

ÅRSREDOVISNING

för

5S Invest AB

Org.nr. 556786-7337

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i 5S Invest AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den **30** juni 2023.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-30


Mikael Sanderhem

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgörs av handel med dagligvaror och drivmedel. Bolaget bedriver verksamheten "ICA Nära Barometern". Företagets säte är Stockholms Län, Stockholms Kommun

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	10 639 829	12 993 431	13 503 155	10 696 572
Resultat efter finansiella poster	596 714	544 350	911 121	419 022
Soliditet (%)	37,47	28,69	25,39	15,63
Balansomslutning	3 264 889	3 843 501	4 205 148	4 187 222

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	160 588	431 020	691 608
Utdelning		-350 000	0	-350 000
Balanseras i ny räkning		431 020	-431 020	0
Årets resultat			432 386	432 386
Belopp vid årets utgång	100 000	241 608	432 386	773 994

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	241 608
Årets resultat	432 386
	<u>673 994</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	273 994
	<u>673 994</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske genom kvittning av förskottsuttagen utdelning ii omedelbar anslutning till årsstämman

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

arkiv=20230704;2023070504933

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 639 829	12 993 431
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 639 829	12 993 431
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-8 082 842	-9 375 710
Övriga externa kostnader		-580 979	-771 360
Personalkostnader	2	-1 168 776	-2 011 661
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-221 176	-244 945
Övriga rörelsekostnader		62 925	0
Summa rörelsekostnader		-9 990 848	-12 403 676
Rörelseresultat		648 981	589 755
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11	0
Räntekostnader		-52 278	-45 405
Summa finansiella poster		-52 267	-45 405
Resultat efter finansiella poster		596 714	544 350
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-48 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-48 000	0
Resultat före skatt		548 714	544 350
Skatter			
Skatt på årets resultat		-116 328	-113 330
Årets resultat		432 386	431 020

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 724 296	1 766 352
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	20 047	26 338
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 188 536	1 388 440
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>2 932 879</u>	<u>3 181 130</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	6	13 000	13 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>13 000</u>	<u>13 000</u>

Summa anläggningstillgångar

2 945 879 3 194 130

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror		216 316	214 548
Summa varulager		<u>216 316</u>	<u>214 548</u>

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		30 128	33 700
Övriga fordringar		5 266	376 777
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 084
Summa kortfristiga fordringar		<u>35 394</u>	<u>413 561</u>

Kassa och bank

Kassa och bank		67 300	21 262
Summa kassa och bank		<u>67 300</u>	<u>21 262</u>

Summa omsättningstillgångar

319 010 649 371

SUMMA TILLGÅNGAR

3 264 889 3 843 501

20230704;2023070504935

BALANSRÄKNING

2022-12-31

2021-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

241 608

160 588

Årets resultat

432 386

431 020

Summa fritt eget kapital

673 994

591 608

Summa eget kapital

773 994

691 608

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

566 000

518 000

Summa obeskattade reserver

566 000

518 000

Långfristiga skulder

7

Checkräkningskredit

0

369 276

Övriga skulder till kreditinstitut

1 512 005

1 505 705

Summa långfristiga skulder

1 512 005

1 874 981

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

107 220

220 740

Leverantörsskulder

122 176

194 872

Skatteskulder

143 665

199 803

Övriga skulder

16 215

101 592

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

23 614

41 905

Summa kortfristiga skulder

412 890

758 912

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 264 889

3 843 501

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Goodwill	5

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
Inventarier, verktyg och installationer	6

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda	2022	2021
----------------------------	------	------

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2,00	2,00
--------------------------------	------	------

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
--------------------------	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	2 102 800	2 102 800
Utgående anskaffningsvärden	2 102 800	2 102 800
Ingående avskrivningar	-336 448	-294 392
Årets avskrivningar	-42 056	-42 056
Utgående avskrivningar	-378 504	-336 448
Redovisat värde	1 724 296	1 766 352

Taxeringsvärden

Mark	447 000	447 000
Byggnader	748 000	748 000
	1 195 000	1 195 000

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	69 151	37 694
Inköp	0	31 457
Utgående anskaffningsvärden	69 151	69 151
Ingående avskrivningar	-42 813	-37 066
Årets avskrivningar	-6 291	-5 747
Utgående avskrivningar	-49 104	-42 813
Redovisat värde	20 047	26 338

NOTER

Not		2022-12-31	2021-12-31
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärden	2 530 015	2 530 015
	Inköp	554 461	813 361
	Försäljningar/utrangeringar	-813 361	-813 361
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 271 115</u>	<u>2 530 015</u>
	Ingående avskrivningar	-1 141 575	-944 433
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	231 825	0
	Årets avskrivningar	<u>-172 829</u>	<u>-197 142</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-1 082 579</u>	<u>-1 141 575</u>
	Redovisat värde	1 188 536	1 388 440
Not 6	Andra långfristiga fordringar		
	Ingående anskaffningsvärden	<u>13 000</u>	<u>13 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>13 000</u>	<u>13 000</u>
	Redovisat värde	13 000	13 000
Not 7	Långfristiga skulder		
	Förfaller mellan 2 och 5 år	428 880	1 062 960
	Förfaller senare än 5 år	<u>1 083 125</u>	<u>442 745</u>
		1 512 005	1 505 705

Övriga noter

Not		2022-12-31	2021-12-31
Not 8	Ställda säkerheter		
	Fastighetsinteckningar	2 600 000	2 600 000
	Företagsinteckningar	800 000	800 000
	<i>Garantibelopp Tidningar</i>	4 000	4 000
	<i>Garantibelopp ICA</i>	100 000	100 000

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

NOTER

Stockholm



Mikael Sanderhem
2023-06-19

Min revisionsberättelse har lämnats den **30**, juni 2023.



Kenneth Elton
Auktoriserad revisor

20230704;2023070504939

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i 5S Invest AB
Org.nr. 556786-7337

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för 5S Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av 5S Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 5S Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

20230704;2023070504941

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för 5S Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till 5S Invest AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrtälje den 30 juni 2023



Kenneth Elton

Auktoriserad revisor