

Årsredovisning för  
**Casa de Mundo AB**  
556632-5956

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Casa de Mundo AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Veddige 2022-06-30



Roland Andersson

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Casa de Mundo AB, 556632-5956, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom konferens- och festarrangemang, förmedling av semesterboende, byggnadssnicker samt fastighetsförvaltning.

Bolaget äger fastigheten Vinnö 24:4 i Kristianstads kommun.

Företaget har sitt säte i Uppsala, Uppsala län.

#### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	125 830	145 541	611 784	625 549
Resultat efter finansiella poster	71 105	-51 258	28 456	8 618
Soliditet, %	17	13	13	11

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	101 116	39 204
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			67 770
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>101 116</b>	<b>106 974</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 111 654 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	43 884
årets resultat	67 770
Totalt	111 654
disponeras för	
balanseras i ny räkning	111 654
Summa	111 654

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

RA

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		125 830	145 541
Övriga rörelseintäkter		668 147	579 553
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>793 977</b>	<b>725 094</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-36 160	-16 375
Handelsvaror		-1 484	-77 849
Övriga externa kostnader		-562 343	-541 426
Personalkostnader	2	-200	-22 912
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-95 850	-90 042
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-696 037</b>	<b>-748 604</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>97 940</b>	<b>-23 510</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	12	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-26 847	-27 748
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 835</b>	<b>-27 748</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>71 105</b>	<b>-51 258</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>71 105</b>	<b>-51 258</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-3 335	1 520
<b>Årets resultat</b>		<b>67 770</b>	<b>-49 738</b>

RA

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	5	985 440	1 016 242
Inventarier, verktyg och installationer	6	14 406	30 394
Förbättringsutgifter på annans fastighet	7	503 502	534 562
Summa materiella anläggningstillgångar		1 503 348	1 581 198
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 503 348	1 581 198
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		9 367	10 851
Summa varulager		9 367	10 851
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		251 548	279 103
Övriga fordringar		12 242	23 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	3 726
Summa kortfristiga fordringar		263 789	306 768
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		52 416	19 492
Summa kassa och bank		52 416	19 492
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		325 572	337 111
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 828 920	1 918 309

2022072706749

RA

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		96 436	101 116
Summa bundet eget kapital		196 436	201 116
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43 884	88 942
Årets resultat		67 770	-49 738
Summa fritt eget kapital		111 654	39 204
<b>Summa eget kapital</b>		308 090	240 320
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar		37 564	38 884
Summa avsättningar		37 564	38 884
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	1 100 000	1 100 000
Övriga skulder		167 721	336 843
Summa långfristiga skulder		1 267 721	1 436 843
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		199 008	176 372
Skatteskulder		6 222	19 890
Övriga skulder		4 315	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 000
Summa kortfristiga skulder		215 545	202 262
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		1 828 920	1 918 309

2022072706750

RA

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar:	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Medelantalet anställda	1	2
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

### Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Ränteintäkter, övriga	12	
<b>Summa</b>	<b>12</b>	

### Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Räntekostnader, övriga	26 847	27 748
<b>Summa</b>	<b>26 847</b>	<b>27 748</b>

RA

### Not 5 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 456 052	1 308 052
-Nyanskaffningar		148 000
	<u>1 456 052</u>	<u>1 456 052</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-439 810	-411 216
-Årets avskrivning enligt plan	-30 802	-28 594
	<u>-470 612</u>	<u>-439 810</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>985 440</b>	<b>1 016 242</b>

### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	410 542	410 542
-Nyanskaffningar	18 000	
Vid årets slut	<u>428 542</u>	<u>410 542</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-380 148	-349 760
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-33 988	-30 388
Vid årets slut	<u>-414 136</u>	<u>-380 148</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>14 406</b>	<b>30 394</b>

### Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
-Vid årets början	621 217	621 217
Vid årets slut	<u>621 217</u>	<u>621 217</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-86 655	-55 595
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-31 060	-31 060
Vid årets slut	<u>-117 715</u>	<u>-86 655</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>503 502</b>	<b>534 562</b>

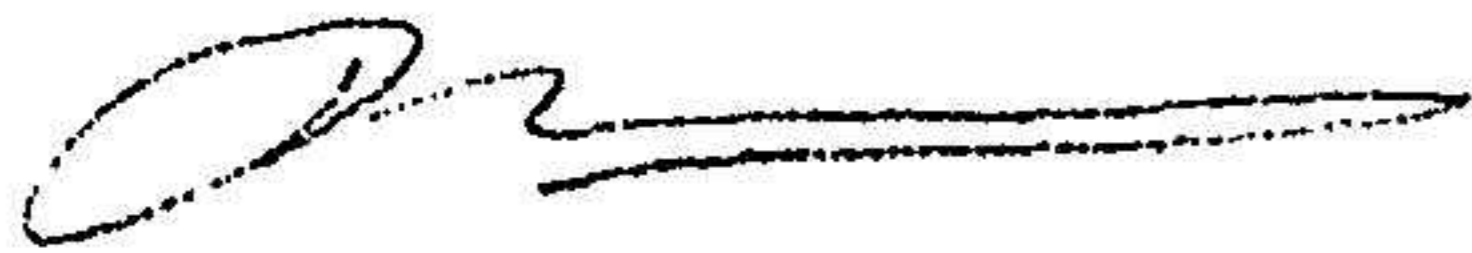
### Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>1 100 000</u>
	<b>1 100 000</b>

RA

## Underskrifter

Veddige



2022-06-30

Roland Andersson  
Styrelseordförande

2022072706753