

**Årsredovisning**  
för  
**Jakanders Fastighets AB**

556412-7560

Räkenskapsåret

2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Jakanders Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö den 10 juni 2025



Jan Jakobsson

# ÅRSREDOVISNING

för

Jakanders Fastighets AB

Org.nr. 556412-7560

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-kassaflödesanalys	7
-noter	8
-underskrifter	13

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av den egna fastigheten Bjälken 2 i Malmö.  
Samtliga aktier ägs av Öresundscharck AB, 556539-8582.

Företagets säte är i Malmö.

### Flerårsjämförelse\* (tkr)

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	5 040	5 040	4 200	3 450	2 475
Res. efter finansiella poster	-262	-663	899	678	16
Soliditet (%)	13	13	14	12	16

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har vidtagit fortsatt omfattande reparationskostnader av lokalerna för att kunna tillhandahålla en fullgod fastighet för livsmedelstillverkning till sin hyresgäst. Det har belastat resultatet för år 2024 med ca 0,8 mkr.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 852 294	17 472	3 989 767
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			17 472	-17 472	0
Årets vinst				30 105	30 105
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 869 766	30 105	4 019 872

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

3 869 767

årets vinst

30 105

3 899 872

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

3 899 872

3 899 872

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter. |

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

2025061921167

## RESULTATRÄKNING

2024-01-01  
2024-12-31

2023-01-01  
2023-12-31

### Rörelsens intäkter m.m.

Nettoomsättning

5 040 000

5 040 000

Övriga rörelseintäkter

0

5 059

5 040 000

5 045 059

### Rörelsens kostnader

3

Övriga externa kostnader

-1 977 665

-2 405 619

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

1

-2 466 202

-2 454 052

-4 443 867

-4 859 671

### Rörelseresultat

596 133

185 388

### Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

717

882

Räntekostnader och liknande resultatposter

-859 122

-849 130

-858 405

-848 248

### Resultat efter finansiella poster

-262 272

-662 860

Bokslutsdispositioner

300 000

685 421

### Resultat före skatt

37 728

22 561

Skatt på årets resultat

4

-7 623

-5 089

### Årets resultat

30 105

17 472

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

2025061921168

## BALANSRÄKNING

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>	<b>Not</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Övriga immateriella anläggningstillgångar	5	<u>1 478 313</u>	<u>1 561 991</u>
		1 478 313	1 561 991
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	25 071 947	26 767 993
Inventarier, verktyg och installationer	7	<u>6 262 347</u>	<u>6 948 825</u>
		31 334 294	33 716 818
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Uppskjuten skattefordran		<u>44 658</u>	<u>37 073</u>
		44 658	37 073
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		32 857 265	35 315 882
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		2 625 000	525 000
Aktuell skattefordran		30 900	32 434
Övriga fordringar		<u>1 755</u>	<u>1 038</u>
		2 657 655	558 472
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>383 980</u>	<u>1 023 841</u>
		383 980	1 023 841
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		3 041 635	1 582 313
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		35 898 900	36 898 195

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

2025061921169

## BALANSRÄKNING

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 869 767

3 852 295

Årets resultat

30 105

17 472

3 899 872

3 869 767

#### Summa eget kapital

4 019 872

3 989 767

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade avskrivningar utöver plan

900 000

1 200 000

#### Summa obeskattade reserver

900 000

1 200 000

#### Långfristiga skulder

8

Skulder till kreditinstitut

15 579 600

16 336 800

#### Summa långfristiga skulder

15 579 600

16 336 800

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

757 200

757 200

Leverantörsskulder

227 152

225 382

Skulder till koncernföretag

14 232 183

14 232 183

Övriga skulder

62 899

49 517

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

119 994

107 346

#### Summa kortfristiga skulder

15 399 428

15 371 628

#### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 898 900

36 898 195

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		596 133	185 388
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	10	2 466 202	2 454 052
Erhållen ränta m.m.		717	882
Erlagd ränta		-859 122	-849 130
Betald inkomstskatt		-13 674	-4 911
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>2 190 256</u>	<u>1 786 281</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-2 100 000	-525 000
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-717	-870
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		1 770	89 012
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		26 030	244 054
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>117 339</u>	<u>1 593 477</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av byggnader och mark	6	0	-646 861
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	7	0	-151 769
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>0</u>	<u>-798 630</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Amortering långfristiga lån		-757 200	-757 200
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>-757 200</u>	<u>-757 200</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		-639 861	37 647
Likvida medel vid årets början		1 023 841	986 194
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>383 980</u>	<u>1 023 841</u>

