

# ÅRSREDOVISNING

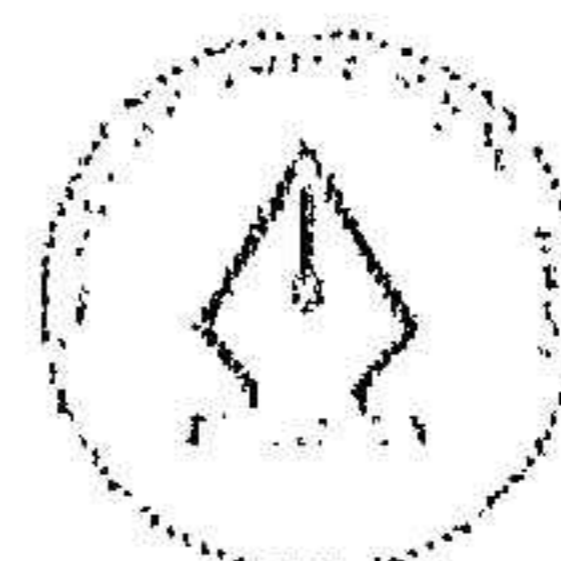
för

## Flaneringsbolagen 06 AB

Org.nr. 559267-7446

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8A9DB932F138488FBD55BF5CAFE0C0D9

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver handel med aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Inga väsentliga händelser har skett under 2023.

**Flerårsöversikt**

	2023	2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 506 382	643 011	-198 265
Soliditet (%)	0,18	0,22	0,15

Definitioner av nyckeltal, se not 7

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 735	1 011	27 746
Balanseras i ny räkning		1 011	-1 011	0
Erhållna aktieägartillskott		6 503 636		6 503 636
Årets resultat			-6 506 382	-6 506 382
Belopp vid årets utgång	25 000	6 506 382	-6 506 382	25 000
		<b>2023-12-31</b>		<b>2022-12-31</b>
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		6 503 636		0

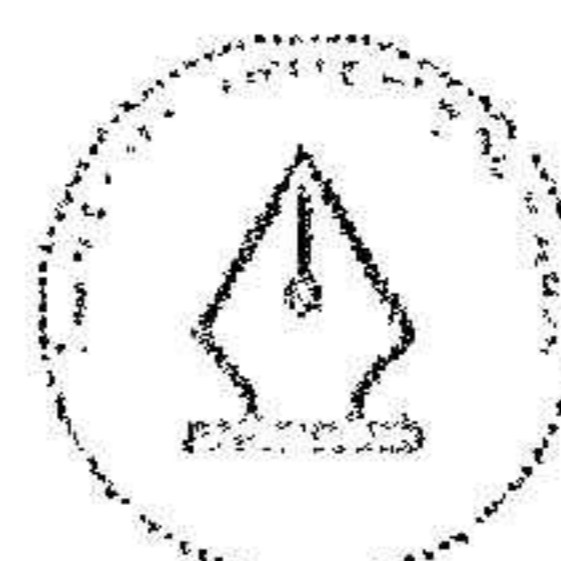
**Resultatdisposition****Medel att disponera:**

Balanserat resultat	6 506 382
Årets resultat	-6 506 382
	0

**Förslag till disposition:**

Balanseras i ny räkning	0
	0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.



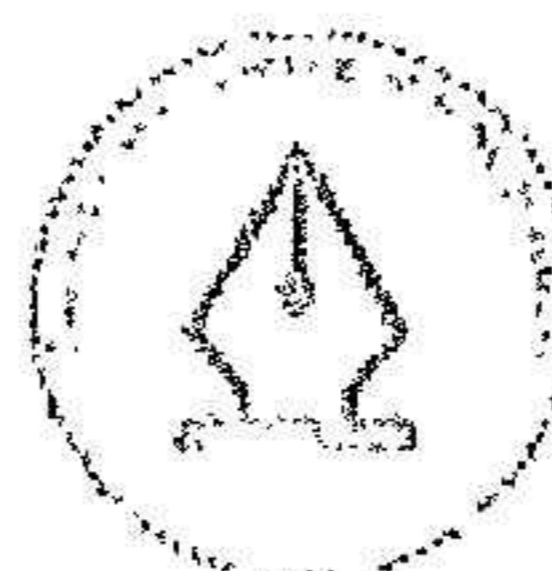
**Flaneringsbolagen 06 AB**

Org.nr. 559267-7446

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-97 108	-94 648
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-97 108	-94 648
<b>Rörelseresultat</b>		-97 108	-94 648
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		-6 431 500	759 491
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	844 112	496 848
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-821 886	-518 680
<b>Summa finansiella poster</b>		-6 409 274	737 659
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-6 506 382	643 011
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Övriga bokslutsdispositioner		0	-642 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	-642 000
<b>Resultat före skatt</b>		-6 506 382	1 011
<b>Årets resultat</b>		-6 506 382	1 011

