

Årsredovisning

UBOYS AB

559313-3787

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Urban Andersson
2025-07-14

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2104-2112
Resultat efter finansiella poster	274	2 029	-2 138	31 933
Soliditet %	98	99	99	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	29 331 874	2 070 632	31 427 506
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 300		-204 300
- Balanseras i ny räkning		2 070 632	-2 070 632	0
- Årets resultat			108 835	108 835
- Belopp vid årets utgång	25 000	31 198 206	108 835	31 332 041

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	31 198 206
<i>Årets resultat</i>	<i>108 835</i>
<i>Summa</i>	<i>31 307 041</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	31 307 041
<i>Summa</i>	<i>31 307 041</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 086	-83 478
Summa rörelsekostnader	-17 086	-83 478
Rörelseresultat	-17 086	-83 478
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	467 242	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	0	1 313
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	39 521	2 266 208
Räntekostnader och liknande resultatposter	-215 673	-154 911
Summa finansiella poster	291 090	2 112 610
Resultat efter finansiella poster	274 004	2 029 132
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-100 000	41 500
Summa bokslutsdispositioner	-100 000	41 500
Resultat före skatt	174 004	2 070 632
Skatter		
Skatt på årets resultat	-65 169	0
Årets resultat	108 835	2 070 632

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	6 966 750	5 969 250
Andra långfristiga fordringar	3	24 717 242	25 760 479
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>31 683 992</i>	<i>31 729 729</i>
Summa anläggningstillgångar		31 683 992	31 729 729
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		156 613	26 572
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>156 613</i>	<i>26 572</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		103 994	3 940
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>103 994</i>	<i>3 940</i>
Summa omsättningstillgångar		260 607	30 512
SUMMA TILLGÅNGAR		31 944 599	31 760 241

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	31 198 206	29 331 874
Årets resultat	108 835	2 070 632
<i>Summa fritt eget kapital</i>	31 307 041	31 402 506
Summa eget kapital	31 332 041	31 427 506
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	100 000	0
Summa obeskattade reserver	100 000	0
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	436 898	257 075
Övriga skulder	65 660	65 660
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	512 558	332 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	31 944 599	31 760 241

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 969 250	1 492 312
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	997 500	-
	Omklassificeringar	-	4 476 938
	Utgående anskaffningsvärden	6 966 750	5 969 250
	Redovisat värde	6 966 750	5 969 250

Not 3	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	25 800 000	30 276 938
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	4 717 242	-
	Reglerade fordringar	-5 800 000	-
	Omklassificeringar	-	-4 476 938
	Utgående anskaffningsvärden	24 717 242	25 800 000
	Ingående nedskrivningar	-39 521	-2 305 730
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Återförda nedskrivningar	39 521	2 266 209
	Utgående nedskrivningar	0	-39 521
	Redovisat värde	24 717 242	25 760 479

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Urban Andersson

Urban Andersson

2025-07-13