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### *Intäktsredovisning*

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utsträngas eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Pågående projekt skrivs inte av utan nedskrivningsprövas årligen. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	<u>Antal år</u>
Anslutningsavgifter	20   <del>3</del>

## NOTER

### Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dess används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

## NOTER

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Noter till resultaträkningen

<b>Not 3</b>	<b>Medelantal anställda</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Medelantal anställda har varit	0	0
<b>Not 4</b>	<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
	Aktuell skatt	-15 208	-12 675
	Uppskjuten skatt	7 585	7 586
		<u>-7 623</u>	<u>-5 089</u>

#### Noter till balansräkningen

<b>Not 5</b>	<b>Övriga immateriella anläggningstillgångar</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	<u>1 673 562</u>	<u>1 673 562</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 673 562	1 673 562
	Ingående avskrivningar	-111 571	-27 893
	Årets avskrivningar	-83 678	-83 678
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-195 249</u>	<u>-111 571</u>
	Utgående redovisat värde	<u>1 478 313</u>	<u>1 561 991</u>
<b>Not 6</b>	<b>Byggnader och mark</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärde	38 146 152	37 487 677
	Inköp	0	646 861
	Omklassificeringar	0	11 614
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>38 146 152</u>	<u>38 146 152</u>
	Ingående avskrivningar	-11 378 159	-9 688 009
	Årets avskrivningar	-1 696 046	-1 690 150
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-13 074 205</u>	<u>-11 378 159</u>
	Utgående redovisat värde	<u>25 071 947</u>	<u>26 767 993</u>
	Redovisat värde byggnader	25 071 947	26 767 993

## NOTER

<b>Not 7 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	8 852 277	8 700 508
Inköp	0	151 769
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>8 852 277</u>	<u>8 852 277</u>
Ingående avskrivningar	-1 903 452	-1 223 228
Årets avskrivningar	-686 478	-680 224
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-2 589 930</u>	<u>-1 903 452</u>
Utgående redovisat värde	<u>6 262 347</u>	<u>6 948 825</u>
<b>Not 8 Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Amortering efter 5 år	12 550 800	13 308 000
<b>Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Övr upplupna kostn/förutbetalda intäkter	119 994	107 346
	<u>119 994</u>	<u>107 346</u>

### Noter till kassaflödesanalysen

<b>Not 10 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Avskrivningar	2 466 202	2 454 052
	<u>2 466 202</u>	<u>2 454 052</u>

Jakanders Fastighets AB  
556412-7560

## NOTER

### Övriga noter

Not 11 Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	<u>18 469 000</u>	<u>18 469 000</u>
	18 469 000	18 469 000

### Not 12 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser

### Not 13 Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

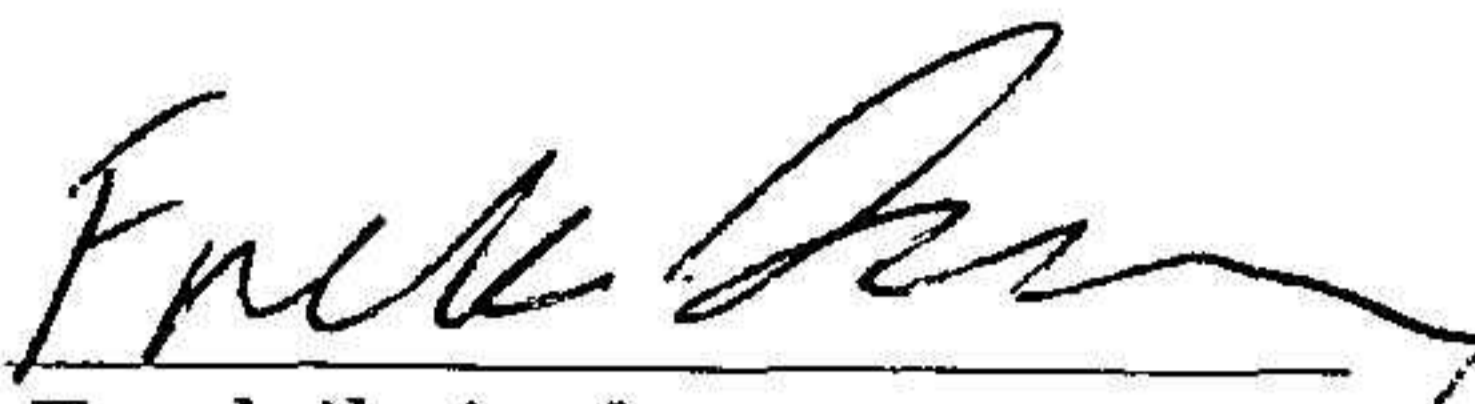
Soliditet (%)

