

# Årsredovisning

för

## Fastighetservice i Eksjö AB

559298-4651

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Bassam Jabrail, Styrelseledamot  
2023-07-04

Styrelsen för Fastighetsservice i Eksjö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget bedriver verksamhet inom hushållsnära tjänster.

Företaget har sitt säte i Eksjö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förbrukat sitt egna kapital men har valt att driva företaget vidare.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	782	150
Resultat efter finansiella poster	-43	2
Soliditet (%)	-2 379,6	23,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		1 973	<b>26 973</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 973	-1 973	<b>0</b>
Årets resultat			-110 448	<b>-110 448</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>1 973</b>	<b>-110 448</b>	<b>-83 475</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	1 973
årets förlust	-110 448
	<b>-108 475</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-108 475
	<b>-108 475</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-26 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		782 180	149 780
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>782 180</b>	<b>149 780</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-82 334	-17 355
Personalkostnader	2	-810 208	-129 942
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-892 542</b>	<b>-147 297</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-110 362</b>	<b>2 483</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-86</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-110 448</b>	<b>2 483</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-110 448</b>	<b>2 483</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-510
<b>Årets resultat</b>		<b>-110 448</b>	<b>1 973</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar	0	3 075
Övriga fordringar	1 279	17
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>	<b>1 279</b>	<b>3 092</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank	2 229	111 407
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>2 229</b>	<b>111 407</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>3 508</b>	<b>114 499</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

**3 508**

**114 499**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 973

0

Årets resultat

-110 448

1 973

**Summa fritt eget kapital**

**-108 475**

**1 973**

**Summa eget kapital**

**-83 475**

**26 973**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

3 128

510

Övriga skulder

39 580

63 095

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

44 275

23 921

**Summa kortfristiga skulder**

**86 983**

**87 526**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 508**

**114 499**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021-01-26 -2021-12-31
Medelantalet anställda	2	1

Eksjö 2023-06-26

*Bassam Jabrail*  
Bassam Jabrail