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-88 188	-61 081
<b>Årets resultat</b>		<b>300 525</b>	<b>212 115</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar		1 706 095	1 520 887
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 706 095</b>	<b>1 520 887</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 706 095</b>	<b>1 520 887</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 031 297	976 287
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 800	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 045 097</b>	<b>976 287</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		154 015	786 222
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>154 015</b>	<b>786 222</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 199 112</b>	<b>1 762 509</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 905 207</b>	<b>3 283 396</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 698 401	1 686 285
Årets resultat		300 525	212 115
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 998 926</b>	<b>1 898 400</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 023 926</b>	<b>1 923 400</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		787 225	787 225
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>787 225</b>	<b>787 225</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		68 756	527 391
Övriga skulder		16 050	36 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 250	9 251
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>94 056</b>	<b>572 771</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 905 207</b>	<b>3 283 396</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Stockholm

*Rebecca Eva Maria Bloss*

2025-02-28

Rebecca Eva Maria Bloss

Datum

Styrelseledamot