2024071913995



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8A9DB032F130488FBD55BF5CAFE0C0D9

**BALANSRÄKNING**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

4

482 066

482 066

Fordringar hos koncernföretag

5

12 040 220

11 251 375

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

12 522 286

11 733 441

**Summa anläggningstillgångar**

12 522 286

11 733 441

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

919 051

785 000

Övriga fordringar

0

22 500

**Summa kortfristiga fordringar**

919 051

807 500

**Kassa och bank**

Kassa och bank

5 643

31 906

**Summa kassa och bank**

5 643

31 906

**Summa omsättningstillgångar**

924 694

839 406

**SUMMA TILLGÅNGAR**

13 446 980

12 572 847

2024071913996



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8A9DB932F138488FBD55BF5CAFE0C0D9

**BALANSRÄKNING**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

6 506 382

1 735

Årets resultat

-6 506 382

1 011

Summa fritt eget kapital

0

2 746

Summa eget kapital

25 000

27 746

**Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

10 059 485

9 387 318

Övriga skulder

2 564 937

2 400 645

Summa långfristiga skulder

12 624 422

11 787 963

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

4 910

29 629

Skulder till koncernföretag

777 648

702 000

Övriga skulder

0

10 509

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

797 558

757 138

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**13 446 980**

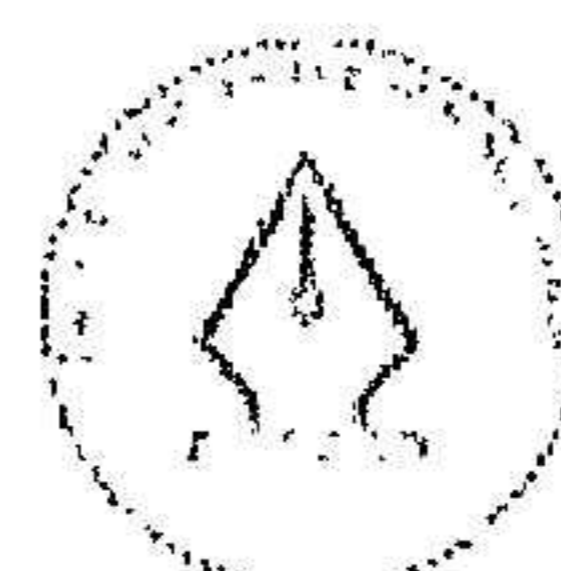
**12 572 847**

2024071913997

Not

2023-12-31

2022-12-31



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8A9DB932F138488FBD55BF5CAFE0C0D9

**NOTER**

**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

<b>Not 2</b>	<b>Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Ränteintäkter koncernbolag	844 112	496 848

<b>Not 3</b>	<b>Räntekostnader och liknande resultatposter</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	Räntekostnader koncernbolag	-821 459	-413 103

**Noter till balansräkningen**

<b>Not 4</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	<b>Företag</b>	<b>Antal</b>	<b>Redovisat</b>
		<b>/Kapital-</b>	<b>Redovisat</b>
		<b>andel %</b>	<b>värde</b>
	<b>Organisationsnummer</b>		<b>värde</b>
	<b>Säte</b>		
	Strandpromenaden 0600 AB	250	268 000
	559267-7420	100,00%	
	Steningepromenaden 0601 AB	500	214 066
	559266-8056	100,00%	
			<hr/>
			482 066
			<hr/>
			482 066

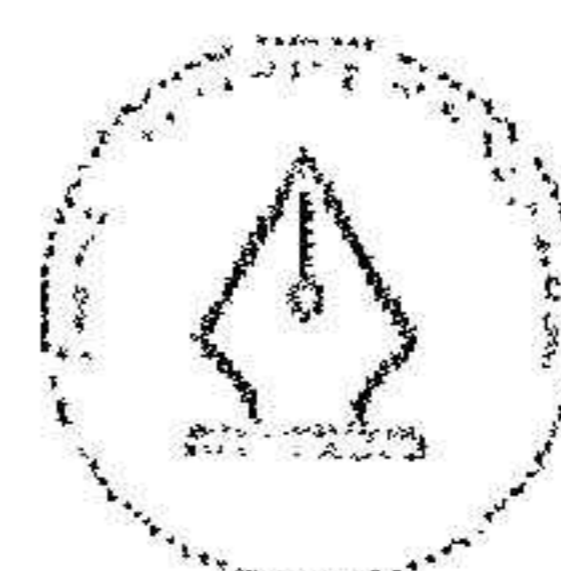
<b>Not 5</b>	<b>Fordringar hos koncernföretag</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	11 251 375	0
	Tillkommande fordringar	406 885	0
	Reglerade fordringar	381 960	0
	Omklassificeringar	0	11 251 375
	Utgående anskaffningsvärden	<hr/>	<hr/>
	Redovisat värde	12 040 220	11 251 375