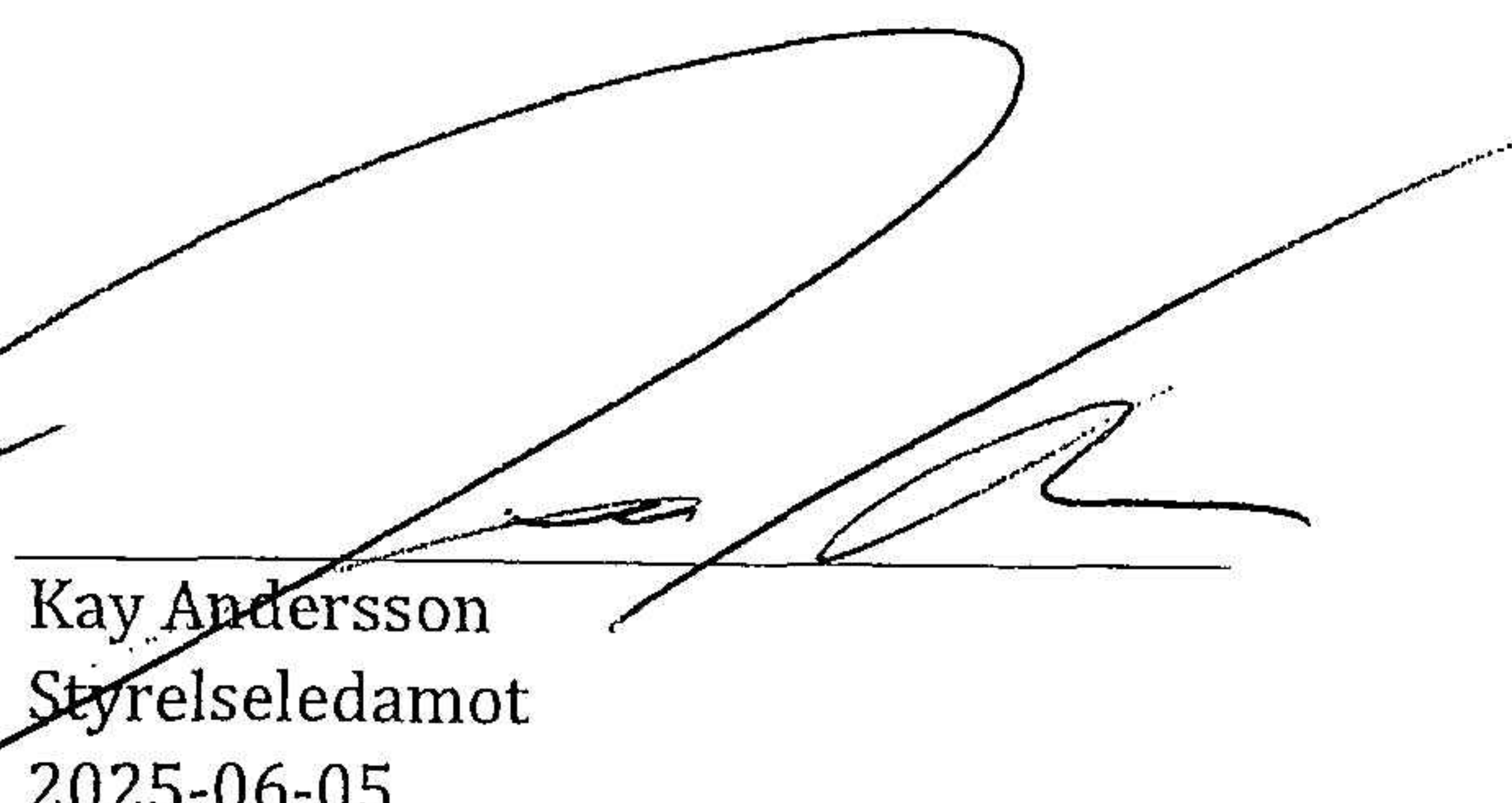
Justerat eget kapital (Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) ↓

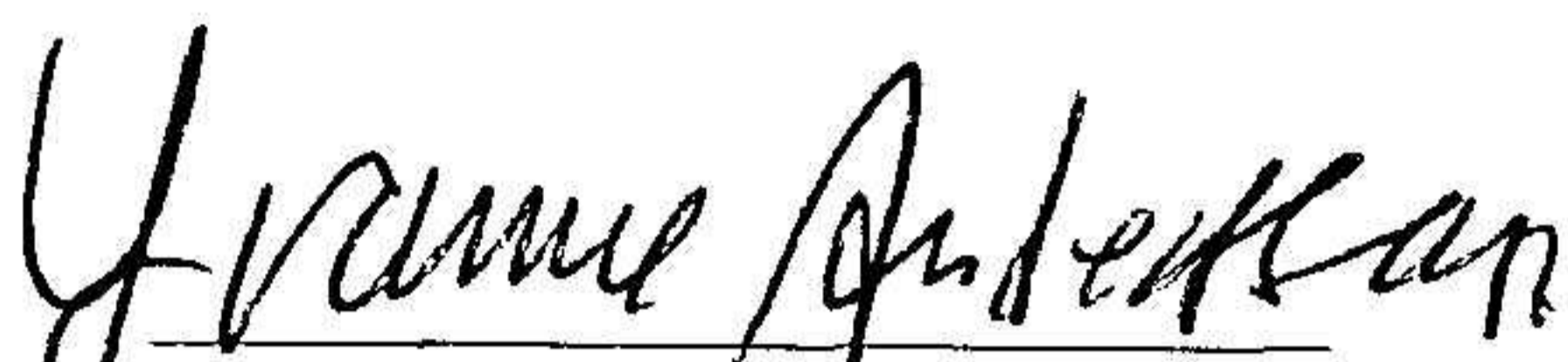
Jakanders Fastighets AB  
556412-7560


NOTER

Malmö


  
Fredrik Andersson  
Styrelseledamot, ordförande  
2025-06-05

  
Kay Andersson  
Styrelseledamot  
2025-06-05

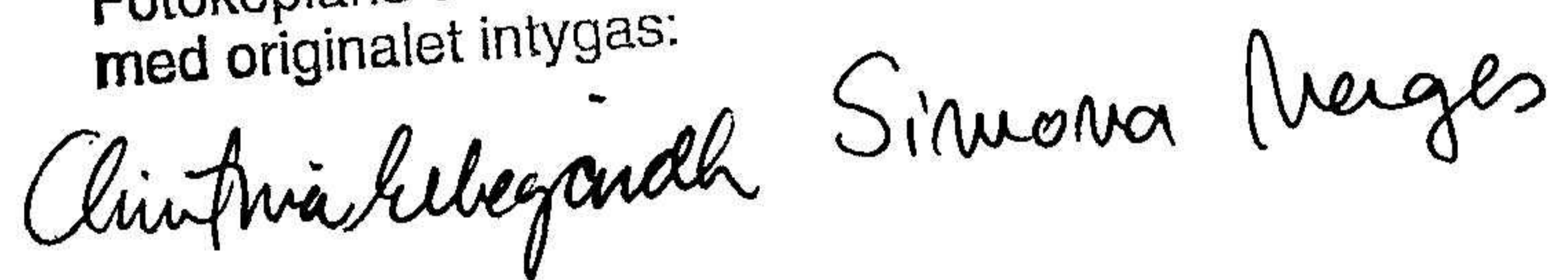
  
Yvonne Andersson  
Styrelseledamot  
2025-06-05

  
Jan Jakobsson  
Styrelseledamot  
2025-06-05

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 juni 2025

  
Niclas Frank  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Simonna Berges

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Jakanders Fastighets AB

Org nr 556412-7560

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jakanders Fastighets AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jakanders Fastighets ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jakanders Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:



- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jakanders Fastighets AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Jakanders Fastighets AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings-skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 9 juni 2025

  
Niclas Frank  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Christina Kelegårdh Simona Berges