

Årsredovisning

för

Heiskanen Fastighetsförmedling AB

559090-3455

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-01.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Heiskanen, Styrelseledamot

2026-02-01

Styrelsen för Heiskanen Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 004	928	496	988
Resultat efter finansiella poster	236	273	51	-79
Soliditet (%)	63,5	46,3	12,5	16,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-2 727	179 889	227 162
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		179 889	-179 889	0
Årets resultat			138 588	138 588
Belopp vid årets utgång	50 000	177 162	138 588	365 750

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	177 162
årets vinst	138 588
	315 750
disponeras så att i ny räkning överföres	315 750
	315 750

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 004 461	928 264
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 004 461	928 264
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-236 484	-337 181
Personalkostnader	2	-593 311	-392 928
Summa rörelsekostnader		-829 795	-730 109
Rörelseresultat		174 666	198 155
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 341	2 790
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-121
Summa finansiella poster		1 341	2 669
Resultat efter finansiella poster		176 007	200 824
Resultat före skatt		176 007	200 824
Skatter			
Skatt på årets resultat		-37 419	-20 935
Årets resultat		138 588	179 889

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

5 000

Övriga fordringar

211 603

245 955

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 500

6 500

Summa kortfristiga fordringar

218 103

257 455

Kassa och bank

Kassa och Bank

357 579

233 662

Summa kassa och bank

357 579

233 662

Summa omsättningstillgångar

575 682

491 117

SUMMA TILLGÅNGAR

575 682

491 117

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

177 162

-2 727

Årets resultat

138 588

179 889

Summa fritt eget kapital

315 750

177 162

Summa eget kapital

365 750

227 162

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

194 932

248 954

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 001

Summa kortfristiga skulder

209 932

263 955

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

575 682

491 117

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-02-01

Huddinge

Daniel Heiskanen
Daniel Heiskanen

2026-02-01