**Övriga noter**

**Not 6 Koncernförhållanden**

Bolaget ägs till 95% av RSG Stockholm AB, Org. nr 556693-0045, säte Stockholm och till 5% av IIKL Invest AB, Org.nr 559287-2229, säte Stockholm.

Övergripande koncernredovisning upprättas av:  
RSG Stockholm AB, 556693-0045 med säte i Stockholm



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
8A9DB932F138488FBD55BF5CAFE0C0D9

**NOTER**

**Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Stockholm

Per Anderson

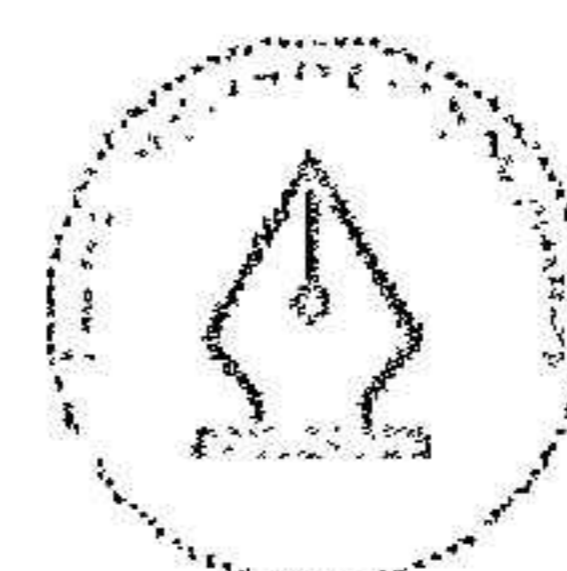
Vår revisionsberättelse har lämnats den .

Grant Thornton Sweden AB

Bodil Nordin

Auktoriserad revisor

2024071913999



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

Document ID:  
8A9DB932F132488FBD55BF5CAFE0C0D9

# List of Signatures

Page 1/1

2024071914000

## ÅR 2023 Flaneringsbolagen 06 AB 559267-7446 (240628).pdf

Name	Method	Signed at
Bodil Marianne Nordin	BANKID	2024-06-30 22:25 GMT+02
PER ANDERSON	BANKID	2024-06-30 21:55 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 8A9DB932F138488FBD55BF5CAFE0C0D9

2024071914001

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Flaneringsbolagen 06 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hägersten 2024-06-30

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Per Anderson', written in a cursive style.

Per Anderson, styrelseordförande

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Flaneringsbolagen 06 AB

Org.nr. 559267 - 7446

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Flaneringsbolagen 06 AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Flaneringsbolagen 06 ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flaneringsbolagen 06 AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

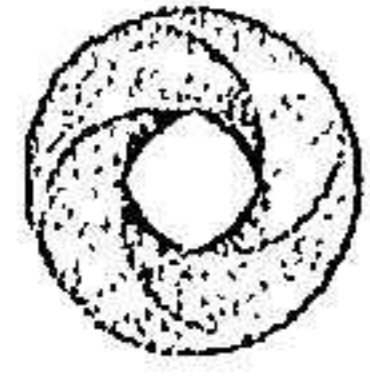
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,



däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Flaneringsbolagen O6 AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Flaneringsbolagen O6 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Stockholm, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

**Grant Thornton Sweden AB**

Bodil Nordin

Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024071914004



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
30.06.2024 22:25

SENT BY OWNER:  
Hanna Persson • 30.06.2024 14:09

DOCUMENT ID:  
Bklzip0L0

ENVELOPE ID:  
r1yGi6RL0-Bklzip0L0

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse Flaneringsbolagen 06 AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Bodil Marianne Nordin bodil.nordin@se.gt.com	Signed Authenticated	30.06.2024 22:25 30.06.2024 22:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/07/12) IP: 194.14.78.10

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed