

Årsredovisning

för

N Bengtsson Fastigheter AB

556847-0057

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i N Bengtsson Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 30 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Tranås den 30 april 2025



Niklas Bengtsson

2025071452895

Årsredovisning

för

N Bengtsson Fastigheter AB

556847-0057

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för N Bengtsson Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt handel med industriförnödenheter inom skogsindustrin.

Företaget har sitt säte i Tranås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det påbörjats markarbeten inför kommande nybyggnation av verkstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	165	132	116	140
Resultat efter finansiella poster	25	-26	-36	-20
Soliditet (%)	41	60	61	64

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	413 742	3 508	467 250
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 508	-3 508	0
Årets resultat			20 125	20 125
Belopp vid årets utgång	50 000	417 250	20 125	487 375

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	417 251
årets vinst	20 125
	437 376

disponeras så att i ny räkning överföres	437 376
	437 376

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		164 997	131 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		164 997	131 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 146	-126 422
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-31 729	-31 729
Summa rörelsekostnader		-139 875	-158 151
Rörelseresultat		25 122	-26 153
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		341	304
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3	-6
Summa finansiella poster		338	298
Resultat efter finansiella poster		25 460	-25 855
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	31 000
Summa bokslutsdispositioner		0	31 000
Resultat före skatt		25 460	5 145
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 335	-1 637
Årets resultat		20 125	3 508

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

722 870

754 599

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

4

359 233

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 082 103

754 599

Summa anläggningstillgångar

1 082 103

754 599

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

104 229

27 807

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

24 000

0

Summa kortfristiga fordringar

128 229

27 807

Kassa och bank

Kassa och bank

22 136

33 898

Summa kassa och bank

22 136

33 898

Summa omsättningstillgångar

150 365

61 705

SUMMA TILLGÅNGAR

1 232 468

816 304

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

417 251

413 743

Årets resultat

20 125

3 508

Summa fritt eget kapital

437 376

417 251

Summa eget kapital

487 376

467 251

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

30 000

30 000

Summa obeskattade reserver

30 000

30 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

625 000

245 000

Summa långfristiga skulder

625 000

245 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

14 138

0

Övriga skulder

0

5 327

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

75 954

68 726

Summa kortfristiga skulder

90 092

74 053

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 232 468

816 304

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 153 950	1 153 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 153 950	1 153 950
Ingående avskrivningar	-399 351	-367 622
Årets avskrivningar	-31 729	-31 729
Utgående ackumulerade avskrivningar	-431 080	-399 351
Utgående redovisat värde	722 870	754 599

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	359 233	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	359 233	
Utgående redovisat värde	359 233	

2025071452901

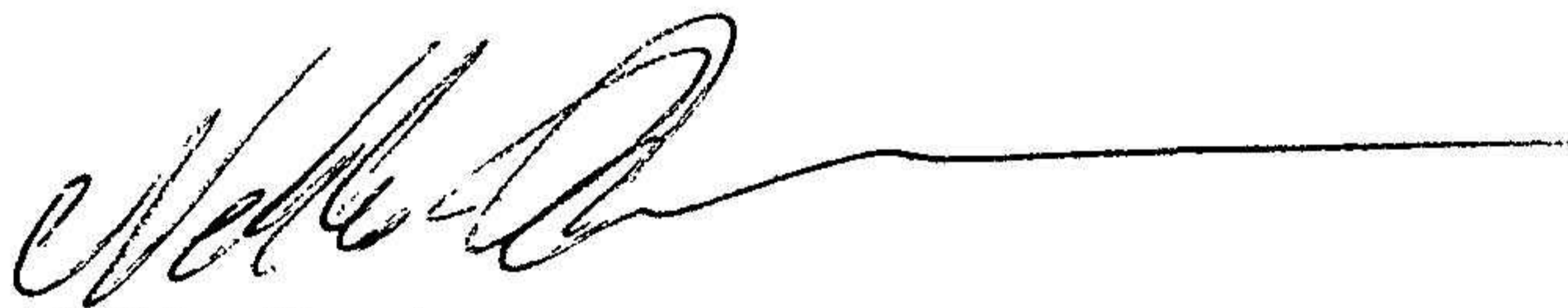
Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Lån från delägare	245 000	245 000
Lån från N Bengtssons Skogstjänst AB	380 000	
	625 000	245 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	900 000	900 000
	900 000	900 000

Tranås den 30 april 2025



Niklas Bengtsson